

Отчет

О выполнении плана мероприятий по содержанию и ремонту общедолевого имущества ТСЖ «1-ая Утиная 17» на 2015 год.

№	Мероприятия	Исполнитель	Дата	Примечание
Ремонт инженерного оборудования, в том числе:				
1	Подготовка общедомовой системы электроснабжения (ГРЩ, ЩР и ЩК), к отопительному сезону	ТСЖ	Июнь 2014 года	В соответствии с тех. правилами эксплуатации электроустановок потребителей
2.	Подготовка ИТП к отопительному сезону (промывка СО и теплообменника, проверка работоспособности обратных клапанов и предохранительных клапанов, при необходимости настройка).	ООО «Энергомонтаж»	Июнь 2014 года	В соответствии и тех. правилами эксплуатации тепловых установок потребителей
3.	Подготовка ВУ к отопительному сезону	ТСЖ	Июнь 2014 года	В соответствии с тех. правилами эксплуатации установок водоснабжения потребителей
4.	Плановые поверки измерительных и иных приборов ИТП.	ТСЖ ООО «Энергомонтаж»	В течении года	В соответствии с тех. правилами эксплуатации установок водоснабжения потребителей
5.	Замена 2 камер системы видеонаблюдения	ТСЖ	Сентябрь 2015 года	
6.	Ремонт системы внутридомового освещения Линия 2 (корп. 1,2)	ТСЖ	Октябрь 2015 года	
7	Частичная промывка внутридворовой канализации	ТСЖ	Июнь 2015 года	
Ремонтные работы по содержанию зданий				
1.	Частичное восстановление отмостки у 2 корпуса	ТСЖ	Июнь 2015 года	Приобретение материалов (песочно-цементная смесь)
2.	Частичный ремонт фасадов (3-этажи) кот.18 корп. 1 и кот. 5 корп.2.	Специализированное предприятие	Июль-август 2015 года	Договор

3.	Ремонт водостоков корп. 2 кот. 5	ТСЖ	Июль 2015 года	
4.	Ремонт балконных ограждений корп. 2 кот 5	Специализированное предприятие	Август 2014 года	Договор

Дополнительные работы:

1. Прокладка 2 дополнительных кабельных линий системы видеонаблюдения с установкой и настройкой 2 видеокамер.

Подготовлен и сдан в Администрацию Приморского района г. Санкт-Петербурга Акт готовности к отопительному сезону 2015-2016 г.г. жилого комплекса.

Управляющий ТСЖ
«1-ая Утиная 17»

_____ Порошин В.Н.