

### Годовой план работ по ЖСК № 1268 на 2024 год

№ п/п	Наименование работ	Примерная сумма в ценах 2023 г.	Сумма по факту	Срок выполнения
1.	Герметизация наружных швов по адресам: Комендантский пр., д.20/2; 20/3; 22/1; 22/2.	300000 руб.		3 кв. 2024 г.
2.	Испытание системы внутреннего противопожарного водопровода на нужды пожаротушения по адресам: Комендантский пр., д.20/2; 20/3; 22/1; 22/2 – 18 шт.	52000 руб.		2 – 3 кв.
3.	Смена трубопровода ХВС в квартирах (туалет) по адресам: Комендантский пр., д.22/1 1 – 4 пар. – 54 м.п.	125000 руб.		1 - 4 кв.
4.	Смена трубопровода ГВС в квартирах (туалет, ванна) по адресам: Комендантский пр., д.20/2: 1 - 3 пар. – 9 п.м д.20/3: 1 – 2 пар. – 15 п.м д.22/1: 1 – 4 пар. – 24 п.м д.22/2: 1 – 2 пар. – 15 п.м	150000 руб.		1 – 4 кв.
5.	Мытье мусорных стволов, камер по адресам: Комендантский пр., д.20/2: 1 – 3 пар. д.20/3: 1 – 2 пар. д.22/1: 1 – 4 пар. д.22/2: 1 – 2 пар.	90000 руб.		3 кв.
6.	Замер сопротивления изоляции эл.сети и сопротивления защитного зануления электроустановок потребителей по адресам: Комендантский пр., д.20/2; 20/3; 22/1; 22/2	50000 руб.		1 кв.
7.	Смена шибера в мусорных камерах по адресам: Комендантский пр., д.20/2: 1 – 3 пар. д.20/3: 1 – 2 пар. д.22/1: 1 – 4 пар. д.22/2: 1 – 2 пар.	11 шт.х 10000= 110000 руб.		1 – 2 кв.
8.	Замена замков на предчердачные двери: Комендантский пр., д.20/2: 1 – 3 пар. – 3 шт. д.20/3: 1 – 2 пар. – 2 шт. д.22/1: 1 – 4 пар. – 4 шт. д.22/2: 1 – 2 пар. – 2 шт. + косметический ремонт дверей	100000 руб.		1 – 2 кв.
9.	Ремонт и замена трубопровода ГВС чердак по адресу: Комендантский пр., д.22/1: 1 – 4 пар.	1000000 руб.		1 – 4 кв.

10.	Косметический ремонт лифтовых и мусорных холлов с укладкой плитки и заменой дверей по адресу: Комендантский пр., д.20/2: 2 и 3 парадные	800000 руб.		1 – 2 кв.
11.	Косметический ремонт лифтовых и мусорных холлов с укладкой плитки, покупкой и заменой дверей по адресу: Комендантский пр., д.22/2: 1 и 2 парадные	1300000 руб.		2 – 3 кв.
12.	Косметический ремонт (покраска) входных дверей, подвал, мусорная камера, перила по адресам: Комендантский пр., д.20/2: 20/3; 22/1; 22/2	100000 руб.		2 – 3 кв.
13.	Косметический ремонт в холлах у квартир по заявлениям по адресам: Комендантский пр., д.20/2; 20/3; 22/1; 22/2	160000 руб.		2 – 4 кв.
14.	Ремонт дверей с покраской на переходном балконе, покраска и ремонт поручней на пожарной лестнице по адресам: д.20/2; д.22/2.	200000 руб.		1 – 3 кв.
15.	Установка перегородки для обустройства помещения колясочной на 1-ом этаже в 1-ой парадной по адресу: Комендантский пр., д.20, к.2	100000 руб.		1 кв.
	Итого:	<b>4 637 000 руб.</b>		