

**Финансово-хозяйственный план на 2013 год**  
**Товарищество собственников жилья "Альба"**

S жилые помещения 9449.70 (9128.6 без первых этажей)  
 S нежилые помещения 997.40  
 итого 10447.10

ГСК "Альба" 3077

Статья затрат	Ед. расчета	кол-во ед. расчета	тариф руб. (в месяц)	Доход план	Расход план	поставщики услуг
Водоснабжение	м3/чел	по счетчику	17.72/20.38 руб м3			ГУП Водоканал СПб
Водоснабжение МОП	м3	10447.10	17.72/20.38 руб м3			ГУП Водоканал СПб
ГВС МОП	м3	10447.10	70.5/81.08 руб			ОАО Ленэнерго
Отопление нежилые	м3	997.40	1175/1351.25			ОАО Ленэнерго
Отопление нежилые	м3	3077.00	1175/1351.25			ОАО Ленэнерго
Отопление МОП	м3	10447.10	1175/1351.25			ОАО Ленэнерго
ТО газ. оборуд.	м2	9449.70	0.12 руб м2	13608	13608	ООО Петребурггаз
ТО газопроводов	м2	9449.70	0.56/0.86 руб м2	80511	80511	ООО Петребурггаз
Электроэнергия нежилые	м2	997.40	3.50 руб квт			ОАО "ПСК"
Электроэнергия МОП	м2	10447.10	3.49 руб квт			ОАО "ПСК"
Административный персонал	м2	10447.10	10.55 руб м2	1322832	1322832	штатное расписание
содерж. придом. территории	м2	10447.10	3.53 руб м2	442680	442680	штатное расписание
Уборка лестниц	м2	9449.70	4.18 руб м2	473928	473928	штатное расписание
Услуги связи	м2	10447.10	0.19 руб м2	24000	24000	ОАО "Мегафон"

Услуги связи	м2	3077.00	666.7 руб/ месяц	8000	8000	ОАО "Мегафон"
ТО лифтов, освидетельствование	м2	9128.60	2.64 руб м2	289106.00	289106.00	Отис
ТО ворот	м2	10447.10	0.21 руб м2	26160	26160	ООО "Интерконтакт"
Охрана	м2	10447.10	13.18 руб м2	1652400	1652400	ООО "ОП "Динст"
Коврики	м2	9449.70	0.49 руб м2	56700	56700	ЗАО Линдстрем
Коврики	м2	3077.00	875руб месяц	10500.00	10500.00	ЗАО Линдстрем
ТО узла учета тепла	м2	10447.10	0.51 руб м2	63940	63940	ООО "Элтом Сервис"
ТО узла учета тепла	м2	3077.00	1570 руб /месяц	18840	18840	ООО "Элтом Сервис"
Вывоз отходов	м2	9449.70	1.20 руб м2	136100	136100	Спецтранс
ТО жилого дома	м2	10447.10	1.03 руб м2	129200	129200	ООО "Содружество"
Ведение р/счета	м2	10447.10	0.16 руб м2	20100	20100	
ТВ антенна	кв	56.00	100.00	67200	67200	ОАО "ТКТ"
Итого				<b>5174325</b>	<b>5174325</b>	
АХР	м2	10447.10	2.5 руб м2	313413	313413	
Текущий ремонт общ. кап. ремонт	м2	10447.10	5.08/7.97 руб	818008	818008	
<b>Итого</b>				<b>1624106</b>	<b>1624106</b>	
Услуги банка за	0.01					
<b>Итого</b>				<b>6798431</b>	<b>6798431</b>	