

Финансово-хозяйственный план на 2011 год Товарищество собственников жилья "Альба"

остаток ср-в на 01.01.10 370432

поступило взносов 67789074

поступил доход- 200400

остаток ср-в на 01.01.11 - 201601

Статья затрат	План 2010	Фактический расход 2010	комментарии	План 2011	комментарии
Водоснабжение	300000	321037		360000	
ТО газовых приборов	5000	7387	с учетом погашения зад- ти за 2009 г.	5000	
ТО газ.оборудования	38400	40933		45376	
Теплоэнергия	460000	584592		655000	
Электроэнергия	287000	274798		287000	
Услуги связи	25500	29298		30000	
Содержание персонала	1354850	1342940	1330576	1500000	
Налоги на ФОТ	192389	179720		513000	
ТО лифтов	228000	205226		243241	
Освидетельствование лифтов	19200	19202		19200	фактически в 2010 году
ТО ворот	22200	16650		22200	
Охрана	1383100	1738754	с учетом погашения зад- ти за 2009 г.	1475304	

Коврики	63568	56562		65000	
ТО узла учета тепла	45000	77900	с учетом погашения зад-ти за 2009 г.	45000	
Вывоз отходов	120000	132615		150000	
ТО жилого дома	88000	49425		129600	тариф с 01.01.11
Ведение р/счета	48000	42341		48000	
ТВ антенна	54000	31180		66000	тариф увеличен 100 р. с абонента
Итого	4734207	5150560		5658921	
Резервный фонд 10%	473421	335455		565892	
Ремонт и подогрев кровли	200000	111136		500000	
Ремонт фасадов	700000	537062		540000	
Ремонт комплекса	55000			150000	
Ремонт водосточных труб				100000	
Замена трубопровода ХВС подземные	350000	697074			
Ремонт двора плитка		99176			
Ремонт канализационных		166900			
Реконструкция водомерного узла					
Итого	1305000			1290000	
Доход			200400 планируемая		200400 планируемая
Налоги на доход	6012	5695		6012	

Итого	6512627	1617043		7514813	
Услуги банка за прием	65126	55924		75148	
Услуги адвоката, госпошлина	65126	45248	возмещено за счет должника		
Итого	6577754	7148306		7589962	

7148305.76

Председатель правления ТСЖ "Альба"
Грабар В.В.

Главный бухгалтер ТСЖ "Альба"
Провоторова О.С.

Ревизор ТСЖ "Альба"
Константинов Ю.А.

основные услуги составляют 49.63 р/м2
текущий ремонт и 10.29 р/м2

кап. Ремонт

Итого $49.63 + 10.29 = 59.92$

тариф для оплаты с 01.05.11 составит 59.92 р/м2