

## Итоги заочного голосования

### Годового Общего собрания ТСЖ "АЛЬБА" 18 февраля 2014 г.

Документ "Голосование" №0002 от 28.03.2014

В голосовании участвуют все лицевые счета организации ТСЖ "АЛЬБА".

В голосовании участвуют все собственники.

Разные лиц. счета имеют разное количество голосов.

№	Вопрос	Количество голосов				% проголосовавших	Всего
		За	Против	Воздержался	Не проголосовали		
1	Утверждение отчёта за 2013 год.	<b>6 031,6</b> (93%)	107,8 (2%)	344,7 (5%)	3 957,6	6 484,1 62%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
2.1	Утверждение финансово-хозяйственного плана (без учёта штатного расписания)	<b>5 794,3</b> (89%)	107,8 (2%)	582 (9%)	3 957,6	6 484,1 62%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
2.2	Утверждение изменений в штатном расписании	<b>4 855,2</b> (75%)	924,9 (14%)	704 (11%)	3 957,6	6 484,1 62%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
2.3	Ремонт фасада д.52 (детский двор) 1.600,000-2.100.000	1 697,4 (27%)	1 273,2 (20%)	<b>3 281,6</b> (52%)	4 189,5	6 252,2 60%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
2.3	Ремонт фасада д.52 (дворовая часть) 1800000-2400000	<b>4 561,7</b> (70%)	372,2 (6%)	1 550,2 (24%)	3 957,6	6 484,1 62%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
2.3	Ремонт фасада д.52 (3-я линия ГИОП) 400000 ?	1 577,7 (25%)	942,7 (15%)	<b>3 731,8</b> (60%)	4 189,5	6 252,2 60%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
2.4	Наделить правление полномочиями увеличения расходов по отдельным статьям сметы в пределах 10% за счёт резервного фонда (без увеличения тарифа)	<b>5 769,7</b> (89%)	484,4 (7%)	230 (4%)	3 957,6	6 484,1 62%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
3	Принятие новой редакции Устава	<b>5 567,5</b> (86%)	107,8 (2%)	808,8 (12%)	3 957,6	6 484,1 62%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
4	Регламент начисления пени	<b>5 696,8</b> (88%)	107,8 (2%)	679,5 (10%)	3 957,6	6 484,1 62%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
5	Регламент применения санкций к должникам	<b>5 696,8</b> (88%)	107,8 (2%)	679,5 (10%)	3 957,6	6 484,1 62%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
6	Модернизация системы видеонаблюдения. Принципиально согласовать. Окончательную смету вынести на заочное голосование	<b>5 518,4</b> (85%)	107,8 (2%)	857,9 (13%)	3 957,6	6 484,1 62%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.

### Промежуточные результаты по вопросам №7,8

#### Голосование продолжается до 30 июня 2014 года

7	Использование доходов от аренды на уменьшение тарифной ставки "Сод.МОП"	<b>5 594,4</b> (96%)	107,8 (2%)	118,2 (2%)	4 621,3	5 820,4 56%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
8.1	Наделить правление полномочиями заключать договора аренды на свободные помещения	<b>5 197</b> (89%)	306,9 (5%)	316,5 (5%)	4 621,3	5 820,4 56%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
8.2.1	Правление определяет арендные ставки самостоятельно	<b>3 909</b> (74%)	429,3 (8%)	936,2 (18%)	5 167,2	5 274,5 51%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
8.2.2	Установить арендную ставку на уровне 50% от официальной ставки БЦ "СЕНАТОР" 7-я линия д. 86, но не ниже 500 руб/м2 в месяц	<b>3 593</b> (65%)	566,9 (10%)	1 329,4 (24%)	4 952,4	5 489,3 53%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
8.3	Принципиальное разрешение реконструкции с присоединением части общего им-ва кв. 52-14 чердак над квартирой	<b>5 337,7</b> (92%)	107,8 (2%)	374,9 (6%)	4 621,3	5 820,4 56%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.
8.4	Согласовать с пожарной инспекцией возможность использования подвала д.56	<b>5 055,6</b> (87%)	226,8 (4%)	538 (9%)	4 621,3	5 820,4 56%	10 441,7 гол. 85 чел. 76 л.с.