

ПРОТОКОЛ № 1

Годового Общего собрания членов ГСК «АЛЬБА»

Председатель: Литвинов О.А.

Секретарь: Кочкина М.А..

Вид собрания: годовое

Собрание проводилось в заочной форме с 18.02.2014 г. по 21.03.2014 г.

Адрес, по которому проводится собрание: г. Санкт-Петербург, 3-я линия д. 52

Общее количество пайщиков ГСК – 94 (94 голоса).

Приняли участие в голосовании:

Члены ГСК «АЛЬБА» – 61 человек (61 голос), что составляет - 65% голосов от общего числа голосов членов ГСК

Бюллетени голосования прилагается.

Согласно п.4.6 Устава ГСК кворум соблюден. Собрание правомочно.

Повестка дня годового Общего собрания ГСК «АЛЬБА»:

1. Утверждение отчета за 2013 год
2. Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2014 год
 - 2.1. Утверждение финансово-хозяйственного плана
 - 2.2. Утверждение изменений в штатном расписании
 - 2.3. Утверждение размеров взносов
3. Принятие новой редакции Устава
4. Порядок начисления пени
5. Санкции к должникам

1. Утверждение отчета за 2013 год

Решили: Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ГСК за 2013 год.

Голосовали:

«За» - 58 голосов (95%)

«Против» - 0 голосов (0%)

«Воздержались» - 3 голосов (5%)

Решение **принято** большинством голосов членов ГСК «АЛЬБА».

2. Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2014 год

2.1. Утверждение финансово-хозяйственного плана

Решили: Утвердить план на 2014 г. в целом (без учета штатного расписания).

Голосовали:

«За» - 59 голосов (97%)

«Против» - 0 голосов (0%)

«Воздержались» - 2 голосов (3%)

Решение **принято** большинством голосов членов ГСК «АЛЬБА».

2.2. Утверждение изменений в штатном расписании

Решили: Утвердить изменение штатного расписания с апреля 2014.

Голосовали:

«За» - 48 голосов (79%)

«Против» - 6 голосов (10%)

«Воздержались» - 7 голосов (11%)

Решение **принято** большинством голосов членов ГСК «АЛЬБА».

2.3. Утверждение размеров взносов

Решили: Утвердить один из вариантов взносов.

Вариант 1: Ежемесячный эксплуатационный взнос - 4000 рублей

Голосовали:

«За» - 57 голосов (97%)

«Против» - 0 голосов (0%)

«Воздержались» - 2 голосов (3%)

Решение **принято** большинством голосов членов ГСК «АЛЬБА».

Вариант 2: Ежемесячный эксплуатационный взнос - 3500 рублей

Целевой взнос - 6000 рублей

Голосовали:

«За» - 5 голосов (19%)

«Против» - 19 голосов (73%)

«Воздержались» - 2 голосов (8%)

Решение **не принято**.

3. Принятие новой редакции Устава

Решили: Принять новую редакцию Устава ГСК (опубликованную на сайте ТСЖ «АЛЬБА»)

Голосовали:

«За» - 49 голосов (80%)

«Против» - 0 голосов (0%)

«Воздержались» - 12 голосов (20%)

Решение **принято** большинством голосов членов ГСК «АЛЬБА».

4. Порядок начисления пени

Решили: Утвердить регламент начисления пени

Голосовали:

«За» - 52 голосов (85%)

«Против» - 1 голосов (2%)

«Воздержались» - 8 голосов (13%)

Решение **принято** большинством голосов членов ГСК «АЛЬБА».

5. Санкции к должникам

Решили: Утвердить регламент применения санкций к должникам

Голосовали:

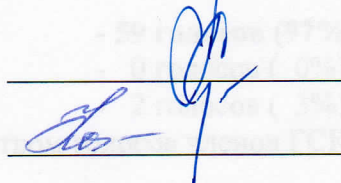
«За» - 51 голосов (84%)

«Против» - 2 голосов (3%)

«Воздержались» - 8 голосов (13%)

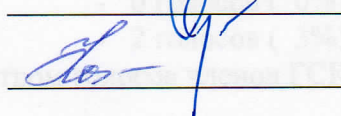
Решение **принято** большинством голосов членов ГСК «АЛЬБА».

Председатель:



О.А. Литвинов

Секретарь:



М.А. Кочкина