

**ТСЖ «АЛЬБА»**  
г. Санкт-Петербург  
02.07.2018г.

**ПРОТОКОЛ № 1**

Общего собрания членов ТСЖ «АЛЬБА»

Председатель: Литвинов О.А.

Секретарь: Большаков А.А.

Вид собрания: годовое

Собрание проводилось в заочной форме.

Адрес, по которому проводится собрание: г. Санкт-Петербург, 3-я линия д. 52

Общее количество собственников помещений 74 человек, что составляет 10404,9 и соответствует сумме площадей помещений, принадлежащих собственникам.

Общее количество членов ТСЖ - 45 человек, имеющих – 7707,25 голосов, что составляет 74,07 % от общего числа собственников помещений.

**Приняли участие в голосовании:**

Члены ТСЖ-«Альба» – 25 человек, что составляет 4559 голосов – 59% голосов членов ТСЖ.

Бюллетени голосования прилагается.

Согласно п.3 ст. 146 Жилищного кодекса РФ и положения Устава Товарищества кворум соблюден. Собрание правомочно.

**Повестка дня годового Общего собрания ТСЖ «АЛЬБА»:**

1. Утверждение отчета за 2017 год.
2. Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2018 год.
3. Выборы правления ТСЖ:

1. Утверждение отчета за 2017 год.

**Голосовали:** «За» - 3801,1 голосов (83%)  
«Против» - 0 голосов ( 0%)  
«Воздержались» - 757,9 голосов (17%)

Решение **принято** большинством голосов членов ТСЖ «Альба».

**Решили:** Принять отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2017 год.

2. Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2018 год.

**Голосовали:** «За» - 3452 голосов (76%)  
«Против» - 349,1 голосов ( 8%)  
«Воздержались» - 757,9 голосов (17%)

Решение **принято** большинством голосов членов ТСЖ «Альба».

**Решили:** Утвердить финансово-хозяйственный план на 2018 год.

3. **Выборы правления ТСЖ:**

**3.1.** Большаков Алексей Алексеевич

**Голосовали:** «За» - 3902,2 голосов (86%)  
«Против» - 69,7 голосов (2%)  
«Воздержались» - 587,1 голосов (13%)

Решение **принято** большинством голосов членов ТСЖ «Альба».

3.2. Кириченко Виталий Александрович

Голосовали: «За» - 3902,2 голосов (86%)  
«Против» - 69,7 голосов (2%)  
«Воздержались» - 587,1 голосов (13%)

Решение принято большинством голосов членов ТСЖ «Альба».

3.3. Литвинов Олег Анатольевич

Голосовали: «За» - 3902,2 голосов (86%)  
«Против» - 69,7 голосов (2%)  
«Воздержались» - 587,1 голосов (13%)

Решение принято большинством голосов членов ТСЖ «Альба».

3.4. Бушмакина Светлана Алексеевна

Голосовали: «За» - 3622,8 голосов (79%)  
«Против» - 349,1 голосов (8%)  
«Воздержались» - 587,1 голосов (13%)

Решение принято большинством голосов членов ТСЖ «Альба».

3.5. Позднякова Зоя Огановна

Голосовали: «За» - 2711,8 голосов (59%)  
«Против» - 349,1 голосов (8%)  
«Воздержались» - 1498,1 голосов (33%)

Решение принято большинством голосов членов ТСЖ «Альба».

3.6. Шефтель Инна Витальевна

Голосовали: «За» - 2642,1 голосов (58%)  
«Против» - 418,8 голосов (9%)  
«Воздержались» - 1498,1 голосов (33%)

Решение принято большинством голосов членов ТСЖ «Альба».

3.7. Подсекин Александр Валентинович

Голосовали: «За» - 2975,4 голосов (65%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 1583,6 голосов (35%)

Решение принято большинством голосов членов ТСЖ «Альба».

Председатель:

О.А. Литвинов

Секретарь:

А.А. Большаков

