

**3. Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2021 год.**

**Голосовали:** «За» - 4378,5 голосов (95%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 242,2 голосов (5%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».  
Решение **принято** финансово-хозяйственный план на 2021 год.

**4. Выборы правления ТСК:**

**4.1. Большаков Алексей Алексеевич**  
**Голосовали:** «За» - 4378,5 голосов (95%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 246,7 голосов (5%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

**4.2. Кириченко Виталий Александрович**

**Голосовали:** «За» - 4378,5 голосов (95%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 246,7 голосов (5%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

**4.3. Литвинов Олег Анатольевич**

**Голосовали:** «За» - 4378,5 голосов (95%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 246,7 голосов (5%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

**4.4. Бушмакина Светлана Алексеевна**

**Голосовали:** «За» - 4378,5 голосов (95%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 246,7 голосов (5%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

**4.5. Поздняя Зоя Олеговна**

**Голосовали:** «За» - 4378,5 голосов (95%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 246,7 голосов (5%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

**4.6. Шефтель Инна Витальевна**

**Голосовали:** «За» - 4378,5 голосов (95%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 246,7 голосов (5%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

**4.7. Подсекин Александр Валентинович**

**Голосовали:** «За» - 4378,5 голосов (95%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 246,7 голосов (5%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

2

ТСК «АЛЬБА»  
г. Санкт-Петербург  
30.06.2021г.

**ПРОТОКОЛ № 1**

Общего собрания членом ТСК «АЛЬБА»  
Председатель: Поздняя З.О.  
Секретарь: Бушмакина А.А.

Вид собрания: годовое

Собрание проводилось в заочной форме.

Адрес, по которому проводится собрание: г. Санкт-Петербург, 3-я линия д. 52

Общее количество собственников помещений 74 человек, что составляет 10404,9 и соответствует сумме площадей помещений, принадлежащих собственникам.

Общее количество членом ТСК - 48 человек, имеющих – 8145,23 голосов, что составляет 78,2 % от общего числа собственников помещений.

**Приняли участие в голосовании:**

Члены ТСК «Альба» – 28 человек, что составляет 4625,2 голосов – 57% голосов членом ТСК.

Бюллетени голосования прилагаются.

Согласно п.3 ст. 146 Жилищного кодекса РФ и положения Устава Товарищества вворум соблюден. Собрание правомочно.

**Повестка дня годового Общего собрания ТСК «АЛЬБА»:**

1. Отчет о фин-хоз деятельности за 2019 год
2. Отчет о фин-хоз деятельности за 2020 год
3. Утверждение фин-хоз плана на 2021 год
4. Выборы правления
5. Выборы ревизора
6. Согласование размещения вывесок над офисами дома 52

**1. Отчет о фин-хоз деятельности за 2019 год**

**Голосовали:** «За» - 4308,8 голосов (93%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 316,4 голосов (7%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

Решение **принято** отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСК за 2019 год.

**2. Отчет о фин-хоз деятельности за 2020 год**

**Голосовали:** «За» - 4308,0 голосов (93%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 316,4 голосов (7%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

Решение **принято** отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСК за 2020 год.

**5. Выборы ревизора ТСК:**

Константинов Юрий Алексеевич

**Голосовали:** «За» - 4308,8 голосов (93%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 316,4 голосов (7%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».

**6. Согласование размещения вывесок над офисами дома 52**

**Голосовали:** «За» - 4308,8 голосов (93%)  
«Против» - 0 голосов (0%)  
«Воздержались» - 316,4 голосов (7%)

Решение **принято** большинством голосов членом ТСК «Альба».



Председатель:

З.О Поздняя

Секретарь:

С.А. Бушмакина

3

1