Приложение №\_\_\_

к протоколу от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_

**Перечень**

**работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, которые могут оплачиваться за счет средств капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Жилая, дом 8, корпус 3**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование услуг и (или) работ | Единица измерения | Размер предельной стоимости |
| 1 | Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе: | Руб./кв.м общей площади  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 1.1 | Электроснабжения | Руб./кв.м общей площади  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 1.2 | Теплоснабжения | Руб./кв.м общей площади  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 1.3 | Горячего водоснабжения | Руб./кв.м общей площади  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 1.4 | Холодного водоснабжения | Руб./кв.м общей площади  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 1.5 | Водоотведения | Руб./кв.м общей площади  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 2 | Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | Руб./кв.м общей площади крыши | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 3 | Ремонт подвальных помещений ,относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Руб./кв.м общей площади подвальных помещений | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 4 | Утепление и ремонт фасада | Руб./кв.м общей площади фасада  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 5 | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации | Руб./шт.  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 6 | Ремонт лифтовых шахт | Руб./шт.  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 7 | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления указанных ресурсов: | Руб./шт. | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 7.1 | Тепловой энергии | Руб./шт.  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 7.2 | Горячей воды | Руб./шт.  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 7.3 | Тепловой энергии и горячей воды в МКД, в которых система горячего водоснабжения является открытой | Руб./шт.  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 7.4 | Холодной воды | Руб./шт.  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 7.5 | Электрической энергии | Руб./шт.  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 8 | Ремонт фундамента | Руб./кв.м общей площади МКД  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 9 | разработку проектной документации для капитального ремонта и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности; | Руб./кв.м общей площади МКД | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 10 | усиление несущих и ненесущих строительных конструкций, включая несущие и ненесущие стены, плиты перекрытий, несущие колонны, промежуточные и поэтажные лестничные площадки, лестничные марши, ступени, косоуры; | Руб./кв.м общей площади МКД  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 11 | утепление фасада | Руб./кв.м общей площади МКД | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 12 | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу;устройство выходов на кровлю; | Руб./кв.м общей площади МКД | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 13 | установку автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа); | Руб./шт.  | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 14 | услуги по строительному контролю; | Руб./кв.м общей площади МКД |  |
| 15 | услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома | Руб./кв.м общей площади МКД |  |
| 16 | восстановление антенн коллективных систем приема телевидения; | Руб./кв.м общей площади МКД | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |
| 17 | ремонт подъездов. | Руб./кв.м общей площади МКД | В соответствии с представленной проектно-сметной документацией |