

Уведомление

О проведении общего собрания членов ЖК № 13 БМП многоквартирного дома, расположенного по адресу : г. Санкт-Петербург, ул. Дмитрия Устинова, дом 3, лит. А в форме заочного голосования.

Уважаемые члены ЖК № 13 БМП!

Общее собрание членов ЖК № 13 БМП многоквартирного дома по адресу: СПб, ул. Дмитрия Устинова, дом 3 проводится по инициативе правления ЖК №13 БМП.

Собрание проводится с 12.00 часов 26 марта 2022г. до 24.00 часов 02 апреля 2022г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам , в соответствии Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020г. № 121 «О мерах по противодействию распространения в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID- 19)» проводиться не будет.

Решения членов ЖК будут учитываться посредством заполнения бюллетеней членов, которые будут предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дмитрия Устинова, дом 3 помещение правления или в ящики правления на первых этажах лифтовых холлов в каждой парадной. Дата окончания приема бюллетеней: 02 апреля 2022г.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя общего собрания членов ЖК №13 БМП.
2. Выборы секретаря общего собрания членов ЖК №13 БМП.
3. Отчет председателя правления ЖК за 2021г.
4. Отчет бухгалтера ЖК за 2021г.
5. Отчет ревизионной комиссии ЖК за 2021г.
6. Утверждение сметы доходов и расходов на 2022г.
7. Выборы нового состава правления ЖК №13 БМП.
8. Выборы нового состава ревизионной комиссии ЖК №13 БМП.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, Вы можете в помещении правления в часы приема, на сайте дома: www.moidomru.ru/du3.

Решения, принятые общим собранием и итоги голосования будут объявлены путем размещения результатов(протокола общего собрания) на сайте дома:www.moidomru.ru/du3.

14 марта 2022г.

Правление ЖК №13 БМП

УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 192076, Санкт-Петербург, ул. Дмитрия Устинова, дом 3, лит.А.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, в соответствии с ПП СПб от 13.03.2020г. №121 «О мерах по противодействию распространения в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19) проводиться не будет. Решения собственников будут учитываться посредством заполнения бюллетеней, которые должны быть предоставлены инициатору собрания до 02.апреля 2022г. включительно.

Время проведения заочного голосования : 26.03.2022г. – 02.04.2022г.

Повестка для голосования:

1. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества, условий их оказания и выполнения, размера их финансирования.
2. Принятие решения о порядке пользования общего имущества собственников помещений в МКД (сдача в аренду части общедомового имущества).
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями. Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключение прямых договоров на поставку коммунальных ресурсов, определение даты их заключения_
4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества системы контроля доступа (домофон)
5. Принятие решения о распределении объема коммунальных ресурсов, потребляемых на общедомовые нужды
6. Утверждение дополнительных мер по взысканию задолженности с должников за жилищно-коммунальные услуги.
7. Утверждение порядка проведения «шумных» строительных работ.
8. Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и о результатах таких собраний.
9. Определение места хранения копий протоколов общих собраний , решений таких собраний и сопутствующих документов.
10. Определение сроков хранения копий протоколов общих собраний, их решений и сопутствующих документов.