

Доходы								Расходы	
№пп	Наименование услуг	Период действия тарифа	Тариф	ед. измерений	Расчет		Сумма	Статьи расходов	Расходы, руб. в год
1	Содержание общего имущества жилого дома	с 01.01.17 по 28.02.17	10,39	руб/м кв. общ. пл.	=10,39*14205,51*2+11,08*14205,51*4+11,9*14205,51*6	295 190,50	1 939 052,12	Договор с ООО "Рыбачкое-Стройсервис" -содержание общего имущества дома; договор с ООО "ПКФ "Петро-Васт" - вывоз ТБО; договор с АО "ЭДИС" - вывоз КГО; з/плата+налоги уборщика лестничных клеток; инвентарь и материалы для содержания дома	1 795 082,00
		с 01.03.17 по 30.06.17	11,08	руб/м кв. общ. пл.		629 588,20			
		с 01.07.17 по 31.12.17	11,9	руб/м кв. общ. пл.		1 014 273,41			
2	Текущий ремонт общего имущества жилого дома	с 01.01.17 по 30.06.17	5,84	руб/м кв. общ. пл.	=5,84*14205,51*6+6,21*14205,51*6	497 761,07	1 027 058,37	Договоры с ООО "Рыбачкое-Стройсервис", ООО "Арикон"и прочими подрядными организациями на проведение ремонтных работ, инвентарь и материалы для текущего ремонта	1 027 058,00
		с 01.07.17 по 31.12.17	6,21	руб/м кв. общ. пл.		529 297,30			
3	Очистка мусоропровода	с 01.01.17 по 30.06.17	1,36	руб/м кв. общ. пл.	=1,36*14205,51*6+1,42*14205,51*6	115 916,96	236 947,91	З\плата+налоги дворника мусоропровода; клининг мусоропровода	227 100,00
		с 01.07.17 по 31.12.17	1,42	руб/м кв. общ. пл.		121 030,95			
4	Санитарное содержание	с 01.01.17 по 30.06.17	1,52	руб/м кв. общ. пл.	=1,52*14205,51*6+1,83*14205,51*6	129 554,25	285 530,75	З\плата+налоги дворника; договор с ООО "Центрпрофилактики" - дератизация; озеленение	221 300,00
		с 01.07.17 по 31.12.17	1,83	руб/м кв. общ. пл.		155 976,50			
5	Обслуживание лифтового оборудования	с 01.01.17 по 30.06.17	2,29	руб/м кв. общ. пл.	=4176,84*7/((14205,51-1411,1)=2,29	175 795,08	359 149,08	Договор с ООО "ОТИС Лифт" - ТО лифтов и ОДС; страховка;	356 995,00
		с 01.07.17 по 31.12.17	2,39	руб/м кв. общ. пл.	=4373,14*7/((14205,51-1411,1)=2,29	183 354,00			
6	Обслуживание общедомовых приборов учета	с 01.01.17 по 30.06.17	0,62	руб/м кв. общ. пл.	=0,62*14205,51*6+0,72*14205,51*6	52 844,50	114 212,30	Договор с ООО "АКТОН ПЛЮС"-обсл ком узла учета; поверка приборов учета	95 000,00
		с 01.07.17 по 31.12.17	0,72	руб/м кв. общ. пл.		61 367,80			
7	Административно-упраленческие расходы	с 01.01.17 по 30.06.17	7,29	руб/м кв. общ. пл.	=7,29*14205,51*6+7,57*14205,51*6	621 349,01	1 266 563,27	Договор с ОАО СБ РВ - банковское обслуживание; з/плата + налоги председателя и бухгалтера, договор с ООО "Информационно-аналитический центр "Особая позиция" - юридический слуги; телефон, программы, проездной, оргтехника, госпошлины, проектные и инвентаризационные работы, канц товары, нотариус, премии ревизионной комиссии и правлению, прочие	1 217 520,00
		с 01.07.17 по 31.12.17	7,57	руб/м кв. общ. пл.		645 214,26			
8	Радиоточки	с 01.01.17 по 31.01.17	63,45	руб/кв	=63,45*158+72,33*157*11	134 939,01	134 939,01	Договор с ФГУП РСВО-Санкт-Петербург	124 144,00
		с 01.02.17 по 31.12.17	72,33	руб/кв					
9	Телетрансляция		50	руб/кв	=50*238*12	142 200,00	277 129,00	Договор с ООО "ПАКТ"	221 703,00
10	Обслуживание ПЗУ		22	руб/кв	=22*244*12		64 416,00	Договор с ООО "Диполь-Сервис"	64 416,00
11	Услуги ВЦ		6642	руб в месяц	=6642*12		79 704,00	Договор с ООО "Эллис НТ"	79 704,00
12	Резервный фонд: ремонт фасадов	с 01.01.17 по 30.06.17	7,1	руб/м кв. общ. пл.	=7,1*14205,51*6		605 154,73	Договор с ООО "Арикон"	605 155,00
13	Целевой сбор: ремонт фасадов *	с 01.07.17 по 31.12.17	7,1	руб/м кв. общ. пл.	=7,1*14205,51*6		605 154,73	Договор с ООО "Арикон"	605 155,00
14	Резервный фонд: Модернизация ПЗУ	с 01.01.17 по 30.06.17	1,85	руб/м кв. общ. пл.	=1,85*14205,51*6		157 681,16	Договор с ООО "Диполь-Сервис"	157 681,00
15	Резервный фонд: Модернизация ПЗУ *	с 01.07.17 по 31.12.17	1,85	руб/м кв. общ. пл.	=1,85*14205,51*6		157 681,16	Договор с ООО "Диполь-Сервис"	157 681,00
16	Прочие доходы	По договорам за размещение оборудования ин-т					78 000,00		
							7 388 374	6 955 694,00	
Примечание: начисления по статьям обозначенным "*" производятся при одобрении Общего собрания (строки 13 и 15)									