

Отчет о выполнении Плана работ за 2018 год

По содержанию и текущему ремонту общего домового имущества
и благоустройству территории.

№	Наименование работ	Объем или %	Прим-я
1	Выборочный комплексный ремонт межпанельных стыков и частично панелей фасада.	21%	1575т.р.
2	Обследование и ремонт с заменой запорной арматуры, изменением подающего трубопровода и конфигурации петли рециркуляции горячего водоснабжения для равномерного прогрева системы.	100%	Сентябрь
3	Установка фильтров в систему горячего водоснабжения.	100%	Октябрь
4	Замена аварийных радиаторов с восстановлением обводных трубок и запорных кранов.	6 ед.	Сентябрь-Декабрь
5	Кронирование и рубка деревьев	90%	Март
6	Ремонт (перекладка) семи выпусков канализации ливневой до колодцев.	100%	Сентябрь
7	Устройство санузла в бытовом помещении 4-Н	100%	Май
8	Промывка системы отопления с частичным ремонтом элеватора и форсунки ТП-1 и другие плановые работы по подготовке дома к отопительному периоду 2017-2018гг.	100%	Июнь-август
9	Аварийный и заявочный ремонт ОДИ	По факту	Круглый год
10	Замена оконных заполнений в цокольных панелях на МПЛ пакеты в комплексе с защитными решетками и раскрытием заложённых.	100%	Август-сентябрь
11	Проверка вентиляционных каналов.	100%	Апрель
12	Экспертиза лифтов ежегодная.	100%	Сентябрь
13	Координация и контроль исполнения регламентных и заявочных работ, представителями организаций обслуживающих общее домовое имущество собственников дома (в пределах утвержденного перечня услуг и работ по содержанию общедомового имущества, условий их оказания и выполнения, а также размера их финансирования).	100%	Круглосуточно
14	Монтаж станции повышения давления в системе холодного водоснабжения.	5%	Декабрь 2018-Май 2019.