

## ПРОТОКОЛ № 6 /18

Заседания правления ТСЖ «ЛЕСНОЕ»

г. Кингисепп

04.10.2018 г.

Присутствовали:

Усов С.А.  
Вирич В.В.  
Волкова Г.Н.  
Краморова Л.И.  
Безушко В.А.

### Повестка дня.

1. Предложение председателя правления ТСЖ «Лесное» Усова С.А. подготовить внеочередное общее собрание собственников помещений с предложением проголосовать по вопросам повестки дня. В форме заочного голосования. Повестка дня: **утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, связанные с заменой оконных проёмов в местах общего пользования, в количестве 16 штук.**

Начать заочное голосование собственников помещений 08.10.2018г.

Закончить заочное голосование собственников помещений 13.10.2018г.

2. Утвердить перечень вопросов входящих в повестку дня, для решения общим собранием собственников помещений.

#### В повестку дня включить вопросы:

- Утвердить повестку дня.
- Выбрать председателем общего собрания Усова С.А.
- Выбрать секретарём общего собрания Вирич В.В.
- Правление ТСЖ «Лесное» предлагает: утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, связанные с заменой оконных проёмов в местах общего пользования, в количестве 16 штук.
- Утвердить подрядную организацию, для проведения работ: **ООО «АльфаСтрой».**
- Утвердить финансирование работ за счёт средств со специального счёта капитального ремонта:  
**№ 40705810855300000190.**
- Утвердить смету расходов на проведение работ. Приложение № 2 к договору № 1272 от **26.09.2018г.**
- Утвердить сроки проведения работ: С « 22 » 10 2018г. По « 25 » 01 2019г.

- Произвести списание денежных средств, со специального счёта капитального ремонта № 40705810855300000190 на счёт подрядной организации № 40702810810000007779, для выплаты аванса в размере 30% от общей стоимости договора в сумме: 38043 (тридцать восемь тысяч сорок три) рубля 03 копейки.

- После подписания акта приёмки выполненных работ по договору подряда № 1272 от 26.09.2018г., уполномоченным для этого лицом, произвести списание денежных средств, со специального счёта капитального ремонта № 40705810855300000190 на счёт подрядной организации № 40702810810000007779 оставшуюся сумму: 88767 (восемьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 97 копеек.

- Утвердить Усова Станислава Александровича, уполномоченным лицом от имени всех собственников помещений МКД № 8 по ул. Ковалевского: Участвовать в подписании договора № 1272 от 26.09.2018г., и участвовать в приёмке выполненных работ, в том числе подписывать сопроводительные документы, (чертежи изделий, спецификацию комплектующих, схему монтажа) и соответствующие акты.

- Утвердить местом хранения бюллетеней кв. № 42

3. Утвердить форму бюллетеня.
4. Утвердить форму объявления.

Правление решило:

1. Предложение председателя правления ТСЖ утвердить.  
Поручить старшим по подъездам, Вирич В.В., Краморовой Л.И., Безушко В.А., Волкой Г.Н. начиная с 08.10.2018г. произвести обход собственников помещений с целью проведения заочного голосования.  
Закончить заочное голосование собственников помещений 13.10.2018г., и сдать бюллетени в счётную комиссию.  
Счётной комиссии подсчитать голоса собственников помещений принявших участие в заочном голосовании 14.10.2018г. и оформить протоколом результаты голосования.
2. Утвердить повестку дня и включить в бюллетень для голосования вопросы, изложенные в части 2.
3. Утвердить форму бюллетеня.
4. Утвердить форму объявления.

Председатель правления

Усов С.А.

Секретарь заседания

Вирич В.В.

