*На двух листах*

Лист 1

**Результаты голосования очередного общего собрания**

**собственников жилья - членов ЖСК «МИР», проводимого 06.04.2019 года**

**по адресу: РФ, Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Оружейника Драгунова, дом 82 кв. 76.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Формулировка решения | Количество решений (общая площадь) | | |
| 1. Утвердить отчёт председателя правления ЖСК «МИР»  о работе правления ЖСК «МИР» за 2018 год, и признать работу правления ЖСК «МИР» в 2018 году удовлетворительной. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 2. Утвердить акт проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «МИР» за 2018 год, проведенной ревизионной комиссией. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 3. Вывести из состава ревизионной комиссии ЖСК «МИР» собственника квартиры № 71 Каблукову Татьяну Владимировну и ввести в состав ревизионной комиссии ЖСК «МИР» собственника квартиры № 40 Кулакову Галину Васильевну | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 4. Утвердить план работы ЖСК «МИР» на 2019 год  В следующем объеме:  4.1. Произвести монтаж декоративного забора для ограждения цветников вдоль тротуара со стороны двора дома. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 4.2. Произвести ремонт крыши и вентиляционных каналов  на крыше дома. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 4.3. Проводить текущие работы в объеме заключенных договоров  с поставщиками услуг. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 4.4. Провести визуальную проверку состояния межпанельных швов снаружи дома. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 5.1. Утвердить тарифы за коммунальные услуги и содержание жилья (включая отчисления на капитальный ремонт) на период  с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.:  - содержание и ремонт жилья - 27,09 руб.;  - фонд з/п УК - 2,29 руб.;  - отопление – 1830,71 руб./Гкал.;  - ХВС – 19,39 руб.;  - ГВС – 115,80 руб.;  - водоотведение – 14,02 руб.;  - управление домом – 2,20 руб./кв. м  - отчисления на капитальный ремонт – 7,30 руб./кв. м. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 5.2. От имени общего собрания ЖСК «МИР» делегировать правлению ЖСК «МИР» полномочия общего собрания  на утверждение тарифов за коммунальные услуги и  содержание жилья с 01.07.2019 г. по 30.06.2020 г.  и на этом основании:  - поручить правлению ЖСК «МИР» утвердить тарифы  за коммунальные услуги и содержание жилья на период  с 01.07.2019 г. по 30.06.2020 г. путем принятия решения  на заседании правления ЖСК «МИР»;  - обязать правление ЖСК «МИР» опубликовать на сайте  ЖСК «МИР» и на сайте ГИС информацию о введении  в действие тарифов на коммунальные услуги и содержание жилья (включая отчисления на капитальный ремонт)  на период с 01.07.2019 г. по 30.06.2020 г. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 97,6 %  (2791,549 м²) | 0 %  (0 м²) | 2,4 %  (68,3 м²) |
| Лист 2 | | | |
| 6. Утвердить тариф за вывоз ТКО с 01.01.2019 г.  в размере 98,48 руб. с каждого зарегистрированного жильца  в квартире. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 7. Утвердить бюджет поступления и расходования средств ЖСК «МИР» на 2019 год, исходя из утвержденных общим собранием тарифов. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 8. Разное  8.1. Вывести из состава правления ЖСК «МИР» собственника квартиры № 38 Шемякину Юлию Вадимовну и ввести  в состав правления ЖСК «МИР» собственника квартиры  № 93 Чумакова Николая Павловича. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 8.2 Продлить на следующий отчетный год ежемесячную льготу  по оплате содержания жилья:  - членам правления ЖСК «МИР» в размере 500 руб.;  - старшим по подъездам в размере 250 руб. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 8.3. Увеличить оклад бухгалтеру на 1000 руб. в связи  с увеличением объема работы (выкладка на сайт ГИС увеличенного ежемесячного объема информации  по содержанию жилья, коммунальным услугам и финансовой отчетности). | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 8.4. В связи с избранием собственника квартиры № 40  Кулаковой Галины Васильевны в состав ревизионной  комиссии ЖСК «МИР» исключить ее из состава административной комиссии ЖСК «МИР». | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 8.5. Выразить благодарность собственнику квартиры № 71 Каблуковой Татьяне Владимировне за хорошую работу  в качестве председателя ревизионной комиссии  ЖСК «МИР» и премировать ее на сумму 5000 руб. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (2859,849 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |

Согласно списку регистрации собственников жилья - членов ЖСК «МИР», очно присутствовавших

на очередном общем собрании ЖСК «МИР», проводимом 06.04. 2019 года по адресу: РФ,

Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Оружейника Драгунова, дом 82, кв. 76, а также согласно оформленным бюллетеням для заочного голосования - площадь жилья собственников - членов

ЖСК «МИР», принявших участие в собрании суммарно равна 2859,849 м², что составляет 55,05 %

от общей площади жилья в доме, находящейся в собственности членов ЖСК «МИР», равной 5194,95 м².

Для признания данного собрания правомочным кворум имеется.

Достоверность указанных данных подтверждаем, собственники жилья **–** члены ЖСК «МИР»:

Счетная комиссия: С.С. Ильина (кв. 5)

Ю.В. Шемякина (кв. 38)

С.Н. Молчанов (кв. 102)