**Протокол**

внеочередного общего собрания собственников жилья **-** членов ЖСК «Мир»

в доме № 82 по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР,

 жилищно-строительного кооператива ЖСК «Мир»

Место нахождения ЖСК «Мир» - Российская Федерация, Удмуртская Республика, город Ижевск,

 улица Оружейника Драгунова, дом 82.

Форма проведения общего внеочередного собрания собственников: посредством заочного

 голосования

Дата и время проведения собрания: 07 ноября 2021 года в 20 часов 00 минут.

Место проведения собрания: Российская Федерация, Удмуртская Республика, город Ижевск,

 Улица Оружейника Драгунова, дом 82 кв. 76 .

Место ознакомления с документами, вынесенными на голосование: г. Ижевск, УР,

 ул. Оружейника Драгунова,

 дом 82, кв.76

Дата и время окончания приема бюллетеней собственников с оформленными письменными решениями по вопросам, поставленным на голосование:

 с 05.11.2021 г. по 06.11.21 г. с 19:00 до 20:00 ч. включительно.

Адрес, куда должны передаваться бюллетени собственников: Российская Федерация, УР,

 г. Ижевск, ул. Оружейника Драгунова,

 дом 82, кв. 76.

Зарегистрировано: 86 собственников жилья - членов ЖСК «Мир».

Представлено: 76,945 % голосов собственников жилья **-** членов ЖСК «Мир» (3962,88 м²).

Общая площадь дома в собственности собственников жилья **-** членов ЖСК «Мир» – 5150,25 м² (общая площадь жилых помещений дома за вычетом площади собственника Губина Л.Г., который не является членом ЖСК «МИР»).

В соответствии со статьей 45 пункт 3 ЖК РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание проводится по инициативе правления ЖСК «Мир».

По процедуре проведения собрания выступил член правления ЖСК «Мир» А.К. Кузнецов и предложил председателем собрания избрать В. В. Протопопова, а секретарем собрания избрать Л.С. Голубеву - единогласно принято решение: председателем собрания избрать В. В. Протопопова, а секретарем собрания избрать Л.С. Голубеву.

Также собственник Каблукова Т.В. предложила избрать в состав счетной комиссии

Чумакова Н.П., Ильину С.С., Черепанову В.Г. - единогласно принято решение:

 избрать счетную комиссию в следующем составе: Чумаков Н.П., Ильина С.С., Черепанова В.Г.

**Повестка дня**

1. Продать квартиру № 76 в г. Ижевске по ул. Оружейника Драгунова, д. 82.

2. Принять участие в мероприятиях по замене лифтов в подъездах №№ 1, 2, 3 в доме № 82 по ул. Оружейника Драгунова в соответствии с правилами предоставления субсидий из бюджета Удмуртской Республики.

**При подсчете итогов голосования по вопросам повестки дня установлено следующее:**

**1.** **Первый вопрос, вынесенный на голосование:**

Продать квартиру № 76 в г. Ижевске по ул. Оружейника Драгунова, д. 82.

**ГОЛОСОВАЛИ за данное предложение:**

«За» 3621,38 кв. м, что составляет 91,383 % голосов от участвующих в собрании.

«Против» 77,00 кв. м, что составляет 1,943 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержался» 264,5 кв. м, что составляет 6,674 % голосов от участвующих в собрании.

**Решение принято положительное.**

**2. Второй вопрос, вынесенный на голосование:**

Принять участие в мероприятиях по замене лифтов в подъездах №№ 1, 2, 3 в доме № 82 по ул. Оружейника Драгунова в соответствии с правилами предоставления субсидий в Удмуртской Республике с условием софинансирования мероприятий (не более 20 процентов от размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики №371 от 29.09.2014г.) за счет средств бюджета Удмуртской Республики в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 23.08.2019 г. №383, средств бюджета муниципального образования «Город Ижевск» №1829 от 12.09.2019г средств собственников помещений (в размере не менее 80 процентов от стоимости работ за счет средств, накопленных на специальном счете взносов на капитальный ремонт и средств от реализации квартиры в ЖСК «МИР») в многоквартирном доме № 82 по ул. Оружейника Драгунова.

**ГОЛОСОВАЛИ за данное предложение:**

За 3285,2 кв. м, что составляет 82,899 % голосов от участвующих в собрании.

Против 207,48 кв. м, что составляет 5,236 % голосов от участвующих в собрании.

Воздержался 470,2 кв. м, что составляет 11,865 % голосов от участвующих в собрании.

**Решение принято положительное.**

Итоговые решения собрания:

# 1. Продать квартиру № 76 в г. Ижевске по ул. Оружейника Драгунова, д. 82.

2. Заменить лифты в подъездах №№ 1, 2, 3 в доме № 82 по ул. Оружейника Драгунова ЖСК «МИР», финансирование работ по замене лифтов за счет средств бюджета Удмуртской Республики в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 23.08.2019 г. №383, средств бюджета муниципального образования «Город Ижевск» №1829 от 12.09.2019г средств собственников помещений (в размере не менее 80 процентов от стоимости работ за счет средств, накопленных на специальном счете взносов на капитальный ремонт и средств от реализации квартиры в ЖСК «МИР»)

Повестка исчерпана. Собрание закрыто.

Протокол собрания собственников квартир (жилья) ЖСК «Мир» оформлен на 2 страницах,

 подписи членов счетной комиссии ЖСК «МИР» на каждой странице.

Достоверность указанных данных подтверждаем:

 Счетная комиссия: кв. 5 / С.С. Ильина /

 кв. 38 / В.Г. Черепанова /

 кв. 93 / Н.П. Чумаков /

Председатель собрания / В. В. Протопопов /

Секретарь собрания /Л.С. Голубева/