

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Глава управы «Печатники»

Ширяев С.В.

«27» мая

2014г.

### ПАСПОРТ готовности жилого дома и придомовой территории к осенне-зимней эксплуатации 2014-2015гг.

Административный округ: Юго-восточный район «Печатники»  
Адрес строения: ул. Гурьянова, д.5  
Комиссия в составе:  
Председатель ЖСК "Севан" Каменецкая И.Г.  
(руководитель организации, управляющей жилым домом)

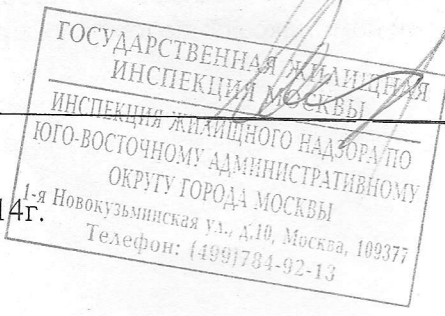
Члены комиссии:  
от Управы района Печатники Наслузова Г.В.  
от подрядной организации главный инженер ООО "НИКА" Волков В.В.  
от Мосжилинспекции инспектор Салаватов Э.И.  
произвели осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого строения  
к эксплуатации в осенне-зимний период и установили следующее:  
Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.  
Оценка качества по 5 – бальной системе УДОВ.

Подписи:  
Председатель Каменецкая И.Г.  
Члены комиссии Наслузова Г.В.  
Волков В.В.  
Салаватов Э.И.



Начальник ИЖН по ЮВАО Исаев И.И.

«   »     2014г.



№ п/п	Вид конструктивных элементов	Оценка технического состояния
1	2	3
1.	Кровля (металл, мягкая, шиферная)	Удов.
2.	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, теплоизоляция трубопроводов и др.)	Хор.
3.	Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.	Удов.
4.	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств)	Хор.
5.	Техподполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями Правил безопасности в газовом хозяйстве)	Удов.
6.	Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту)	26.06.14г.
7.	Местные источники отопления (печи, АГВ, номер и дата акта сдачи)	---
8.	Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования, водомерного узла)	Удов.
9.	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию, выполнение ТБ)	Хор. февраль 2014г.
10.	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи)	Акт СН от 26.06.2014г.
11.	Отмостки, приямки (исправность)	Удов.
12.	Фасады (исправность, герметизация стыков)	Удов.
13.	Обеспеченность инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период	Хор.
14.	Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода)	Выполн.
15.	Наличие установленных приборов учета.	Установл.

Предоставлена документация, подтверждающая наличие, работоспособность и действующую до завершения отопительного сезона 2014-2015г.г. государственную метрологическую поверку комплекса общедомовых приборов учета.