

ПЛАНОВАЯ СМЕТА РАСХОДА ЖСК "СЕВАН"

на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2015 год

жилая площадь 7018,3 кв.м

не жилая площадь 12,9 кв.м

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сумма расхода за 2015 год	
		Расход в месяц (руб.)	Расход в год (руб.)
1	2	3	4
1	Техническое обслуживание лифтов Организация и эксплуатация лифтов	23 857,58	286 300,00
2	Соглашение об участии в эксперименте по обращению с отходами.(удержание из субсидии 2.08 руб. с 1 кв.м)	14 675,00	176 100,00
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования находящегося в составе общего имущества	3 800,00	45 600,00
4	Аварийное обслуживание	3 500,00	42 000,00
5	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж.ф.	65 300,00	783 600,00
6	Дератизация	342,67	4 100,00
7	Дизенсекция	0,00	0,00
8	Мосэнерго	7 500,00	90 000,00
9	Измерение сопротивления изоляции кабельных линий	1 000,00	12 000,00
10	Управление жил.фондом	37 000,00	444 000,00
11	Налоги от ФОТ	12 580,00	150 960,00
12	Прочие затраты: вентиляция	2 920,09	35 044,03
ИТОГО		172 475,34	2 069 704,03

Стоимость 1 кв.м в месяц, без учета расходов на мусор (ТБО, КГМ) - 22,45 руб.

Расходы на обращение с отходами 1 кв.м в месяц - 2,08 руб.

Планово-нормативный расход 1 кв.м в месяц - 24,53 руб.

Председатель Правления ЖСК "Севан"



(Handwritten signature in blue ink)

Каменецкая И.Г.