

УТВЕРЖДЕНА
Общим отчетно-выборным собранием
членов (собственников) ЖСК «Севан»
Протокол № 1 от 23 января 2016 г.

ПЛАНОВАЯ СМЕТА РАСХОДА ЖСК «Севан»

На содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2016 г.

Площадь жилищного фонда - 7018,30 кв.м.

Площадь не жилого фонда – 12,90 кв.м

Планово-нормативная ставка – 25,51 руб. с 1 кв.м. общей площади с 01.01.2016 г.

Планово-нормативная ставка – 26,53руб. с 1 кв. м. общей площади с 01.07.2016 г.

Сумма расхода на содержание и текущий ремонт общего имущества членов ЖСК (собственников) МКД в пределах Планово-нормативной ставки, утвержденной Правительством Москвы на 2016 г. - 20199233,04 руб.

Источники поступления денежных средств на содержание и текущий ремонт общего имущества членов ЖСК (собственников) МКД: бюджетная субсидия, поступления от членов ЖСК (собственников) квартир.

№ п.п.	Наименование работ, услуг	Организация по договору	Расход за 1 месяц в руб.	Расход за 12 месяцев в руб.
1	Содержание и текущий ремонт жилищного фонда	ГБУ «Жилищник» р-на Печатники	44736,02	536832,84
2	Аварийное обслуживание	ГБУ «Жилищник» р-на Печатники	7368,90	88426,80
3	Дератизация Дезинфекция	ГУП МГЦД ГУП МГЦД	450,00 2083,33	5400,00 25000,00
4	Техническое обслуживание, организация и эксплуатация лифтов	ОАО «Мослифт»	23857,58	286290,96
5	ТО ВДГО	ОАО «Мосгаз»	3795,73	45548,77
6	Освещение лестничных клеток, подъездов, лифтов.	«Мосэнергосбыт»	7500,00	90000,00
7	Управление жил. фондом Налоги от ФОТ	ЖСК «Севан»	49580,00	594960,00
8	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами	ООО «Электрожил-диагностика»	1350,00	16200,00
9	Техническое обслуживание Систем вентиляции воздуха	ООО «Софтлайн»	2500,00	30000,00
10	Прочие расходы		28691,28	301263,67
	ИТОГО:		171912,84	2019923,04

Председатель Правления ЖСК «Севан»



Handwritten signature in blue ink.

И.Г.Каменецкая