

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор ООО "Контрекс-Строй"
Мосякин А.А.
2017 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель правления ЖСК "Севан"
Каменецкая И.Г.
2017 г.

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Гурьянова, д.5
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №07/17 (Корректировка)
(локальный сметный расчет)

Капитальный ремонт кровли

	В базисном уровне цен	В текущем уровне цен	тыс.руб
Сметная стоимость	243,46	2 102,66	
Строительные работы	232,27	1 753,14	тыс.руб
Работы по монтажу оборудования	10,71	24,95	тыс.руб
Оборудование	0,00	0,00	тыс.руб
Прочие работы и затраты	0,48	3,83	тыс.руб
Средства на оплату труда	24,31	434,94	тыс.руб
Затраты труда	1 818,91		чел.-ч.

Составлен(а) по ТСН-2001 с учетом Дополнения №: 43

№ и период сборника коэффициентов (индексов) пересчета: ТСН-2001 ремонт март 2017 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Попра- вочные коэффици- енты	Коэффи- циенты зимних удорожа- ний	Всего затрат в базисном уровне цен, руб.	Коэффици- енты (индексы) пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО затрат в текущем уровне цен, руб.
Раздел: Разборка кровли										
1	6.58-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ В 1-3 СЛОЯ ЗП	100 м2	11,4185						
		НР от ЗП	%	80	191,34		1,047	2 287,50	17,89	40 923,41
		СП от ЗП	%	55				1 830,00	72	29 464,86
		ЗТР	чел-ч	17,41			1,047	1 258,13	44	18 006,30
		Всего по позиции:						208,14		
								5 375,63		88 394,57
4	6.58-4-1	РАЗБОРКА ПОЯСКОВ, САНДРИКОВ, ЖЕЛОБОВ, ОТЛИВОВ, СВЕСОВ И Т.П. ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ ЗП	100 м	1,53						
		НР от ЗП	%	80	93,00		1,047	148,98	17,89	2 665,21
		СП от ЗП	%	55				119,18	72	1 918,95
		ЗТР	чел-ч	9,1			1,047	81,94	44	1 172,69
		Всего по позиции:						14,58		
								350,10		5 756,85
6	6.58-5-1	РАЗБОРКА ПАРАПЕТНЫХ РЕШЕТОК ЗП	100 м	1,9						
		ЭМ			152,44		1,047	303,25	17,89	5 425,12
		в т.ч. ЗПМ			8,14		1,047	16,19	7,23	117,07
		НР от ЗП	%	80	2,06		1,047	4,10	17,89	73,31
		СП от ЗП	%	55				242,60	72	3 906,09
		НР и СП от ЗПМ	%	175				166,79	44	2 387,05
		Всего по позиции:						7,18	167	122,43
								736,01		11 957,76
Итого по разделу: Разборка кровли								6 461,74		106 109,18
Прямые затраты										49 130,81
Накладные расходы										35 289,90
Сметная прибыль										21 566,04
Всего с НР и СП										106 109,18
Раздел: Устройство кровли										
7	3.12-16-1	ОГРАЖДЕНИЕ КРОВЕЛЬ ПЕРИЛАМИ ЗП	100 м	1,9						
		ЭМ			68,50		1,087	183,03	17,89	3 274,42
		в т.ч. ЗПМ			29,78		1,087	76,88	7,5	576,61
		НР			5,75		1,087	14,84	17,89	265,57
		МР			15,62		1,001	29,71	8,48	251,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7,1	1.6-1-218	ОГРАЖДЕНИЯ ИЗ ПРОКАТНЫХ И ГНУТЫХ ПРОФИЛЕЙ ПОЛОСОВОЙ И КРУГЛОЙ СТАЛИ								
		НР от ЗП	m	2,722	14 881,46		1,001	40 547,84	4,2	170 300,93
		СП от ЗП	%	104				190,35	89	2 914,23
		НР и СП от ЗПМ	%	79				144,59	44	1 440,74
		ЗТР	%	175				25,97	167	443,50
			чел-ч	5,9		)*(1,125))*1,				
		Всего по позиции:				15	1,087	15,76		
								41 198,37		179 202,35
8	3.12-21-1	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ ТОЛЩИНОЙ 15 ММ	100 м2	0,64						
		ЗП				)*(1,15)*(1,12				
		ЭМ			252,96	5)	1,087	227,67	17,89	4 073,07
		в т.ч. ЗПМ			30,82	)*1,25	1,087	26,80	5,9	158,13
		МР			1,24	)*1,25	1,087	1,08	17,89	19,29
8,1	1.3-2-6	РАСТВОРЫ ЦЕМЕНТНЫЕ, МАРКА 150	м3	0,9792	478,96		1,001	17,44	4,04	70,45
		НР от ЗП	%	104			1,001	469,47	6,25	2 934,17
		СП от ЗП	%	79				236,78	89	3 625,03
		НР и СП от ЗПМ	%	175				179,86	44	1 792,15
		ЗТР				)*(1,15)*(1,12		1,89	167	32,21
		Всего по позиции:	чел-ч	24,3		5)	1,087	21,87		
								1 159,91		12 685,21
12	3.11-4-5	УСТРОЙСТВО ПЕРВОГО СЛОЯ ОБМАЗОЧНОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ БИТУМНОЙ МАСТИКОЙ ТОЛЩИНОЙ 2 ММ	100 м2	11,4185						
		ЗП				)*(1,15)*(1,12				
		ЭМ			237,31	5)	1,047	3 670,47	17,89	65 664,78
		в т.ч. ЗПМ			189,59	)*1,25	1,047	2 833,23	8,93	25 300,71
		МР			32,80	)*1,25	1,047	490,16	17,89	8 769,00
		НР от ЗП	%	104				3 817,29	89	58 441,65
		СП от ЗП	%	70				2 569,33	44	28 892,50
		НР и СП от ЗПМ	%	175				857,78	167	14 644,23
		ЗТР				)*(1,15)*(1,12				
		Всего по позиции:	чел-ч	19		5)	1,047	293,87		
								13 748,10		192 943,87
13	6.69-9-3	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В ПЕРЕКРЫТИЯХ	100 шт.	0,32						
		ЗП								
		МР			1 494,24		1,047	500,63	17,89	8 956,27
13,1	1.3-2-6	РАСТВОРЫ ЦЕМЕНТНЫЕ, МАРКА 150	м3	0,44	478,96		1,002	276,65	3,03	838,25
		НР от ЗП	%	91			1,001	210,95	6,25	1 318,46
		СП от ЗП	%	70				455,57	77	6 896,33
		ЗТР	чел-ч	70				350,44	44	3 940,76
		Всего по позиции:		132			1,047	44,23		
								1 794,24		21 950,07
15	3.12-3-4	УСТРОЙСТВО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ В ДВА СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА ТИПА "ФИЛИЗОЛ", "ИЗОПЛАСТ"	100 м2	11,4185						
		ЗП				)*(1,15)*(1,12				
		ЭМ			689,00	5)	1,087	11 063,90	17,89	197 933,15
		в т.ч. ЗПМ			267,17	)*1,25	1,087	4 145,11	8,69	36 021,03
		МР			71,07	)*1,25	1,087	1 102,64	17,89	19 726,28
15,1	1.1-1-1312	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'В'	м2	1541,4975	25,09		1,001	8 059,69	6,71	54 080,54
15,2	1.1-1-1313	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'Н'	м2	1510,6676	23,06		1,001	34 870,83	5,43	210 221,63
		НР от ЗП	%	104				11 506,46	89	176 160,50
		СП от ЗП	%	79				8 740,48	44	87 090,59
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1 929,62	167	32 942,89
		ЗТР				)*(1,15)*(1,12				
		Всего по позиции:	чел-ч	53		5)	1,087	851,07		
								119 030,94		985 891,19
16	3.12-14-1	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.) ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100 м2	1,42						
		ЗП				)*(1,15)*(1,12				
		ЭМ			1 086,70	5)	1,087	2 170,09	17,89	38 822,93
		в т.ч. ЗПМ			3,72	)*1,25	1,087	7,18	9,12	65,46
		МР			0,88	)*1,25	1,087	1,70	17,89	30,38
					40,18		1,001	57,11	4,94	282,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16,1	1.1-1-1079	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ, ОЦИНКОВАННАЯ, ТОЛЩИНА 0,5 ММ	т	0,8094	15 328,48		1,001	12 419,28	3,13	38 872,34
		НР от ЗП	%	104				2 256,89	89	34 552,41
		СП от ЗП	%	79				1 714,37	44	17 082,09
		НР и СП от ЗПМ	%	175				2,98	167	50,73
		ЗТР				)*1,15)*(1,12 5)				
		чел-ч		97,2			1,087	194,10		
		Всего по позиции:						18 627,90		129 728,10
17	3.15-107-4	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА БЕЛИЛАМИ С ДОБАВЛЕНИЕМ КОЛЕРА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ, ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П. ЗА ДВА РАЗА	100 м2	0,57						
		ЗП			759,70	)*1,15	1,025	510,43	17,89	9 131,65
		ЭМ			0,74	)*1,25	1,025	0,54	9,18	4,96
		в т.ч. ЗПМ			0,18	)*1,25	1,025	0,13	17,89	2,35
		МР			1,68		1	0,96	4,94	4,73
17,1	1.1-1-2182	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ, МАРКА МА-15 БИО	т	0,014022	42 508,19		1	596,05	1,54	917,92
17,2	1.1-1-732	ОЛИФА ДЛЯ ОКРАСКИ КОМБИНИРОВАННАЯ 'ОКСОЛЬ'	кг	1,539	20,19		1	31,07	3,35	104,09
		НР от ЗП	%	100				510,43	85	7 761,90
		СП от ЗП	%	64				326,68	44	4 017,93
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,23	167	3,92
		ЗТР	чел-ч	64,6		)*1,15	1,025	43,40		
		Всего по позиции:						1 976,39		21 947,10
19	4.8-187-6	ПРОВОДНИК ЗАЗЕМЛЯЮЩИЙ ОТКРЫТО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ ОСНОВАНИЯМ ИЗ ПОЛОСОВОЙ СТАЛИ, СЕЧЕНИЕ: 100 ММ2	100 м	1,32						
		ЗП			203,44		1,067	286,53	17,89	5 126,08
		ЭМ			140,25		1,067	197,53	6,8	1 343,23
		в т.ч. ЗПМ			11,11		1,067	15,65	17,89	279,94
		МР			343,00		1,081	489,43	4,94	2 417,80
19,1	прайс	Полоса заземления ширина 4 толщина см 0,5см	м	132	64,41		1,081	9 190,79	1	9 190,79
		Базисная стоимость: 64,41 = [76 / 1,18]	%	114				326,64	81	4 152,12
		НР от ЗП	%	67				191,98	44	2 255,48
		СП от ЗП	%	175				27,39	167	467,50
		НР и СП от ЗПМ	%	175				27,39	167	467,50
		ЗТР	чел-ч	16,5			1,067	23,24		
		Всего по позиции:						10 710,29		24 953,00
20	3.20-21-2	УСТАНОВКА ДЕФЛЕКТОРОВ ДИАМЕТРОМ ПАТРУБКА, ММ 400	шт.	4						
		ЗП			36,46	)*1,15	1,067	178,95	17,89	3 201,47
		ЭМ			1,49	)*1,25	1,067	7,95	9,12	72,50
		в т.ч. ЗПМ			0,35	)*1,25	1,067	1,87	17,89	33,41
		МР			2,10		1	8,40	4,94	41,50
20,1	прайс	ДЕФЛЕКТОРЫ ДЛЯ СИСТЕМ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЫТЯЖНОЙ ВЕНТИЛЯЦИИ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ И СОРТОВОЙ СТАЛИ, ДИАМЕТР 400 ММ	шт.	4	4 813,56		1	19 254,24	1	19 254,24
		Базисная стоимость: 4 813,56 = [5 680 / 1,18]	%	110				196,85	93	2 977,37
		НР от ЗП	%	74				132,42	44	1 408,65
		СП от ЗП	%	175				3,27	167	55,79
		НР и СП от ЗПМ	%	175				3,27	167	55,79
		ЗТР	чел-ч	3,14		)*1,15	1,067	15,41		
		Всего по позиции:						19 782,08		27 011,52
Итого по разделу: Устройство кровли								228 028,22		1 596 312,41
Прямые затраты										1 102 269,21
Накладные расходы										297 481,54
Сметная прибыль										147 920,89
Всего с НР и СП										1 596 312,41
Раздел: Ремонт покрытия ж.б плит балкенов										
21	6.58-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ В 1-3 СЛОЯ	100 м2	0,13						
		ЗП			191,34		1,047	26,04	17,89	465,91
		НР от ЗП	%	80				20,83	72	335,46
		СП от ЗП	%	55				14,32	44	205,00
		ЗТР	чел-ч	17,41			1,047	2,37		
		Всего по позиции:						61,19		1 006,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	3.12-3-4	УСТРОЙСТВО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ В ДВА СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА ТИПА "ФИЛИЗОЛ", "ИЗОПЛАСТ" ЗП	100 м2	0,13		)*1,15)*(1,12 5)	1,087	125,96	17,89	2 253,48
		ЭМ			689,00	)*1,25	1,087	47,19	8,69	410,10
		в т.ч. ЗПМ			267,17	)*1,25	1,087	12,55	17,89	224,58
		МР			71,07		1,001	91,76	6,71	615,71
					705,14					
22,1	1.1-1-1312	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'В'	м2	17,55	25,09		1,001	440,77	5,43	2 393,38
22,2	1.1-1-1313	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'Н'	м2	17,199	23,06		1,001	397,01	5,49	2 179,56
		НР от ЗП	%	104				131,00	89	2 005,60
		СП от ЗП	%	79				99,51	44	991,53
		НР и СП от ЗПМ	%	175				21,96	167	375,05
		ЗТР				)*1,15)*(1,12 5)	1,087	9,69		
		чел-ч		53						
		Всего по позиции:						1 355,16		11 224,41
Итого по разделу: Ремонт покрытия ж.б плит балконов								1 416,35		12 230,78
		Прямые затраты								8 318,14
		Накладные расходы								2 341,06
		Сметная прибыль								1 196,53
		Всего с НР и СП								12 230,78
Раздел: Ремонт покрытия над входами в подъезды										
23	6.58-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ В 1-3 СЛОЯ ЗП	100 м2	0,484		191,34	1,047	96,96	17,89	1 734,64
		НР от ЗП	%	80				77,57	72	1 248,94
		СП от ЗП	%	55				53,33	44	763,24
		ЗТР	чел-ч	17,41			1,047	8,82		
		Всего по позиции:						227,86		3 746,82
28	3.12-3-4	УСТРОЙСТВО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ В ДВА СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА ТИПА "ФИЛИЗОЛ", "ИЗОПЛАСТ" ЗП	100 м2	0,484		689,00	)*1,15	1,087	416,86	17,89 7 457,66
		ЭМ			267,17	)*1,25	1,087	175,70	8,69	1 526,84
		в т.ч. ЗПМ			71,07	)*1,25	1,087	46,74	17,89	836,14
		МР			705,14		1,001	341,63	6,71	2 292,33
28,1	1.1-1-1312	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'В'	м2	65,34	25,09		1,001	1 641,02	5,43	8 910,74
28,2	1.1-1-1313	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'Н'	м2	64,0332	23,06		1,001	1 478,08	5,49	8 114,67
		НР от ЗП	%	104				433,53	89	6 637,32
		СП от ЗП	%	79				329,32	44	3 281,37
		НР и СП от ЗПМ	%	175				81,80	167	1 396,35
		ЗТР	чел-ч	53		)*1,15	1,087	32,07		
		Всего по позиции:						4 897,94		39 617,28
29	3.12-14-1	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.) ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ-сандрики	100 м2	0,0792		1 086,70	)*1,15	1,087	107,59	17,89 1 924,74
		ЗП			3,72	)*1,25	1,087	0,40	9,12	3,65
		ЭМ			0,88	)*1,25	1,087	0,09	17,89	1,69
		в т.ч. ЗПМ			40,18		1,001	3,19	4,94	15,74
		МР								
29,1	1.1-1-1079	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ, ОЦИНКОВАННАЯ, ТОЛЩИНА 0,5 ММ	т	0,045144	15 328,48		1,001	692,68	3,13	2 168,09
		НР от ЗП	%	104				111,89	89	1 713,02
		СП от ЗП	%	79				85,00	44	846,89
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,16	167	2,82
		ЗТР	чел-ч	97,2		)*1,15	1,087	9,62		
		Всего по позиции:						1 000,91		6 674,95
Итого по разделу: Ремонт покрытия над входами в подъезды								6 126,71		50 039,05
		Прямые затраты								34 149,10
		Накладные расходы								9 599,28
		Сметная прибыль								4 891,50
		Всего с НР и СП								50 039,05

Раздел: Вывоз мусора

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	6.68-13-1	МЕХАНИЗИРОВАННАЯ ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА В АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭМ	m	15,57866						
		в т.ч. ЗПМ			8,86		1,047	144,51	8,02	1 159,00
		НР и СП от ЗПМ	%	175	1,48		1,047	24,14	17,89	431,87
		Всего по позиции:						42,25	167	721,22
								186,76		1 880,22
31	6.69-31-1	ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА С ПУСКОМ К МАШИНЕ	100 m	0,1557866						
		ЗП			1 786,00		1,047	291,31	17,89	5 211,57
		НР от ЗП	%	91				265,09	77	4 012,91
		СП от ЗП	%	70				203,92	44	2 293,09
		ЗТР	чел-ч	188			1,047	30,66		
		Всего по позиции:						760,32		11 517,57
32	15.1-29-11	ПЕРЕВОЗКА СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА НА РАССТОЯНИЕ 29 КМ АВТОСАМОСВАЛАМИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 20 Т	m	15,57866						
		ЭМ			30,65		1	477,49	8,02	3 829,44
		Всего по позиции:						477,49		3 829,44
Итого по разделу: Вывоз мусора								1 424,57		17 227,23
Итого по локальной смете: Ремонт кровли								243 457,59		1 781 918,65
		Прямые затраты								1 204 067,27
		Накладные расходы								348 724,69
		Сметная прибыль								177 868,05
		Всего с НР и СП								1 781 918,65
		Итого								1 781 918,65
		НДС 18%								320 745,36
		Всего								2 102 664,01

Составил

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	Жилищно-Строительный Кооператив «Севан», 109548, г. Москва, ул. Гурьянова, д.5, тел. 8(499)746-29-84	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Контрекс-Строй", ИНН 7710716271 КПП 770601001, 119180, г. Москва, ул. Б. Полянка, д.7/10, стр.3, пом.ХІ, ком.32, 8(48439) 7-96-64, 8(985) 207-35-39	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, ЮВАО, ул. Гурьянова д.5	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт кровли дома		

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.10.2017	01.07.2017	12.10.2017

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) по ТСН-2001 с учетом Дополнения №: 43
 № и период сбора коэффициентов (индексов) пересчета: ТСН-2001 ремонт март 2017 года

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Поправочные коэфф.	Коэфф. зимних удорожаний	ВСЕГО в базисном уровне цен, руб.	Коэфф. пересчета и нормы НР и СП	Всего в текущем уровне цен, руб.	
п/п	поз. по смете											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел: Разборка кровли												
1	1	6.58-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ В 1-3 СЛОЯ ЗП	100 м2	11,4185							
			НР от ЗП	%	80	191,34		1	2 287,50	17,89	40 923,41	
			СП от ЗП	%	55				1 830,00	72	29 464,86	
			ЗТР	чел-ч	17,41			1	1 258,13	44	18 006,30	
									208,14			
									5 375,63		88 394,57	
2	2	6.58-4-1	РАЗБОРКА ПОЯСКОВ, САНДРИКОВ, ЖЕЛОБОВ, ОТЛИВОВ, СВЕСОВ И Т.П. ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ ЗП	100 м	1,53							
			НР от ЗП	%	80	93,00		1	148,98	17,89	2 665,21	
			СП от ЗП	%	55				119,18	72	1 918,95	
			ЗТР	чел-ч	9,1			1	81,94	44	1 172,69	
									14,58			
									350,10		5 756,85	
3	3	6.58-5-1	РАЗБОРКА ПАРАПЕТНЫХ РЕШЕТОК ЗП	100 м	1,9							
			ЭМ			152,44		1	303,25	17,89	5 425,12	
			в т.ч. ЗПМ			8,14		1	16,19	7,23	117,07	
			НР от ЗП	%	80	2,06		1	4,10	17,89	73,31	
			СП от ЗП	%	55				242,60	72	3 906,09	
			НР и СП от ЗПМ	%	175				166,79	44	2 387,05	
									7,18	167	122,43	
									736,01		11 957,76	
Итого по разделу: Разборка кровли										6 461,74		106 109,18
			Прямые затраты								49 130,81	
			Накладные расходы								35 289,90	
			Сметная прибыль								21 566,04	
			Всего с НР и СП								106 109,18	
Раздел: Устройство кровли												
4	4	3.12-16-1	ОГРАЖДЕНИЕ КРОВЕЛЬ ПЕРИЛАМИ ЗП	100 м	1,9							
			ЭМ			68,50	)*(1,125))*1,	1	183,03	17,89	3 274,42
			в т.ч. ЗПМ			29,78	)*1,25	1	76,88	7,5	576,61
			МР			5,75	)*1,25	1	14,84	17,89	265,57
						15,62		1	29,71	8,48	251,92	
5	4,1	1.6-1-218	ОГРАЖДЕНИЯ ИЗ ПРОКАТНЫХ И ГНУТЫХ ПРОФИЛЕЙ ПОЛОСОВОЙ И КРУГЛОЙ СТАЛИ	т	2,722	14 881,46		1	40 547,84	4,2	170 300,93	
			НР от ЗП	%	104				190,35	89	2 914,23	
			СП от ЗП	%	79				144,59	44	1 440,74	
			НР и СП от ЗПМ	%	175				25,97	167	443,50	
			ЗТР	чел-ч	5,9		)*(1,125))*1,	1	15,76		
							15		41 198,37		179 202,35	
6	5	3.12-21-1	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ ТОЛЩИНОЙ 15 ММ ЗП	100 м2	0,64							
						252,96	)*1,15)*(1,125)	1	227,67	17,89	4 073,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
7	5,1	1.3-2-6	ЭМ			30,82	)*1,25	1	26,80	5,9	158,13
			в т.ч. ЗПМ			1,24	)*1,25	1	1,08	17,89	19,29
			МР			27,22		1	17,44	4,04	70,45	
			РАСТВОРЫ ЦЕМЕНТНЫЕ, МАРКА 150	м3	0,9792	478,96		1	469,47	6,25	2 934,17	
			НР от ЗП	%	104				236,78	89	3 625,03	
			СП от ЗП	%	79				179,86	44	1 792,15	
			НР и СП от ЗПМ	%	175				1,89	167	32,21	
						)*1,15)*(1,12					
						5)		1	21,87			
						чел-ч						
						24,3						
8	6	3.11-4-5	УСТРОЙСТВО ПЕРВОГО СЛОЯ ОБМАЗОЧНОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ БИТУМНОЙ МАСТИКОЙ ТОЛЩИНОЙ 2 ММ	100 м2	11,4185				1 159,91		12 685,21	
			ЗП				)*1,15)*(1,12				
									5)			
			ЭМ			237,31		1	3 670,47	17,89	65 664,78	
			в т.ч. ЗПМ			189,59	)*1,25	1	2 833,23	8,93	25 300,71
			МР			32,80	)*1,25	1	490,16	17,89	8 769,00
			НР от ЗП	%	104				3 817,29	89	58 441,65	
СП от ЗП	%	70				2 569,33	44	28 892,50				
НР и СП от ЗПМ	%	175				857,78	167	14 644,23				
						)*1,15)*(1,12					
						5)		1	293,87			
						чел-ч						
						19						
9	7	6.69-9-3	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В ПЕРЕКРЫТИЯХ	100 шт.	0,32				13 748,10		192 943,87	
			ЗП									
10	7,1	1.3-2-6	МР			1 494,24		1	500,63	17,89	8 956,27	
			РАСТВОРЫ ЦЕМЕНТНЫЕ, МАРКА 150	м3	0,44	478,96		1	276,65	3,03	838,25	
			НР от ЗП	%	91			1	210,95	6,25	1 318,46	
			СП от ЗП	%	70				455,57	77	6 896,33	
			ЗТР	чел-ч	132				350,44	44	3 940,76	
								1	44,23			
11	8	3.12-3-4	УСТРОЙСТВО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ В ДВА СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА ТИПА "ФИЛИЗОЛ", "ИЗОПЛАСТ"	100 м2	11,4185				1 794,24		21 950,07	
			ЗП				)*1,15)*(1,12				
									5)			
			ЭМ			689,00		1	11 063,90	17,89	197 933,15	
			в т.ч. ЗПМ			267,17	)*1,25	1	4 145,11	8,69	36 021,03
12	8,1	1.1-1-1312	МР			71,07	)*1,25	1	1 102,64	17,89	19 726,28
			МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'В'	м2	1541,4975	25,09		1	8 059,69	6,71	54 080,54	
			МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'Н'	м2	1510,6676	23,06		1	34 870,83	5,49	191 440,86	
13	8,1	1.1-1-1313	НР от ЗП	%	104				11 506,46	89	176 160,50	
			СП от ЗП	%	79				8 740,48	44	87 090,59	
			НР и СП от ЗПМ	%	175				1 929,62	167	32 942,89	
			ЗТР				)*1,15)*(1,12				
									5)		1	851,07
						чел-ч						
						53						
14	9	3.12-14-1	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.) ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100 м2	1,42				119 030,94		985 891,19	
			ЗП				)*1,15)*(1,12				
									5)			
			ЭМ			1 086,70		1	2 170,09	17,89	38 822,93	
			в т.ч. ЗПМ			3,72	)*1,25	1	7,18	9,12	65,46
15	9,1	1.1-1-1079	МР			0,88	)*1,25	1	1,70	17,89	30,38
			СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ, ОЦИНКОВАННАЯ, ТОЛЩИНА 0,5 ММ	т	0,8094	15 328,48		1	57,11	4,94	282,14	
			НР от ЗП	%	104				12 419,28	3,13	38 872,34	
			СП от ЗП	%	79				2 256,89	89	34 552,41	
			НР и СП от ЗПМ	%	175				1 714,37	44	17 082,09	
						2,98		167	50,73			
						)*1,15)*(1,12					
						5)		1	194,10			
						чел-ч						
						97,2						
16	10	3.15-107-4	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА БЕЛИЛАМИ С ДОБАВЛЕНИЕМ КОЛЕРА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ, ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П. ЗА ДВА РАЗА	100 м2	0,57				18 627,90		129 728,10	
			ЗП				)*1,15				
)*1,25			
			ЭМ			759,70		1	510,43	17,89	9 131,65	
			в т.ч. ЗПМ			0,74	)*1,25	1	0,54	9,18	4,96
17	10,1	1.1-1-2182	МР			0,18	)*1,25	1	0,13	17,89	2,35
			КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ, МАРКА МА-15 БИО	т	0,014022	42 508,19		1	0,96	4,94	4,73	
			ОЛИФА ДЛЯ ОКРАСКИ КОМБИНИРОВАННАЯ 'ОКСОЛЬ'	кг	1,539	20,19		1	31,07	3,35	104,09	
18	10,2	1.1-1-732	НР от ЗП	%	100				510,43	85	7 761,90	
			СП от ЗП	%	64				326,68	44	4 017,93	
			НР и СП от ЗПМ	%	175				0,23	167	3,92	
			ЗТР				)*1,15				
									1		43,40	
									</			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	11	4.8-187-6	ПРОВОДНИК ЗАЗЕМЛЯЮЩИЙ ОТКРЫТО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ ОСНОВАНИЯМ ИЗ ПОЛОСОВОЙ СТАЛИ, СЕЧЕНИЕ: 100 ММ2	100 м	1,32						
			ЗП			203,44		1	286,53	17,89	5 126,08
			ЭМ			140,25		1	197,53	6,8	1 343,23
			в т.ч. ЗПМ			11,11		1	15,65	17,89	279,94
			МР			343,00		1	489,43	4,94	2 417,80
20	11,1	прайс	Полоса заземления ширина 4 толщина см 0,5см Базисная стоимость: 64,41 = [76 / 1,18]	м	132	64,41		1	9 190,79	1	9 190,79
			НР от ЗП	%	114				326,64	81	4 152,12
			СП от ЗП	%	67				191,98	44	2 255,48
			НР и СП от ЗПМ	%	175				27,39	167	467,50
			ЗТР	чел-ч	16,5			1	23,24		
21	12	3.20-21-2	УСТАНОВКА ДЕФЛЕКТОРОВ ДИАМЕТРОМ ПАТРУБКА, ММ 400	шт.	4				10 710,29		24 953,00
			ЗП			36,46	)*1,15	1	178,95	17,89	3 201,47
			ЭМ			1,49	)*1,25	1	7,95	9,12	72,50
			в т.ч. ЗПМ			0,35	)*1,25	1	1,87	17,89	33,41
			МР			2,10		1	8,40	4,94	41,50
22	12,1	прайс	ДЕФЛЕКТОРЫ ДЛЯ СИСТЕМ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЫТЯЖНОЙ ВЕНТИЛЯЦИИ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ И СОРТОВОЙ СТАЛИ, ДИАМЕТР 400 ММ Базисная стоимость: 4 813,56 = [5 680 / 1,18]	шт.	4	4 813,56		1	19 254,24	1	19 254,24
			НР от ЗП	%	110				196,85	93	2 977,37
			СП от ЗП	%	74				132,42	44	1 408,65
			НР и СП от ЗПМ	%	175				3,27	167	55,79
			ЗТР	чел-ч	3,14		)*1,15	1	15,41		
									19 782,08		27 011,52
Итого по разделу: Устройство кровли									228 028,22		1 596 312,41
			Прямые затраты								1 102 269,21
			Накладные расходы								297 481,54
			Сметная прибыль								147 920,89
			Всего с НР и СП								1 596 312,41
Раздел: Ремонт покрытия ж.б плит балконов											
23	13	6.58-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ В 1-3 СЛОЯ	100 м2	0,13						
			ЗП			191,34		1	26,04	17,89	465,91
			НР от ЗП	%	80				20,83	72	335,46
			СП от ЗП	%	55				14,32	44	205,00
			ЗТР	чел-ч	17,41			1	2,37		
24	14	3.12-3-4	УСТРОЙСТВО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ В ДВА СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА ТИПА "ФИЛИЗОЛ", "ИЗОПЛАСТ"	100 м2	0,13				61,19		1 006,37
			ЗП				)*1,15)*(1,12 5)	1	125,96	17,89	2 253,48
			ЭМ			689,00		1	47,19	8,69	410,10
			в т.ч. ЗПМ			267,17	)*1,25	1	12,55	17,89	224,58
			МР			71,07	)*1,25	1	91,76	6,71	615,71
25	14,1	1.1-1-1312	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'В'	м2	17,55	25,09		1	440,77	5,43	2 393,38
26	14,2	1.1-1-1313	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'Н'	м2	17,199	23,06		1	397,01	5,49	2 179,56
			НР от ЗП	%	104				131,00	89	2 005,60
			СП от ЗП	%	79				99,51	44	991,53
			НР и СП от ЗПМ	%	175				21,96	167	375,05
			ЗТР	чел-ч	53		)*1,15)*(1,12 5)	1	9,69		
									1 355,16		11 224,41
Итого по разделу: Ремонт покрытия ж.б плит балконов									1 416,35		12 230,78
			Прямые затраты								8 318,14
			Накладные расходы								2 341,06
			Сметная прибыль								1 196,53
			Всего с НР и СП								12 230,78
Раздел: Ремонт покрытия над входами в подъезды											
27	15	6.58-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ В 1-3 СЛОЯ	100 м2	0,484						
			ЗП			191,34		1	96,96	17,89	1 734,64
			НР от ЗП	%	80				77,57	72	1 248,94
			СП от ЗП	%	55				53,33	44	763,24
			ЗТР	чел-ч	17,41			1	8,82		
28	16	3.12-3-4	УСТРОЙСТВО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ В ДВА СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА ТИПА "ФИЛИЗОЛ", "ИЗОПЛАСТ"	100 м2	0,484				227,86		3 746,82
			ЗП			689,00	)*1,15	1	416,86	17,89	7 457,66
			ЭМ			267,17	)*1,25	1	175,70	8,69	1 526,84
			в т.ч. ЗПМ			71,07	)*1,25	1	46,74	17,89	836,14
			МР			705,14		1	341,63	6,71	2 292,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	16,1	1.1-1-1312	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'В'	м2	65,34	25,09		1	1 641,02	5,43	8 910,74
30	16,2	1.1-1-1313	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ, ФИЛИЗОЛ, МАРКА 'Н'	м2	64,0332	23,06		1	1 478,08	5,49	8 114,67
			НР от ЗП	%	104				433,53	89	6 637,32
			СП от ЗП	%	79				329,32	44	3 281,37
			НР и СП от ЗПМ	%	175				81,80	167	1 396,35
			ЗТР	чел-ч	53		)*1,15	1	32,07		
31	17	3.12-14-1	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.) ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ-сандрики	100 м2	0,0792	1 086,70	)*1,15	1	107,59	17,89	1 924,74
			ЗП			3,72	)*1,25	1	0,40	9,12	3,65
			ЭМ			0,88	)*1,25	1	0,09	17,89	1,69
			в т.ч. ЗПМ			40,18		1	3,19	4,94	15,74
32	17,1	1.1-1-1079	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ, ОЦИНКОВАННАЯ, ТОЛЩИНА 0,5 ММ	т	0,045144	15 328,48		1	692,68	3,13	2 168,09
			НР от ЗП	%	104				111,89	89	1 713,02
			СП от ЗП	%	79				85,00	44	846,89
			НР и СП от ЗПМ	%	175				0,16	167	2,82
			ЗТР	чел-ч	97,2		)*1,15	1	9,62		
									1 000,91		6 674,95
Итого по разделу: Ремонт покрытия над входами в подъезды									6 126,71		50 039,05
											34 149,10
											9 599,28
											4 891,50
											50 039,05
Раздел: Вывоз мусора											
33	18	6.68-13-1	МЕХАНИЗИРОВАННАЯ ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА В АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ	т	15,57866						
			ЭМ			8,86		1	144,51	8,02	1 159,00
			в т.ч. ЗПМ			1,48		1	24,14	17,89	431,87
			НР и СП от ЗПМ	%	175				42,25	167	721,22
									186,76		1 880,22
34	19	6.69-31-1	ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА С ПУСКОМ К МАШИНЕ	100 т	0,1557866						
			Объем: 0,1557866=15,57866/100								
			ЗП			1 786,00		1	291,31	17,89	5 211,57
			НР от ЗП	%	91				265,09	77	4 012,91
			СП от ЗП	%	70				203,92	44	2 293,09
			ЗТР	чел-ч	188			1	30,66		
									760,32		11 517,57
35	20	15.1-29-11	ПЕРЕВОЗКА СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА НА РАССТОЯНИЕ 29 КМ АВТОСАМОСВАЛАМИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 20 Т	т	15,57866						
			ЭМ			30,65		1	477,49	8,02	3 829,44
									477,49		3 829,44
Итого по разделу: Вывоз мусора									1 424,57		17 227,23
Итого по акту									243 457,59		1 781 918,65
											1 204 067,27
											348 724,69
											177 868,05
											1 781 918,65
											1 781 918,65
											320 745,36
											2 102 664,01

