Протокол

общего собрания товарищества собственников жилья «Пушкинская, 289», проводимого в форме заочного голосования

г. Ижевск «09» июня 2011 года

Инициаторы проведения собрания:

1. Локастов Дмитрий Дмитриевич
2. Егоров Алексей Вячеславович
3. Байраншин Антон Юрьевич
4. Вечтомова Елена Геннадьевна
5. Ильиных Александр Евгеньевич

Количество голосов, которым обладает каждый член ТСЖ «Пушкинское» на общем собрании собственников помещений в данном доме, проводимом путем заочного голосования, пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Общее собрание по поставленным вопросам на повестку дня проводилось в форме заочного голосования в период с «02» июня 2011 года по «07» июня 2011 года

Общая площадь помещений дома, принадлежащая членам ТСЖ, составляет **8756,2 кв. м**

В общем собрании приняли участие **члены ТСЖ**, обладающие **7502,4 кв. м** голосов собственников, что составляет **85,68%** от общей площади, принадлежащей членам ТСЖ.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня

1. Избрать председателем собрания – Локастова Д.Д. (кв. 73), а секретарем собрания Полова Р.И. (кв. 94)
2. Утвердить состав счетной комиссии для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования: Егоров А.В. (кв. 57), Байраншин А.Ю. (кв. 107)
3. Изменить сокращенное наименование ТСЖ «Пушкинское» на ТСЖ «Пушкинская, 289».
4. Принять Устав ТСЖ в новой редакции.
5. Утвердить смету по проведению работ по установке ограждения (забора): стоимость работ 645 390 рублей, финансирование которых осуществляется: 290 000 рублей собственниками помещений и 355 390рублей из фонда предстоящих расходов.
6. Установить целевой сбор для частичного финансирования работ по установке ограждения (забора) в размере 2 000 рублей с квартиры и нежилого помещения с возможностью его взноса равными долями в течение 3 месяцев.

По первому вопросу повестки дня предложено:

1. Избрать председателем собрания – Локастова Д.Д. (кв. 73), а секретарем собрания Полова Р.И. (кв. 94)

Результат голосования:

«ЗА» - 7502,4 кв. м , что составляет **100 %** от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по первому вопросу Повестки дня: Утвердить председателя и секретаря собрания в вышеперечисленном составе.

По втрому вопросу повестки дня предложено:

2. Утвердить состав счетной комиссии для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования: Егоров А.В. (кв. 55), Байраншин А.Ю. (кв. 107)

Результат голосования:

«ЗА» - 7502,4 кв. м , что составляет **100 %** от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по второму вопросу Повестки дня: Утвердить счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По третьему вопросу повестки дня предложено:

3. Изменить сокращенное наименование ТСЖ «Пушкинское» на ТСЖ «Пушкинская, 289».

Результат голосования:

«ЗА» - 7502,4 кв. м , что составляет 100 % от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании (85,68 % от общего числа голосов членов ТСЖ).

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по третьему вопросу Повестки дня: Изменить сокращенное наименование ТСЖ «Пушкинское» на ТСЖ «Пушкинская, 289».

По четвёртому вопросу повестки дня предложено:

4. Принять Устав ТСЖ в новой редакции

Результат голосования:

«ЗА» - 6920,6 кв. м. , что составляет 92,25 % от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании (79,04 % от общего числа голосов членов ТСЖ).

«ПРОТИВ» - 300,6 кв. м., что составляет 4 % от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.(3,43% от общего числа голосов членов ТСЖ).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 281,2 кв.м., что составляет 3,75% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.(3,21% от общего числа голосов членов ТСЖ).

Решение по третьему вопросу Повестки дня: Принять Устав ТСЖ в новой редакции.

По пятому вопросу повестки дня предложено:

5. Утвердить смету по проведению работ по установке ограждения (забора): стоимость работ 645 390 рублей, финансирование которых осуществляется: 290 000 рублей собственниками помещений и 355 390рублей из фонда предстоящих расходов

Результат голосования:

«ЗА» - 5560,6 кв. м. , что составляет 74,12 % от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.

«ПРОТИВ» - 1000,6 кв. м., что составляет 13,34% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 941,2 кв.м., что составляет 12,55 % от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.

Решение по третьему вопросу Повестки дня:

Утвердить смету по проведению работ по установке ограждения (забора): стоимость работ 645 390 рублей, финансирование которых осуществляется: 290 000 рублей собственниками помещений и 355 390рублей из фонда предстоящих расходов.

По шестому вопросу повестки дня предложено:

6. Установить целевой сбор для частичного финансирования работ по установке ограждения (забора) в размере 2 000 рублей с квартиры и нежилого помещения с возможностью его взноса равными долями в течение 3 месяцев.

Результат голосования:

«ЗА» - 4956,8 кв. м. , что составляет 66,07 % от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.

«ПРОТИВ» - 1200,2 кв. м., что составляет 16 % от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1345,4 кв.м., что составляет 17,93 % от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании.

Решение по третьему вопросу Повестки дня:

Установить целевой сбор для частичного финансирования работ по установке ограждения (забора) в размере 2 000 рублей с квартиры и нежилого помещения с возможностью его взноса равными долями в течение 3 месяцев.

Председатель собрания _____ Д.Д. Локастов

Секретарь собрания _____ Р. И. Полов

Счетная комиссия _____ А.В. Егоров

_____ А.Ю. Байраншин

КОПИЯ ВЕРНА

Локастов Д.Д.