

Протокол (оформления результатов) № 03
заочного голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья «ТСЖ-Гоголя-1» многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Приозерск, ул. Гоголя,д.1

Приозерск

"30" ноября 2018 г.

Инициатор проведения собрания – правление товарищества собственников жилья «ТСЖ-Гоголя-1». ОГРН 1094712001053.

Объявление о проведении внеочередного общего собрания 17 ноября 2018г. размещено на досках объявлений в доме (на 1-м этаже и в лифте) и на сайте ТСЖ (в установленный срок, согласно п.4.6 Устава ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1» (Новая редакция).

Заочное голосование по вопросам повестки дня общего собрания состоялось в период с 27 ноября 2018г. по 30 ноября 2018г. по адресу: г. Приозерск, ул. Гоголя, д. 1 (холл 6-го этажа, правое крыло).

Срок окончания приема оформленных письменных решений - 30 ноября 2018г. в 20.00 часов.

Дата и место подведения итогов заочного голосования - 30 ноября 2018г., с 20.00 часов до 21.00 часов, по адресу: г. Приозерск, ул. Гоголя, д. 1 (холл 6-го этажа, правое крыло).

Общее количество жилых помещений в многоквартирном доме – 72:

1 – государственная собственность – 1,64% голосов

57 – частная собственность граждан - 79,01% голосов

14 – муниципальная собственность – 19,35% голосов

Общая площадь многоквартирного дома – 5145,0 кв.м .

Общая площадь квартир многоквартирного дома - 3728,9 кв.м , в том числе:

Площадь квартир многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2946,1 кв.м .

Площадь квартир многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 721,6 кв.м

Площадь квартир многоквартирного дома, находящаяся в государственной собственности – 61,2 кв.м

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома - 1416,1 кв.м*

Повестка дня внеочередного общего собрания:

1. Принятие решения о заключении собственниками жилья ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1», действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

2. Уведомление собственников жилья о решениях, принятых внеочередным общим собранием ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1», посредством размещения информации на доске объявлений в подъезде многоквартирного дома и на сайте Товарищества в течение трех календарных дней после даты проведения общего собрания.

3. Определение места хранения протокола и решений собственников жилья ТСЖ по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания в ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1» по адресу: г.Приозерск, ул.Гоголя, д.1.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Приозерск, ул.Гоголя, д.1

№ кв.	Фамилия, имя, отчество члена ТСЖ	Площадь жилого помещения	Результат голосования		
			1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос
1	Голубицкий Виктор Владимирович	42,80	За	За	За
2	Парфенюк Любовь Леонидовна	42,90	За	За	За
3	Гуминская Тамара Владимировна	42,90	За	За	За
4	Павлович Сергей Александрович	30,55	За	За	За
	Павлович Татьяна Валентиновна	30,55	За	За	За
5	Управление Федеральной службы безопасности РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области	61,20			
6	Германов Сергей Викторович	42,90	За	За	За
7	Хидирова Марина Александровна	42,90			
8	Дмитриева Наталья Михайловна	42,80	За	За	За
9	Жилин Владимир Александрович Доверенность № 3 от 25.05.2018 г. выдана Поповой Оксане Викторовне сроком на 1(год)	46,50	За	За	За
10	Рахимова Татьяна Николаевна	46,50	За	За	За
11	Ермак Нурия Маруфовна	46,40	За	За	За
12	Семенова Ольга Борисовна	68,00	За	За	За
13	Аверьянова Ольга Петровна	67,90	За	За	За
14	Никитенко Надежда Арнольдовна	46,40	За	За	За
15	Гришина Валентина Дмитриевна	23,25	За	За	За
	Ридль Оксана Викторовна	23,25			
16	Муниципальное образование Приозерское городское поселение МО Приозерский, муниципальный район Ленинградской области	46,50	За	За	За

	Траченко Ольга Владимировна	15,77	3а	3а	3а
17	Траченко Ангелина Владимировна, интересы несовершеннолет- ней дочери представляет отец Траченко Владимир Сергеевич	15,77	3а	3а	3а
	Траченко Владимир Сергеевич	15,77	3а	3а	3а
	Петухов Сергей Федорович	46,80			
18	Паутова Антонина Алексеевна	47,02			
19	Кочкина Ирина Михайловна	68,78			
20	Уздинова Наталья Николаевна Уздинов Андрей Борисович	69,00	3а	3а	3а
21	Соболева Галина Дмитриевна	47,00	3а	3а	3а
22	Пушкарев Юрий Николаевич Доверенность № 4 от 25.05.2018 г. выдана Комарковой Ольге Павловне сроком на 1(год)	46,80	3а	3а	3а
23	Уздинов Андрей Борисович	46,80	3а	3а	3а
24	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	46,90	3а	3а	3а
25	Трифанова Людмила Петровна	46,80			
26	Николаев Сергей Викторович	46,90	3а	3а	3а
27	Занина Юлия Феликсовна	68,90			
28	Муниципальное образование Приозерское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области	68,90	3а	3а	3а
29					

30	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	46,90	За	За	За
31	Алёшина Людмила Николаевна	15,67	За	За	За
	Алёшин Борис Сергеевич	15,67	За	За	За
	Алёшин Дмитрий Борисович	15,67	За	За	За
32	Лешко Мария Сергеевна	23,3			
	Лешко Данила Павлович интересы несовершеннолетнего сына представляет мать Лешко Мария Сергеевна	23,3			
33	Муниципальное образование Приозерское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области	46,90	За	За	За
34	Тимофеев Борис Михайлович	47,10	За	За	За
35	Кибац Николай Иванович	46,90	За	За	За
36	Попова Оксана Викторовна	68,90	За	За	За
37	Кибац Надежда Ивановна	69,00	За	За	За
38	Морозов Олег Анатольевич	47,00	За	За	За
39	Морозов Олег Анатольевич	46,70	За	За	За
40	Чибирас Татьяна Павловна	47,00	За	За	За
41	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	46,90	За	За	За

42	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	47,00	За	За	За
43	Степанова Екатерина Павловна	46,90	За	За	За
44	Березин Никита Владимирович	34,45			
	Лисовская Галина Павловна	34,45	Воздержалась	За	Воздержалась
45	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	69,00	За	За	За
46	Каверина Светлана Николаевна	23,5	За	За	За
	Забелкина Арина Борисовна Доверенность № 9 от 07.06.2018г. выдана Кавериной Светлане Николаевне на срок 3(три) года	23,5	За	За	За
47	Комаркова Ольга Павловна	46,90	За	За	За
48	Александров Михаил Владимирович	23,3	За	За	За
	Андреева Людмила Викторовна интересы несовершеннолетней дочери представляет мать Германова Татьяна Владимировна	23,3	За	За	За
49	Муниципальное образование Приозерское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области	47,00	За	За	За
50	Мякошин Игорь Федорович	47,10			
51	Занин Александр Юрьевич	47,10	За	За	За

52	Морозов Олег Анатольевич	68,70	За	За	За
53	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	68,80	За	За	За
54	Муниципальное образование Приозерское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области	46,60	За	За	За
55	Муниципальное образование Приозерское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области	46,80	За	За	За
56	Муниципальное образование Приозерское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области	46,60	За	За	За
57	Муниципальное образование Приозерское городское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области	46,80	За	За	За
58	Афонькина Елена Михайловна	47,10	За	За	За
59	Афонькина Елена Михайловна	47,00	За	За	За
60	Белова Галина Константиновна	69,10			
61	Степанов Игорь Владимирович Доверенность № 5 от 25.05.2018г. выдана Комарковой Ольге Павловне сроком на 1(год)	34,30	За	За	За
	Степанова Юлия Евгеньевна Доверенность № 6 от 25.05.2018г. выдана Комарковой Ольге Павловне сроком на 1(год)	34,30	За	За	За
62	Зазерин Александр Владиславович	46,90	За	За	За

63	Русских Ольга Васильевна	47,10	За	За	За
64	Калабеков Максим Минатуллаевич	15,57	За	За	За
	Калабекова Ольга Васильевна	15,57	За	За	За
	Калабекова Полина Максимовна интересы несовершеннолет- ней дочери представляет мать Калабекова Ольга Васильевна	15,57	За	За	За
65	Мылина Лариса Васильевна	47,10	За	За	За
66	Газалова Ольга Анатольевна	47,00			
67	Махортов Вадим Станиславович Доверенность № 1 от 19.03.2018 г. выдана Махортовой Римме Ивановне	47,10	За	За	За
68	Абакумова Марина Вячеславовна	69,10	За	За	За
69	Зенюк Светлана Александровна	22,97			
	Зенюк Ника Борисовна	22,97			
	Зенюк Леонид Борисович	22,97			
70	Токарева Августа Александровна	47,00	За	За	За
71	Полякова Анастасия Николаевна	23,45	За	За	За
	Рябкова Ольга Владимировна Доверенность №8 от 30.05.2018г. Поляковой Анастасии Николаевне сроком на 3 (три) года	23,45	За	За	За
72	Деревянко Светлана Владимировна	46,50	За	За	За

ИТОГО голосовало	3010,1 80,72 %	3010,1 80,72%	3010,1 80,72 %	3010,1 80,72 %
за	2975,65 79,8%	3010,1 100,0 %	2975,65 98,86 %	
Против	0 0 %	0 0%	0 0%	
воздержался	34,45 0,92 %	0 0 %	34,45 1,14%	

Интересы администрации МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области, как собственника помещений в доме, представляет ведущий специалист отдела городского хозяйства администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области Бушуева Анастасия Александровна, по доверенности № 02-015/18-6 от 10.01.2018г., выданной сроком по 11 января 2019 года.

К протоколу прилагаются копии доверенностей на представление интересов собственников жилых помещений в многоквартирном доме на общем собрании собственников жилья ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1» - квартиры №№ 9, 16, 23, 25, 29, 30, 33, 41, 42, 45, 46, 49, 53, 54, 55, 56, 57, 61, 71.

В заочном голосовании по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья, проводившемся по инициативе правления ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1» в период с 27 ноября 2018г. по 30 ноября 2018г., приняло участие 55 собственников, обладающих 80,72 % голосов от общего числа голосов. Листы регистрации Решений и Решения членов ТСЖ прилагаются к протоколу.

Кворум при проведении внеочередного общего собрания членов ТСЖ имеется, общее собрание правомочно.

По первому вопросу «Принятие решения о заключении собственниками жилья ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1», действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.»
проголосовало -

"ЗА 79,8 %", "ПРОТИВ 0 %", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,92 %" (от общего числа собственников жилья МКД)

Решили:

1. Собственникам жилья ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1», действуя от своего имени, заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

По второму вопросу «Уведомление собственников жилья о решениях, принятых внеочередным общим собранием ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1», посредством размещения информации на доске объявлений в подъезде многоквартирного дома и на сайте Товарищества в течение трех календарных дней после даты проведения общего собрания»

проголосовало -

"ЗА 100 %", "ПРОТИВ 0 %", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %".

Решили:

1. Уведомить собственников жилья о решениях, принятых внеочередным общим собранием ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1», посредством размещения информации на доске объявлений в подъезде многоквартирного дома и на сайте Товарищества в течение трех календарных дней после даты проведения общего собрания.

По третьему вопросу «Определение места хранения протокола и решений собственников жилья ТСЖ по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания в ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1» по адресу: г.Приозерск, ул.Гоголя, д 1» проголосовало -

"ЗА 98,86 %", "ПРОТИВ 0 %", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1,14 %".

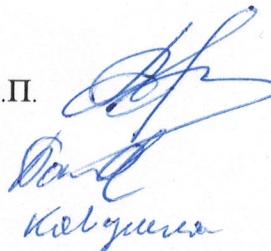
Решили:

1. Определить место хранения протокола и решений собственников жилья ТСЖ по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания в ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1» по адресу: г.Приозерск, ул.Гоголя, д 1.

Подсчет голосов произведен счетной комиссией.

Члены счетной комиссии:

- председатель правления ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1» Комаркова О.П.
- член правления ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1» Попова О.В.
- член правления ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1» Каверина С.Н.



Протокол подлежит хранению по адресу: г.Приозерск, ул.Гоголя, д 1.

Председатель правления ТСЖ «ТСЖ-Гоголя-1»

Комаркова О.П.

