

**ПРОТОКОЛ**  
**счетной комиссии общего собрания членов жилищно-строительного**  
**кооператива № 1268, проведенного в форме очно-заочного голосования**  
**в период с 24.04.2026 г. по 31.05.2026 г.**

01 июня 2026 года

г. Санкт-Петербург

Счетная комиссия в составе:

Чешко Бориса Ивановича, кв. № 94 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. № 22, к. 2.

Шарпановой Надежды Сергеевны, кв. № 13 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. № 20, к. 2.

произвела подсчет голосов по результатам общего собрания членов ЖСК № 1268, проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 24.04.2026 г. по 31.05.2026 г.

Дата начала приема решений членов ЖСК № 1268 25 апреля 2026 г., 9 ч. 00 мин.

Дата окончания приема решений членов ЖСК № 1268 31 мая 2026 г., 21 ч. 00 мин.

Место (адрес) передачи решений по вопросам повестки дня: Помещение Правления ЖСК № 1268 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. № 20, к. 3.

Дата и место подсчета голосов: 01 июня 2026 года, Помещение Правления ЖСК № 1268.

Общее количество членов ЖСК № 1268 на дату проведения общего собрания – 687 человек, что составляет 687 голосов.

В общем собрании членов ЖСК № 1268 приняло участие **345** человек, что составляет 50,22 % голосов от общего числа голосов членов ЖСК № 1268.

Кворум имеется. Общее собрание членов ЖСК № 1268 правомочно.

На голосование вынесены следующие вопросы:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания и состава счетной комиссии.

2. Утверждение размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги на 2026-2027 г., с последующей автоматической корректировкой утвержденных размеров платы за жилое помещение и коммунальные услуги (тарифов, взносов и платежей) на величину изменения тарифов организаций, поставляющих коммунальные ресурсы и оказывающих услуги по обслуживанию, а так же в соответствии с изменением законодательства РФ и Санкт-Петербурга, Распоряжений Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга, а также индекса инфляции (Приложение № 1 и 1.1 к Решению члена ЖСК № 1268).

3. Утверждение отчета выполненных работ по текущему ремонту ЖСК № 1268 за 2025 г. (Приложение № 2 к Решению члена ЖСК № 1268).

4. Утверждение отчета ревизионной комиссии ЖСК № 1268 (Приложение № 3 к Решению члена ЖСК № 1268).

5. Утвердить годовой план работ на 2026 г. (Приложение № 4 к Решению члена ЖСК № 1268).

1. По первому вопросу, вынесенному на голосование:

Избрать Председателем общего собрания членов ЖСК № 1268 Козьбо Олега Альбертовича – кв. № 74 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. № 20, к. 3.

Голосовали:

«ЗА» - 92 %                      «ПРОТИВ» - 1 %                      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7 %

Избрать секретарем общего собрания членов ЖСК № 1268 Лаврентьеву Тамару Аркадьевну – кв. № 149 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. № 22, к. 1.

Голосовали:

«ЗА» - 93 %                      «ПРОТИВ» - 1 %                      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6 %

В целях подсчета итогов голосования и оформления протокола общего собрания избрать счетную комиссию в составе:

Чешко Борис Иванович, кв. № 94 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. № 22, к. 2.

Голосовали:  
«ЗА» - 93 %                      «ПРОТИВ» - 1 %                      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6 %

Шарпанова Надежда Сергеевна, кв.№ 13 по адресу: 197372, г.Санкт-Петербург, Комендантский пр., д.№ 20, к.2.

Голосовали:  
«ЗА» - 93 %                      «ПРОТИВ» - 1 %                      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6 %

Решение по первому вопросу повестки дня принято большинством голосов.

2. По второму вопросу, вынесенному на голосование:  
Утвердить размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги на 2026-2027 г., с последующей автоматической корректировкой утвержденных размеров платы за жилое помещение и коммунальные услуги (тарифов, взносов и платежей) на величину изменения тарифов организаций, поставляющих коммунальные ресурсы и оказывающих услуги по обслуживанию, а так же в соответствии с изменением законодательства РФ и Санкт-Петербурга, Распоряжений Комитета по тарифам г.Санкт-Петербурга, а также индекса инфляции (Приложение № 1 и 1.1.к Решению члена ЖСК № 1268).

Голосовали:  
«ЗА» - 86 %                      «ПРОТИВ» - 3 %                      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11 %

Решение по второму вопросу повестки дня принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу, вынесенному на голосование:  
Утверждение отчета выполненных работ по текущему ремонту ЖСК № 1268 за 2025 г. (Приложение № 2 к Решению члена ЖСК № 1268).

Голосовали:  
«ЗА» - 91 %                      «ПРОТИВ» - 2 %                      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7 %

Решение по третьему вопросу повестки дня принято большинством голосов.

4. По четвертому вопросу, вынесенному на голосование:  
Утверждение отчета ревизионной комиссии ЖСК № 1268 (Приложение № 3 к Решению члена ЖСК № 1268)

Голосовали:  
«ЗА» - 89 %                      «ПРОТИВ» - 2 %                      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 9 %

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу, вынесенному на голосование:  
Утвердить годовой план работ на 2026 г. (Приложение № 4 к Решению члена ЖСК № 1268).

Голосовали:  
«ЗА» - 92 %                      «ПРОТИВ» - 1 %                      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7 %

Решение по пятому вопросу повестки дня принято большинством голосов.

Счетная комиссия общего собрания  
членов ЖСК № 1268



*Чешко Б.И.*

Чешко Б.И.


*Шарпанова Н.С.*

Шарпанова Н.С.

Всего прошито и пронумеровано 2 (два) листа.

Счетная комиссия  
общего собрания членов ЖСК № 1268

  
Чешко Б.И.

  
Шарпанова Н.С.

