**О Б Ъ Я В Л Е Н И Е** **Уважаемые собственники МКД**

**С 16.00 час 17 ЯНВАРЯ 2022 г. ДО 22.10 час 24 ЯНВАРЯ 2022 г., состоится ГОДОВОЕ ОТЧЕТНОЕ собрание собственников в ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ по полученным вами БЮЛЕТЕНЬ - РЕШЕНИЕ.**

**Повестка дня:**

**1.  Выборы председателя общего собрания собственников помещений.**

**2.  Выборы секретаря общего собрания собственников помещений.**

**3.  Выборы комиссии по подсчету голосов в количестве трех человек.**

**4.  Отчет председателя ТСЖ «ДОМ 28» за 2021 г.**

**5.  Отчет ревизора ТСЖ «ДОМ 28» за 2021 г.**

**6.  Выборы члена правления ТСЖ по первому подъезду на 2022 год (член правления кв.7 выехал).**

 **7.  Утверждение штатного расписания, в штате только председатель правления-делопроизводитель, он же ведет работу (паспортист-кассир-техник-инженер-диспетчер АДО, ведет сайт ТСЖ, передача и заполнение информации в ГИС ЖКХ, РЕФОРМА ЖКХ, ГЖИ КК и многое другое).**

**8. Утверждение вознаграждения председателя ТСЖ на 2022 г (остается по прошлому году).**

**9. Утверждение сметы доходов и расходов, тарифа на Управление и Содержание ТСЖ на 2022 финансовый год (остается по прошлому году) – 19,30 руб/кв.м. (СОИ на ХВС, ГВС, ЭЛ-ВО внести в тариф 2022 года).**

**10. Утверждение пополнение Резервного Фонда на 2022 год на текущий ремонт, поверку ОДПУ в количестве 6 штук, на непредвиденные расходы (остается по прошлому году) – 3,89 руб/кв.м .**

**11.  Утверждение комиссии по осмотру здания – весеннее – осеннее - зимнему сезону на 2022 год.**

**12.  Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.**

**Ознакомиться с материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно по адресу: на сайте ТСЖ (moidomru.ru ТСЖ «ДОМ 28»), а так же у председателя ТСЖ «ДОМ 28» Салминой Светланы Васильевны кв. №32**

**Принятые Вами решения по вопросам повестки дня просим бросать в почтовый ящик №32.
Начало приема решений собственников помещений: с 16.00 час. 17.01.2022 г. до 22.10 час. 24.01.2022 г. Последний день приема заполненных решений собственников помещений: 24 января 2022 г до 22.10 час.
Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут вывешены: 29 января 2022 г.**

**ПРОСИМ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ ВСЕХ. ЭТО КАСАЕТСЯ КАЖДОГО СОБСТВЕННИКА. Правление ТСЖ**