

Приложение №4

У Т В Е Р Ж Д Е Н

Протокол общего собрания членов
ТСЖ «Маршала Жукова 58/1»
от 24 февраля 2017 года №4

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
многоквартирного дома №58/1 ул. Маршала Жукова,
ТСЖ «МАРШАЛА ЖУКОВА 58/1»

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Исполнители мероприятия	Источник финансирования
Система отопления					
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	- рациональное использование тепловой энергии; - экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	Промывочные машины и реагенты	ТСЖ «Маршала Жукова 58/1»	Обязательный платеж за управление и содержание общего имущества
Система электроснабжения					
2	Использование в местах общего пользования ламп накаливания мощностью до 40 Вт либо их замена на энергосберегающие лампы	- экономия электроэнергии; - улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	ТСЖ «Маршала Жукова 58/1»	Обязательный платеж за управление и содержание общего имущества
Система водоснабжения					
3.	Замена трубопроводов и арматуры системы ХВС	- увеличение срока эксплуатации водопровода; - снижение утечек воды; - снижение числа аварий; - рациональное использование	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	ТСЖ «Маршала Жукова 58/1»	Обязательный платеж за управление и содержание общего имущества

		<p>воды;</p> <ul style="list-style-type: none"> - экономия потребления воды в системе ХВС 			
4.	Замена трубопроводов и арматуры системы ГВС	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение срока эксплуатации водопровода; - снижение утечек воды; - снижение числа аварий; - рациональное использование воды; - экономия потребления воды в системе ГВС 	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	ТСЖ «Маршала Жукова 58/1»	Обязательный платеж за управление и содержание общего имущества

Стеновые конструкции

5.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	<ul style="list-style-type: none"> - уменьшение сквозняков, протечек и промерзания, продувания, образования грибков; - рациональное использование тепловой энергии; - увеличение срока службы стеновых конструкций 	Герметик, теплоизоляционные прокладки, мастика и др.	ТСЖ «Маршала Жукова 58/1»	Обязательный платеж за управление и содержание общего имущества
----	---	---	--	---------------------------	---

Мероприятия, рекомендуемые собственникам жилых помещений

6.	Ремонт унитазов или замена на экономичные модели	<ul style="list-style-type: none"> - рациональное использование воды; - экономия потребления воды 	Современные материалы и оборудование	Собственники помещений	За счет средств собственников помещений
7.	Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели	<ul style="list-style-type: none"> - рациональное использование воды; - экономия потребления воды 	Современные материалы и оборудование	Собственники помещений	За счет средств собственников помещений
8.	Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы	<ul style="list-style-type: none"> - экономия потребления электроэнергии 	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Собственники помещений	За счет средств собственников помещений

9.	Остекление балконов и лоджий	<ul style="list-style-type: none"> - снижение инфильтрации через оконные и балконные блоки; - повышение термического сопротивления оконных конструкций; - увеличение срока службы окон и балконных дверей 	Современные пластиковые и алюминиевые конструкции	Собственники помещений	За счет средств собственников помещений
----	------------------------------	--	---	------------------------	---

Председатель Правления
ТСЖ «Маршала Жукова 58/1»



Смирнова

К.П.Смирнова