

Протокол № 23-1
общего собрания
членов ЖСК/ЖК ЖСК "ХОЛМОГОРЫ"
МКД, расположенного по адресу:
Г. Москва, ул. Раменки, д. 9, к. 1

13 Июня 2023 года

Место проведения: г Москва, ул. Раменки, д. 9, к. 1.

Вид общего собрания: Общее собрание собственников помещений МКД (годовое).

Форма проведения общего собрания: Заочная.

Даты проведения собрания:

заочная часть собрания состоялась в период с 12 Мая 2023 года 00:00 по 24:00 12 Июня 2023 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений: 12 Июня 2023 года в 24:00.

Дата и место подсчета голосов: 13 Июня 2023 года по адресу: г. Москва, ул. Раменки, д. 9, к. 1.

Собрание проведено по инициативе:

Ломова Татьяна Алексеевна, собственник помещения, расположенного по адресу: Москва, Раменки, ул. Раменки, д. 9, корп. 1, кв. 45. Тип собственности и реквизиты подтверждающего документа: Собственность №77-01/15-501/2004-518 от 30.07.2004.

Председатель общего собрания:

Ломова Татьяна Алексеевна, собственник помещения, расположенного по адресу: Москва, Раменки, ул. Раменки, д. 9, корп. 1, кв. 45. Тип собственности и реквизиты подтверждающего документа: Собственность №77-01/15-501/2004-518 от 30.07.2004.

Секретарь общего собрания:

Шешкен Алла Геннадьевна, собственник помещения, расположенного по адресу: Москва, Раменки, ул. Раменки, д. 9, корп. 1, кв. 103. Тип собственности и реквизиты подтверждающего документа: Собственность № 77-77-07/048/2006-905 от 17.11.2006

Счётная комиссия:

Парфенюк Ольга Ивановна, собственник помещения, расположенного по адресу: Москва, Раменки, ул. Раменки, д. 9, корп. 1, кв. 78. Тип собственности и реквизиты подтверждающего документа: Собственность № 77-77-07/049/2006-806 от 30.11.2006.

Наний Наталья Владимировна, собственник помещения, расположенного по адресу: Москва, Раменки, ул. Раменки, д. 9, корп. 1, кв. 53. Тип собственности и реквизиты подтверждающего документа: Собственность № 77-77/007-77/007/252/2015-303/1 от 26.02.2015.

Савочкина Наталья Филипповна, собственник помещения, расположенного по адресу: Москва, Раменки, ул. Раменки, д. 9, корп. 1, кв. 36. Тип собственности и реквизиты подтверждающего документа: Собственность № 77-77/007-77/007/300/2015-374/1 от 18.01.2016

Всего в общем собрании приняли участие члены ЖСК/ЖК ЖСК "ХОЛМОГОРЫ" в количестве 124 человек, что составляет 69.27% голосов.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Повестка дня общего собрания членов ЖСК/ЖК ЖСК "ХОЛМОГОРЫ":

1. Выбрать председателя, секретаря и счётной комиссии собрания
2. Принять в состав правления ЖСК "Холмогоры" нового члена ЖСК.
3. Принять Исполнения Сметы за 2022 г.
4. Принять Смету на 2023 г.
5. Определить место для размещения решений Общего собрания и итогов голосования. Определить место хранения протокола Общего собрания.

Вопрос 1. Выбрать председателя, секретаря и счётную комиссию собрания

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать: председателя собрания - Ломова Татьяна Алексеевна (собственник квартиры №45). Выбрать: секретарь собрания – Шешкен Алла Геннадиевна (собственник квартиры №103). Выбрать счётную комиссию в составе: Парфенюк Ольга Ивановна (собственник квартиры №78), Наний Наталья Владимировна (собственник квартиры №53), Савочкина Наталья Филипповна (собственник квартиры №36).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
119.0 / 95.97%	1.0 / 0.81%	4.0 / 3.23%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Принять в состав правления ЖСК "Холмогоры" нового члена ЖСК.

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании

ПРЕДЛОЖЕНО: Дополнительно принять в состав правления ЖСК "Холмогоры" члена ЖСК Рыбалко Евгения Васильевича (собственник квартиры №87).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
115.0 / 92.74%	0.0 / 0.0%	9.0 / 7.26%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Принять Исполнения Сметы за 2022 г.

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять Исполнение Сметы за 2022 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
119.0 / 95.97%	1.0 / 0.81%	4.0 / 3.23%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Принять Смету на 2023 г.

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять Смету на 2023 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
119.0 / 95.97%	0.0 / 0.0%	5.0 / 4.03%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Определить место для размещения решений Общего собрания и итогов голосования. Определить место хранения протокола Общего собрания.

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом для размещения решений Общего собрания и итогов голосования: информационные стенды на 1 этажах и сайт: www.jsk-holmogory.ru. Определить место хранения протокола Общего собрания: сейф правления ЖСК в помещении Правления ЖСК «Холмогорье» по адресу: г. Москва, ул. Раменки, д. 9, корп. 1.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
123.0 / 99.19%	0.0 / 0.0%	1.0 / 0.81%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения настоящего Протокола и подлинников решений собственников помещений: Сейф правления ЖСК в помещении Правления ЖСК «Холмогорье» по адресу: г. Москва, ул. Раменки, д. 9, корп. 1, подъезд 2.

Приложения:

Приложение №1. Реестр членов ЖСК/ЖК МКД на __ л., в 1 экз.

Приложение №2. Решения (бюллетени) членов ЖСК/ЖК МКД на 124 л.,1 в экз.
Приложение №3. Текст уведомления о проведении общего собрания членов ЖСК/ЖК МКД на 01 л., в 1 экз.

Протокол собрания на 4 страницах подписали:

Председатель общего собрания

Жуков (Ломова Т.А) 06.2023г
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания

И.Шев (Шушарев А.Г.) 13.06.23
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии

Старик (Полдренко С.) 13.06.23
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии

Александр (Александр Н.В.) 13.06.23
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии

И.И. (Савогинский К.В.) 15.06.23
(подпись) расшифровка подписи (дата)



Председатель управления

Жуков Ломова Т.А