

**СМЕТА 2024 г. МКД
ЖСК "Холмогоры"**

по адресу: г. Москва, ул. Раменки, д. 9, корп. 1, ЗАО

Доходная часть

		м ²	тариф	сумма годовая
Общая площадь МКД - 11 167,3 м ²				1 429 036.14
Расчёт планово-нормативной ставки	электронитовая, 3 мусорокамеры	40.00	0.00	0.00
	помещение правления	31.40	0.00	
	жилая 1 эт.	605.60	29.42	213 801.02
	жилая 2 эт. и выше	10 490.30	35.11	4 419 773.20
			ИТОГО:	4 633 574.22
			ПН ставка	6 062 610.36
			В месяц	505 217.53

Расходная часть

Цена договора

	Исполнитель, поставщик	Договор №	Период действия	Цена договора	
				месяц	год
Услуги, работы					
Обслуживание и тек. ремонт лифтов (6 шт.)	АО "Мослифт"	214	01.01.2024 - 31.12.2024	50 999.98	611 999.76
Тех. обслуживание и текущий ремонт МКД	ООО "Монтаж СВ"	1-ЖСК	01.01.2024 - 31.12.2024	168 877.64	2 026 531.68
ДУ и ППА (дымоудаление и пож. автоматика)	ООО "Практика-ОПС"	ТП-91-19	01.01.2020 с продолгацией	14 400.00	172 800.00
Вода на общедомовые нужды	АО "Мосводоканал"	402204	25.05.2006 с продолгацией	3 000.00	36 000.00
Электроэнергия: общедомовое потребление	АО "Мосэнергосбыт"	73902066	22.10.2019 с продолгацией	30 000.00	360 000.00
Мусоропровод: промывка 3 рукавов				3 335.00	40 020.00
Текущий ремонт(восстановительный ремонт)				32 968.25	395 619.00
Хозтовары на содержание МКД				5 000.00	60 000.00
Управление МКД					
Фонд оплаты труда	ЖСК "Холмогоры"	1/21-3Х	01.01.2024 - 31.12.2024	125 000.00	1 500 000.00
Налоги (по зарплате)	ЖСК "Холмогоры"		01.01.2024 - 31.12.2024	40 000.00	480 000.00
Налоги (единый, УСН)				2 700.00	32 400.00
Банковские услуги			01.01.2024 - 31.12.2024	3 000.00	36 000.00
Сопровождение порталов (ГИС ЖКХ)				1 875.00	22 500.00
Юридические, нотариальные, судебные расходы				4 167.00	50 004.00
Эл. подпись "Электронная Москва"	АО "Электронная Москва"	УЦК-4693 от 13.101.2020	01.01.2024 - 31.12.2024	417.00	5 004.00
Программа ИнфоКрафт, ДомОкей		213417/И	01.01.2024-31.12.2024	4 251.00	51 012.00
Оргтехника: ремонт, расходные материалы				5 835.00	70 020.00
Внешний аудит				4 000.00	48 000.00
Мобильный тел.(корпоративный)				900.00	10 800.00
Канцелярские расходы: бумага, папки, прочее				3 000.00	36 000.00
Телефон МГТС служебный (городской)				291.66	3 499.92
Поддержка сайта, Интернет				1 100.00	13 200.00
Почтовые расходы				100.00	1 200.00
				505 217.53	6 062 610.36

Председатель правления
ЖСК "Холмогоры"




Рыбалко Е.В.