«Утверждено»

Решением Общего отчетного собрания

собственников ЖСК «АМУР»

в многоквартирном доме по ул. Полбина, дом.64

Протокол №3 от 20 марта 2024 года.

Порядок

проведения общих собраний собственников помещений по адресу:

г. Москва, ул. Полбина, дом.64

1.Настоящий порядок определяет процедуры подготовки и проведения общих собраний собственников в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Полбина, дом64 (далее общих собраний).

2.Общие собрание проводится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации города Москвы.

3.Вслучаях, не оговоренных настоящим Порядком, в котором в вопросах подготовки и проведения общего собрания нужно руководствоваться действующим законодательством.

4.В случаях противоречия отдельных положений настоящего Порядка действующему законодательству, нужно руководствоваться действующим законодательством.

5.Правом инициирования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Обладает ЖСК «АМУР», собственники помещений в многоквартирном доме.

6.Сообщение о проведении общего собрания размещается инициатор на информационных досках в каждом подъезде на первом этаже не позднее, чем за десять дней до даты проведения. Допустимы иные способы сообщения в соответствии с действующим законодательством. Требование к такому содержанию сообщения определяется действующим законодательством.

7.Решения (Бюллетень) для голосования по вопросам повестки дня общего собрания раскладываются по почтовым ящикам квартир собственников помещений в МКД или доставляются в квартиры собственников помещений в МКД в день начала очно-заочного голосования, или заочного голосования. Собственник помещения вправе получать решения (бюллетени) для голосования при обращении к инициатору.

Допустимы иные способы доставки решений (бюллетеней) и голосования в соответствии с действующим законодательством.

8. Решения, принятые общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме путем размещения соответствующего сообщения на информационных досках в помещениях подъездов на первом этаже, информационном стенде ЖСК «АМУР», находящегося у второго подъезда дома не позднее чем через десять дней со дня принятия решений. Допустимы иные способы доведения до сведений собственников в соответствии с действующим законодательством.

9.Решения общего собрания оформляется протоколом. Копия протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме с соответствующими приложениями хранятся у действующего председателя у действующего председателя ЖСК «АМУР».

Оригинал протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме, направляется ЖСК «АМУР» в Государственную инспекцию в порядке, установленном действующим законодательством.