

**ТАРИФЫ на 2025г.  
на коммунальные и жилищные услуги ЖСК № 1200**

| №<br>№<br>п/п | Наименование услуг   | Ед.<br>начисл.      | Тариф (руб.)              |                           |
|---------------|--|---------------------|---------------------------|---------------------------|
|               |  |                     | 01.01.2025-<br>30.06.2025 | 01.07.2024-<br>31.12.2024 |
| 1.            | Содержание общего имущества дома и уборка лестничных клеток    | кв.м.               | 9,43<br>(6,8+2,63)        | 10,26                     |
| 2.            | Содержание и уборка придомовой террит.                         | кв.м.               | 2,73                      | 3,16                      |
| 3.            | Очистка мусоропроводов   | кв.м.               | 1,98                      | 2,19                      |
| 4.            | Текущий ремонт общего имущества дома                           | кв.м.               | 7,35                      | 8,33                      |
| 5.            | Резервный фонд   | кв.м.               | 3,0                       | 3,0                       |
| 6.            | Капитальный ремонт   | кв.м.               | 12,71                     | 13,95                     |
| 7.            | Отопление (начисляется 8 месяцев в году, по факту потребления) | кв.м.               | 2111,40                   | 2425,79                   |
| 8.            | ХВС (без приборов учета, по проживающим)                       | 4,9м.куб/ с<br>чел. | 36,54                     | 42,42                     |
| 9.            | Канализация ХВС (без приборов учета, по проживающим)           | 4,9м.куб/ с<br>чел. | 36,54                     | 42,42                     |
| 10.           | ХВС (по приборам учета)  | куб. м              | 36,54                     | 42,42                     |
| 11.           | Канализация ХВС (по приборам учета)                            | куб. м              | 36,54                     | 42,42                     |
| 12.           | ГВС (без приборов учета, по проживающим)                       | 3,48м.куб/с<br>чел. | 126,68                    | 145,55                    |
| 13.           | ГВС (по приборам учета)  | куб. м              | 126,68                    | 145,55                    |
| 14.           | Канализация ГВС (без приборов учета, по проживающим)           | 3,48м.куб/<br>чел.  | 36,54                     | 42,42                     |
| 15.           | Канализация ГВС (по приборам учета)                            | куб. м              | 36,54                     | 42,42                     |
| 16.           | Техническое обслуживание лифтов                                | кв.м                | 4,95                      | 5,49                      |
| 17.           | Телетрансляция   | с квартиры          | 80,0                      | 80,0                      |
| 18.           | Радио  | с квартиры          | 125,76                    | 139,50                    |
| 19.           | Видеонаблюдение  | с квартиры          | 35,0                      | 35,0                      |
| 20.           | Техническое обслуживание системы домофонов ПЗУ                 | кв. м.              | 0,35                      | 0,35                      |
| 21.           | Административно-хозяйственные расх. (управление домом)         | кв.м.               | 4,77                      | 5,19                      |
| 22.           | Электроэнергия МОП дневная зона                                | руб./кВт.ч          | 5,30                      | 5,98                      |
|               | ночная зона  | руб./кВт.ч          | 2,90                      | 3,26                      |
| 23.           | Эксплуатация ОДПУ  | кв.м.               | 0,67                      | 0,71                      |

Распоряжение комитета по тарифам СПб № 300-р от 20.12.2024, № 281-р от 20.12.24, № 193-р от 29.11.24, № 01-13-1047/24-0-0 от 24.12.24.

Председатель правления  
Главный бухгалтер



Кулева Ю.В..  
Данченко Л.Ф