

СМЕТА ДОХОДОВ ЖСК №1200 на 2026г.

Утверждено на общем собрании ЖСК№1200

« _____ » _____ 2026г.

№ п/п	Наименование статей дохода	На год Тыс.руб.	Расчёт дохода
1	Содержание и ремонт жилого помещения МКД	6656,7	
1.1	Содержание общего имущества и уборка лестничных клеток	1794,4	10,43 x 14100 x 9 мес.= 1323,6 11,13 x 14100 x 3 мес.=470,8
1.2	Содержание придомовой территории	553,2	3,21x14100 x9 мес.= 407,3 3,45x14100 x3 мес.= 145,9
1.3	Содержание мусоропроводов	384,1	2,23 x14100 x 9 мес.=283,0 2,39 x14100 x 3 мес.=101,1
1.4	Обслуживание и ремонт лифтового оборудования	864,7	5,58 x12693 x 9 мес.= 637,4 5,97 x12693 x 3 мес.=227,3
1.5	Текущий ремонт общего имущества дома	1459,7	8,47x14100 x9мес. = 1074,8 9,10x14100 x3 мес. = 384,9
1.6	Резервный фонд	507,6	3,00x14100x12 мес.=507,6
1.7	Техническое обслуживание домофона (ПЗУ)	59,2	0,35x14100x12 мес=59,2
1.8	Эксплуатация общедомовых приборов учёта	121,8	0,72x14100 x12 мес.=121,8
1.9	Управление многоквартирным домом	912,0	5,28 x 14100 x9 мес.=670,0 5,72 x 14100 x3 мес.=242,0
2	Коммунальные услуги	478,5	
2.1	ОДН по ГВС	107,4	3,5ккал x 2466,22 x 9мес=77,6 3,5ккал x2836,15x3мес.= 29,8
2.2	ОДН по ХВС + водоотведение	151,1	280 куб.х 43,13x9мес.=108,7 280кубх50,50x3мес=42,4
2.3	Освещение мест общего пользования	220,0	18,3 x 12 мес.=220,0
3	Прочие жилищные услуги	700,4	
3.1	Радиоточка	223,0	154,86 x120р/тх 12 мес.=223,0
3.2	Антенна	225,6	80,0x235x12 мес.=225,6
3.3	Видеонаблюдение	102,5	35,0 x 244x 12 мес.=102,5
3.4	Услуги банка по обслуживанию счетов	41,0	14,0x244x12 мес.= 41,0
3.5	Услуги ВЦ «Эллис»	108,3	37x 244 кв. x 12 мес.=108,3
4	Доходы от аренды нежилых помещений	480,0	40x 12 мес.=480,0
	Итого:	8315,6	

Председатель правления ЖСК№ 1200

Главный бухгалтер ЖСК № 1200

Кулева Ю.В.

Данченко Л.Ф.