

ПОРЯДОК

Согласования собственником изменений фасадов

1. Собственник, намеревающийся изменить фасад, т.е. его изначальное проектное решение в части остекления балкона или лоджии; размещения наружного блока кондиционера; крупногабаритной спутниковой антенны (тарелки); пристроить лоджию в свободном пространстве первого этажа должен руководствоваться паспортом фасада дома №31 по Шлиссельбургскому проспекту согласованным в Комитете по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга. Для этого он должен обратиться в Правление Кооператива с соответствующим заявлением.
2. Финансирование проектных работ по паспортизации фасада дома осуществляется за счет целевых сборов собственников первых этажей, изъявивших желание заполнить пустующие ниши пристроив лоджии. О чем публично сообщено и составлен Протокол совместного заседания правления Кооператива от 09 апреля 2015 года.
3. Финансирование расходов на демонтаж самовольных изменений фасада и приведение в проектное (паспортное) состояние осуществляется за счет средств заинтересованного собственника, а в случае его несогласия, за средства Кооператива с последующим выставлением требования о компенсации понесенных Кооперативом расходов на лицевой счет собственника.