



Акционерное общество «Невский экологический оператор»

НЕВСКИЙ
ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ
ОПЕРАТОР

www.spb-neo.ru

+7 (812) 679-22-22
для физических лиц

+7 (812) 213-07-10
для юридических лиц

office@spb-neo.ru

195009, Россия, Санкт-Петербург, Арсенальная ул., д. 1, к. 2, литера А, пом. 1Н-23 (часть)

ОКПО 46861256

ОГРН 1217800002826

ИНН 7804678913

КПП 780401001

11.08.2023 № ЖКО/ДОСЗ-28720

Председателю правления
ЖСК-1258

На № б/н от 03.08.2023

Агееву В.В.

О предоставлении информации

jsk1258@mail.ru

Уважаемый Владимир Валентинович!

АО «Невский экологический оператор» (далее – Региональный оператор) по результатам конкурсного отбора определен региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) на территории Санкт-Петербурга и осуществляет деятельность по оказанию коммунальной услуги с 01.01.2022.

Региональный оператор является единственным поставщиком услуги по обращению с ТКО на территории Санкт-Петербурга, при этом действующее законодательство не предусматривает возможность осуществления деятельности по обращению с ТКО иными лицами.

В соответствии с Соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Санкт-Петербурга от 02.09.2021 (далее – Соглашение), заключенного между Региональным оператором и Комитетом по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности, Региональным оператором осуществляется деятельность по сбору, транспортированию, обработке, обезвреживанию и захоронению ТКО.

Согласно п. 2.1.18 Соглашения, Региональный оператор обязан принимать участие в поэтапном внедрении системы раздельного накопления ТКО (далее – РНО) в своей зоне деятельности.

В соответствии с разделом 5 «Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Санкт-Петербурга» (далее – Порядок), утвержденного Распоряжением Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической

безопасности от 01.07.2022 № 371-р, необходимо соблюсти ряд обязательных условий.

1. Решение о размещении в месте накопления, входящем в состав общего имущества многоквартирного дома (далее – МКД), контейнеров в целях осуществления РНО принимается собственниками жилых и нежилых помещений в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в порядке, установленном статьями 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ.

2. Отходообразователи до принятия решения о размещении в месте накопления, входящем в состав общего имущества МКД, контейнеров в целях осуществления РНО, обязаны согласовать с региональным оператором систему РНО (двухпоточная или пофракционная).

3. Решение о выборе системы раздельного накопления принимается региональным оператором, исходя из наличия технической возможности реализации двухпоточной либо пофракционной системы раздельного накопления в конкретной локации.

4. Необходимо заключить дополнительное соглашение к договору с Региональным оператором, предусматривающее условия взаимодействия.

В соответствии, с п. 5.1.3-5.1.4 Порядка, Региональный оператор обеспечивает подготовку и подписание дополнительного соглашения к договору на оказание услуг по обращению с ТКО, содержащего условие о РНО, в порядке, установленном действующим законодательством. Осуществление РНО является обязательным с даты, указанной в дополнительном соглашении к договору на оказание услуг по обращению с ТКО.

Обращаю Ваше внимание, что согласно Порядку, контейнерная площадка должна входить в состав общего имущества МКД и располагаться на общедомовой территории. Также контейнерная площадка должна быть предназначена для использования одним МКД.

В соответствии с п. 5.4. Порядка, установка контейнеров для РНО осуществляется собственниками помещений в МКД в случае принятия решения о размещении в месте накопления, входящем в состав общего имущества МКД, контейнеров в целях осуществления РНО.

С уважением,
Директор по развитию



Д.Е. Биллер