

Заключение ревизионной комиссии ЖСК №1258.

1. О бюджете жилищного кооператива за 2024 год.

Проведя ревизию финансово-хозяйственной деятельности ЖСК-1258 в ходе которой была проверена бухгалтерская отчетность, первичные бухгалтерские документы, бухгалтерские и налоговые регистры, банковские и кассовые документы, договоры с поставщиками услуг и подрядчиками, ревизионная комиссия не выявила нецелевого использования денежных средств, а также финансовых нарушений и злоупотреблений. Расходы признаны обоснованными, подтверждены сметами и актами выполненных работ.

Доходы –9937839,02руб.

Расходы –9624931,79руб.

Остаток средств резервного фонда – 662541,47 руб.

2. О годовом отчете за 2024 год.

Изучив в ходе проверки, годовой отчет правления Кооператива по выполнению плана работ по содержанию общего домового имущества собственников, текущему ремонту и благоустройству придомовой территории за 2024 год ревизионная комиссия рекомендует его к утверждению.

3. О размерах обязательных платежей и взносов за 2024 год.

Ревизионная комиссия проверила правильность начисления на ремонт и содержание жилых помещений, платежей на коммунальные и прочие услуги в 2024 г, наличие и порядок учета расходов холодной и горячей воды, электроэнергии, тепловой энергии.

Начисления коммунальных и прочих платежей в 2024 г. произведены правильно, строго в соответствии с тарифами, утвержденными Правительством Санкт-Петербурга.

4. О деятельности Ревизионной комиссии.

На основании Устава ЖСК-1258, протокола заседания ревизионной комиссии № 19 от 26 февраля 2024г., ревизионная комиссия провела документальную проверку финансово-хозяйственной деятельности ЖСК-1258 за 2024 год, о чем составлен Акт от 20марта 2024 года.

Ревизия начата 06 марта 2025 г., окончена 20 марта 2025 г.

5. О бюджете Кооператива на 2025 год.

Изучив представленный правлением кооператива бюджет на 2025 год, ревизионная комиссия считает его обоснованным.

Выводы и рекомендации:

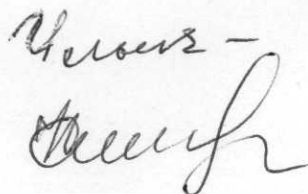
Признать работу правления кооператива ЖСК-1258 удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии



Ивакина О.А.

Члены ревизионной комиссии



Ильичева Г.А.

Скорнякова Н.Д.