

ПРОТОКОЛ № 68

**Очередного отчетного общего собрания членов ЖСК №680,
проводившегося в многоквартирном доме, расположенном по адресу Санкт-Петербург, ул.
Ольги Форш, д. 13 в форме очно-заочного голосования в период с 18.04.2025г. по 20.05.2025 г.**

Город Санкт-Петербург

21.05.2025

Место проведения: город Санкт-Петербург, ул. Ольги Форш, д. 13

Дата проведения собрания: период с 09 часов 00 минут 18 апреля 2025 года по 21 час 00 минут 20 мая 2025 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 21 час 00 минут 20 мая 2025 года.

Дата и место подсчета голосов: в 21 час 00 минут 21 мая 2025 г., город Санкт-Петербург, ул. Ольги Форш, д. 13, кв./пом. № 74

Очередное отчетное общее собрание членов ЖСК №680 в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ольги Форш, д. 13, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Правления ЖСК № 680:

- Васильева Сергея Валентиновича, собственника квартиры № 40, члена ЖСК № 680.
- Русиновой Яны Борисовны, собственника квартиры №168, члена ЖСК № 680.
- Михайловой Таисии Михайловны (кв. №136), члена ЖСК № 680.
- Егорова Андрея Владимировича (кв. 144), член ЖСК № 680.
- Кутехова Петра Станиславовича (кв. 108), член ЖСК № 680.

Количество принявших участие в собрании членов ЖСК № 680 – 129 человек, приглашенные лица не участвовали, список принявших участие в голосовании членов ЖСК №680 прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу).

На дату проведения общего собрания членов ЖСК № 680 в многоквартирном доме по адресу город Санкт-Петербург, ул. Ольги Форш, д. 13, общее количество членов ЖСК №680 – 236 человек.

Порядок подсчета голосов на общем собрании членов ЖСК №680: 1 член ЖСК = 1 голос.

В очередном отчетном общем собрании членов ЖСК №680 в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ольги Форш, д. 13, приняло участие 129 членов ЖСК №680 из общего количества членов ЖСК №680 – 236 человек, что составляет 55 % от общего количества членов ЖСК №680. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания членов ЖСК №680.

1. Процедурные вопросы: Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение годового отчета о деятельности Правления ЖСК № 680 за 2024 г., в том числе об исполнении сметы доходов и расходов за 2024 г.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии ЖСК № 680 по результатам проверки финансовой деятельности ЖСК за 2024 г.
4. Утверждение тарифов на коммунальные услуги, применяемые ЖСК №680 на 2025 г.
5. Утверждение сметы доходов и расходов, в том числе текущего ремонта ЖСК №680 на 2025 г.
7. Прием и исключение из членов ЖСК №680.

1. По первому вопросу: Процедурные вопросы: Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания Васильева Сергея Валентиновича (кв.№ 40).
ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
120	93	3	2	5	4

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем собрания Васильева Сергея Валентиновича (кв. №40).

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем собрания Булину Веру Михайловну (кв. № 22).
ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
117	91	4	3	8	6

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать секретарем собрания Булину Веру Михайловну (кв. № 22).

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членом счетной комиссии: Быстреевскую Алевтину Николаевну (кв. № 36)
ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
117	91	4	3	8	6

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать членом счетной комиссии : Быстреевскую Алевтину Николаевну (кв. № 36)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членом счетной комиссии Запуниди Анну Васильевну (кв. №242).
ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
115	89	2	2	10	8

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ):Избрать членом счетной комиссии Запуниди Анну Васильевну (кв. №242).

2. По второму вопросу: утверждение годового отчета о деятельности Правления ЖСК №680 за 2024 г., в том числе об исполнении сметы доходов и расходов за 2024 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить годовой отчет о деятельности Правления ЖСК № 680 за 2024 г., в том числе об исполнении сметы доходов и расходов за 2024 г.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
118	91	2	2	9	7

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу утвердить годовой отчет о деятельности Правления ЖСК № 680 за 2024 г., в том числе об исполнении сметы доходов и расходов за 2024 г.

3. По третьему вопросу: Утверждение отчета Ревизионной комиссии ЖСК № 680 по результатам проверки финансовой деятельности ЖСК за 2024 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить отчет Ревизионной комиссии ЖСК № 680 по результатам проверки финансовой деятельности ЖСК за 2024 г.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
117	91	1	1	11	9

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу утвердить отчет Ревизионной комиссии ЖСК №680 по результатам проверки финансовой деятельности ЖСК за 2024 г.

4. По четвертому вопросу: Утверждение тарифов на коммунальные услуги, применяемые ЖСК №680 на 2025 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тарифы на коммунальные услуги, применяемые ЖСК №680 на 2025г.
ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
117	91	1	1	11	9

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу утвердить тарифы на коммунальные услуги, применяемые ЖСК №680 на 2025 г.

5. По пятому вопросу: Утверждение сметы доходов и расходов, в том числе текущего ремонта ЖСК №680 на 2025г.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить смету доходов и расходов, в том числе текущий ремонт ЖСК №680 на 2025 г.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
116	90	1	1	12	9

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу утвердить смету доходов и расходов, в том числе текущий ремонт ЖСК № 680 на 2025 г.

9. По восьмому вопросу: Прием и исключение из членов ЖСК №680:

ПРЕДЛОЖЕНО: принять в члены ЖСК №680 собственников, подавших заявление в 2024 – 2025 гг.
ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
124	96	0	0	5	4

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу принять в члены ЖСК №680 собственников, подавших заявление в 2024 – 2025 гг.

ПРЕДЛОЖЕНО: исключить из членов ЖСК №680 граждан, выбывших из числа собственников и подавших заявление о добровольном выходе из членов ЖСК в 2024 -2025гг.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
125	97	0	0	4	3

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу исключить из членов ЖСК №680 граждан, выбывших из числа собственников и подавших заявление о добровольном выходе из членов ЖСК в 2022-2023гг.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений членов ЖСК №680: в помещении Правления ЖСК №680 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольги Форш, д. 13, кв. 74

Приложение:

- 1) Копия Уведомления о проведении очередного отчетно-выборного общего собрания членов ЖСК №680 на 1 л., в 1 экз.
- 2) Документ, подтверждающий направление, вручение Уведомления о проведении общего собрания членам ЖСК №680 на 1 л., в 1 экз.
- 3) Список участвовавших в общем собрании на 1 л., в 1 экз.
- 4) Письменные решения (бюллетени) членов ЖСК №680 на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания


(подпись)

(Васильев С.В.)

расшифровка подписи

(дата)

Секретарь общего собрания

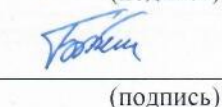

(подпись)

(Булина В.М.)

расшифровка подписи

(дата)

Член счетной комиссии

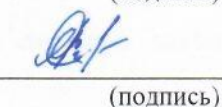

(подпись)

(Быстревская А.Н.)

расшифровка подписи

(дата)

Член счетной комиссии


(подпись)

(Запуниди А.В.)

расшифровка подписи

(дата)