

Тарифы (цены) на коммунальные услуги, применяемые ЖСК
для расчета размера платежей для потребителей на 2026 г.

№ п/п	Вид платежа	Ед.изм.	Размер тарифа, руб.		Примечание
			с 01.01.2026	с 01.10.2026	
1	2	3	4	5	6
1.	Содержание и текущий ремонт общ. имущества				
1.1.	Содержание и обслуживание	руб./м2	13,77	15,50	Принято на собрании
1.2.	Обсл. и содержание лифта	руб./м2	4,67	6,50	Принято на собрании
1.3.	Уборка мусоропровода	руб./м2	2,23	2,39	Комитет по тарифам
1.4.	Уборка территории	руб./м2	3,21	3,45	Комитет по тарифам
1.5.	Газовые сети	руб./м2	0,96	1,02	Комитет по тарифам
1.6.	Обслуживание ПЗУ	руб./м2	0,62	0,72	Принято на собрании
1.7.	Текущий ремонт	руб./м2	9,01	10,80	Принято на собрании
1.8.	Содержание общ.прибор.учета	руб./м2	1,02	1,05	Принято на собрании
1.9.	Управление домом	руб./м2	0,55	0,60	Принято на собрании
2.	Административно-хозяйственные расходы				
2.1.	АУР	руб./м2	7,50	7,50	Принято на собрании
2.2.	Текущее содержание	руб./м2	0,40	0,40	Принято на собрании
3.	Прочие услуги				
3.1.	Радиоточка	руб.кв.	117,50	117,50	Тариф поставщика
3.2.	ТВ антенна	руб.кв.	125,00	125,00	Тариф поставщика
3.3.	Обслуживание расч. счета	руб.кв.	15,00	15,00	Принято на собрании
3.4.	Обслуживание счетч. воды	руб.кв.	10,00	10,00	Принято на собрании
3.5.	Услуги Вычисл.центра	руб.кв.	37,00	37,00	Тариф поставщика
4.	Коммунальные услуги				
4.1.	Холодная вода				Комитет по тарифам
		Руб/м3	43,13	50,50	Комитет по тарифам
4.2.	Горячая вода				
		Руб/м3	147,97	170,17	Комитет по тарифам
4.4	Отопление	Руб./Гкал	2466,22		Комитет по тарифам
4.5	Водоотведение	Руб/м3	43,13	50,50	Комитет по тарифам
4.6	Эл.энергия на общ. Цели (день/ночь)	Руб/кВт ч	8,10/4,42	9,02/4,92	Комитет по тарифам

Председатель правления

С.В. Васильев

