

Отчет правления ТСЖ «Композиторов, 4» о проделанной работе в 2024 году

В отчете правление ТСЖ представило к вниманию собственников информацию, а также цифры и суммы, соответствующие реальному положению дел в ТСЖ «Композиторов, 4».

ТСЖ в 2024 году руководствовалось в своей деятельности законодательством РФ, в том числе Постановлением правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. (в редакциях 2024 года) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

К декабрю 2024 года были приняты решения на общем отчетно-выборном собрании членов ТСЖ по изменению размеров ставок по жилищным услугам. До этого момента ТСЖ не меняло размера ставок более 2(двух) лет. При этом, распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга, ставки и тарифы по ЖКУ менялись дважды в сторону увеличения (последнее изменение в июле 2024г). Отсутствие повышения тарифов в доме явилось значительным положительным достижением ТСЖ. Но принятые собранием решения не позволяют компенсировать в полной мере рост стоимости работ, услуг подрядных и эксплуатирующих организаций, в частности - по содержанию придомовой территории, уборки лестниц, механизированной уборки снега и т.д. Тренд повышения расценок на услуги и товары, в основном определял рост инфляции. Значение показателя официальной инфляции по данным Росстата достигло отметки в 9,52% годовых за 2024год, что выше на 2,1% чем в 2023году. А рост стоимости коммунальных услуг в стране в среднем составил 9,94%. Доля затрат собственников за коммунальные услуги и взносов за капитальный ремонт в структуре статей затрат (оплат) в квитанции, на фоне отсутствия повышения в доме жилищных услуг, продолжала оставаться на высоком уровне - в частности достигая уровня в 61% в периоды отопления.

Городская проблема с кадрами по уборке дворовых территорий равно и клининговых компаний решалась очередным резким повышением уровня оплаты труда на 40-50%. Тем не менее, как в городе так и в клининговых компаниях в т.ч. у наших подрядчиков проблема укомплектования кадрами осталась такой же острой, как и в 2023 году. Все выше описанные обстоятельства, как и предполагало правление в прошлом году, привели к пересмотру финансовых условий контрактов с нашими контрагентами по обслуживанию общего имущества, клининга, уборки в т.ч. механизированной уборки и вывоза снега. Тем не менее ТСЖ смогло осуществить стабильную механизированную уборку и вывоз снега. ТСЖ имеет большую площадь придомовой и дворовой территории, тарифы, утверждаемые в городе рассчитываются в разы на меньшую площадь, чем у нашего дома. В связи с чем, статьи расходов по уборке и клинингу стали еще более дотационными.

Для решения важного вопроса о проведении капитального ремонта кровли - правление инициировало проведение повторного общего собрания собственников дома. В 2024 году банки изменили свои требования к владельцам специального счета капитального ремонта дома. При списании денежных средств на капитальный ремонт банки стали требовать наличие 2/3 голосов "ЗА" от всех собственников дома. А не наличия простого большинства "ЗА" от 2/3 всех собственников дома, принявших участия в прошедшем общем собрании собственников. Такая позиция банков стала возможным после рассмотрения одного судебного спора в Верховном суде РФ, выигранное Сбербанком. В связи с чем и возникла необходимость повторного голосования. В случае не достижения повышенного уровня кворума (проголосовавших "ЗА") решение будет

считаться не принятым. В связи с чем, согласно законодательству РФ все денежные средства со специального счета ТСЖ могут быть перечислены в региональный фонд капитального ремонта Санкт-Петербурга, а счет дома в ТСЖ может быть закрыт. В последующем проведением капитального ремонта дома будет заниматься данный региональный фонд. Тем не менее, правление наиболее важным вопросом считает проведение работ по фасаду из-за многочисленных нарушений застройщика. Последствия чего дом испытывает каждый год. Каждую весну выявляются места отслоения штукатурки и других явлений на фасаде, требующих принятия соответствующих мер. На обращение правления в 2024 году к органам государственной власти о включении ремонта фасада в региональную программу Санкт-Петербурга капитального ремонта по нашему дому – был получен отрицательный ответ. Таким образом, ТСЖ вынуждено будет и дальше проводить в ближайшие 10-15 лет дорогостоящие работы по фасаду за счет средств текущего ремонта дома, а не за счет средств специального счета капитального ремонта дома.

В 2024 году правление продолжало выполнять работы по локальному ремонту, заявлениям жильцов осеннего периода 2023 года и по заявлениям жильцов, связанных в основном с проникновением влаги в местах примыкания балконов к фасаду, с выступающих частей фасада на кровле и т.д.

Несмотря на отсутствие увеличения платы до декабря 2024 года за жилищные и прочие услуги, используя экономию денежных средств по некоторым статьям, средства текущего ремонта, получения долгов с неплательщиков, правлению ТСЖ удалось провести большинство работ по принятому плану мероприятий, а именно:

- 1) Выполнить работы по отбивке старой штукатурки, расшивке трещин, восстановления штукатурного слоя, нанесения декоративной штукатурки, шпаклевания и окраски на 20 локальных участках фасадной части дома со стороны ул. Композиторов, Асафьева и Выборгского шоссе;
- 2) Провести на локальных участках герметизацию отливов, швов и стыков на 42 пог.метров, а также, провести необходимые работы по устранению протечек остеклений.
- 3) Выполнить работы по консервации (очистки, отбивки разрушающейся штукатурки, нанесения рем. раствора) на участках полу окружных фасадных тяг, требующих восстановительного ремонта (между 6 и 7, между 7 и 8 дворами) дома. А также, провести комплексный ремонт боковой верхней тяги фасада внутри двора №5.
- 4) Отремонтировать отдельные участки кровли с ликвидацией мест протечек на общей площади 90 кв.м. Осуществить сборку и монтаж комплектов по замене вентиляционных элементов канализации из ПВХ включая герметизацию и оклейку наплавленными материалами. Провести герметизацию стыков открытий парапета и примыканий кровельных фартуков на разных участках крыши. Установить дополнительные аэраторы.
- 5) Провести работы и выполнить на 85% модернизацию системы видеонаблюдения с расширением возможности подключения дополнительных видеокамер.
- 6) Установить автоматическую систему открывания шлагбаума на выезде с территории ТСЖ. Установить в "тестовом" режиме видеокамеру считывания номеров с автоматическим открыванием шлагбаума на въезде. (Примечание: в 2025 году планируется запуск процесса внесения в базу номеров автомобилей на основании заявлений жильцов).
- 7) Выполнить работы, в т.ч высотные (на площади 75 кв.м.) по оштукатуриванию и покраске разрушающихся, пропускающих влагу наружных кирпичных стен фасада, выступающих частей лифтовых шахт парадных №8, 19 над кровлей дома. А также, провести ремонт по восстановлению отслоения и разрушения штукатурного слоя стены фасада дома на углу первого этажа двора №5 и большой арки с выходом на трансформаторную подстанцию.
- 8) Провести работы по частичному ремонту с заменой керамической плитки 6 входных групп парадных.

- 9) Осуществить работы по замене аварийных железных стояков застройщика на 5 этажах холодного водоснабжения и горячего водоснабжения в парадной №15.
- 10) Осуществить работы по комплексному ремонту парадной №19, с заменой и укладкой керамической плитки. А также, выполнить локальный ремонт в 4 парадных (косметический ремонт на этажах, в т.ч. с заменой разрушенной керамической плитки застройщика);
- 11) Провести ямочный восстановительный ремонт асфальтового дорожного покрытия во внутренних дворах №1,2,5 и периметру дома.
- 12) Восстановить уровень брусчатки вокруг 2-х канализационных колодцев и ликвидировать значительно просевшие участки грунта с брусчаткой в районе 1 парадной и большой арки с выходом на пр. Луначарского.

Также, правлением были проведены необходимые работы по повышению комфорта проживания в доме (благоустройству) и повышения безопасности, а именно:

- 13) Проведены ремонтно-восстановительные работы с расширением 2-х значительно просевших участков брусчатых дорожек - боковых проходов с центральной части двора во двор №1 и двор №5.
- 14) Осуществлены работы на придомовой территории дома по ремонту (реконструкции) брусчатой лестницы с установкой новых поребриков, укладки брусчатки и с устройством дренажа (со стороны торгового комплекса "Лента").

Производилась подкормка растений, восстановление частей газона и т.д.
Выполнен фотоотчет.

Правление смогло выполнить значительный объем работ по текущему ремонту в стоимостном выражении, сравнимыми с показателями 2023года, в частности - за счет гибкой договорной политики с контрагентами.

Из-за резко изменившихся условий оказания услуг для ТСЖ обслуживаемыми и эксплуатируемыми контрагентами некоторые виды мероприятия и работы будут перенесены на следующие календарные периоды времени, в т.ч. модернизация системы контроля доступом (СКУД). Обстоятельства финансирования первоочередных ремонтных работ и изменившихся условий на рынке не позволили начать работу по обновлению общего имущества, которое эксплуатируется более 20 лет и имеющее значительный износ (двери парадных, мусорокамер, элементов ограждения и т.д.), а также, центральный пост охраны.

В декабре 2024года стало известно о принятии решения в г. Санкт-Петербург о повышении тарифов на ЖКУ с 01.07.2025года. Индекс роста платежей составит 14,6%. С 01.01.2025г МРОТ в стране составит 22 440 рублей, т.е. рост на 16,6% по сравнению 2024годом. В 2025 году все эти данные факторы неминуемо приведут к росту стоимости материалов и оказания работ, услуг контрагентами на рынке ЖКХ. Такие обстоятельства напрямую негативно отобразятся на последующей деятельности ТСЖ. В связи с чем, для недопущения резкого или фактического полного сокращения объемов работ по ремонту, решения вопроса по обновлению объектов имущества, а также, понижения качества обслуживания - будет продиктована необходимость вынесения вопроса изменения жилищных тарифов на общем собрании членов ТСЖ в 2025 году.

Во исполнение законодательства РФ, на открытом специальном счете в банке, ТСЖ на постоянной основе продолжало аккумулировать денежные средства на капитальный ремонт. В соответствии с региональной программой капитального ремонта первым видом работ, предусматривается капитальный ремонт кровли дома.

В ТСЖ независимой аудиторской компанией проведена аудиторская проверка финансово-хозяйственной деятельности за 2024год (Приложение к данному отчету), результаты которой подтверждают нижеуказанные показатели и целевое использование средств.

**Структура доходов (приходов) и расходов бюджета
ТСЖ «Композиторов, 4» в 2024 году.**

На 01.01.2024 года остаток денежных средств на расчетном счете: 149 261 рублей 25 копеек.

За 2024 год поступило на расчетный счет: 64 720 397 рублей 15 копеек.

Расходы (списания с расчетного счета) за 2024 год составили 64 690 352 рублей 23 копейки, в том числе 8 527 885 рублей 82 копейки - взносы за капитальный ремонт.

Примечание: ошибочные платежи и их возврат на счет составили 115 000 рублей 00 копеек.

На 01.01.2025 года остаток денежных средств на расчетном счете составляет: 179 306 рублей 17 копеек.

На 01.01.2025 года остаток денежных средств на специальном счете капитального ремонта дома составил: 50 597 458 рублей 25 копеек.

На 01.01.2025 года общая задолженность ТСЖ (включая декабрь 2024г) перед поставщиками работ, услуг, налогам и т.д. составила 8 264 166 рублей 63 копейки.

На 01.01.2025 года общая задолженность перед ТСЖ составляет: 10 870 341 рубль 71 копейку, в том числе задолженность собственников по квартплате (включая начисление за декабрь 2024г. в размере 6 635 883 рубля 49 копеек) составляет: 10 840 469 рублей 77 копеек.

Смета распределения доходов (доходов*) и расходов ТСЖ в 2024 году:

№ п/п	Наименование статьи	Тарифы (Руб. м2) до 1.12.2024г/ с 1.12.2024г	Начислено в 2024 г. (рублей)	Расходы - оказания услуг, работ в 2024 г (рублей)	Поступило от жильцов в 2024 г. (рублей)	Результат по итогам 2024 г. (рублей) начисление (без п.16 отдельных квитанций) минус расход
1.	Содержание общего имущества	8,96 / 9,43	6 109 824	10 309 988	8 883 132	Перерасход: 1 522 052
	Уборка лестничных клеток	1,98 / 2,63	1 206 713			
	Содержание придомовой территории	2,10 / 2,73	1 471 400			
	Итого:		8 787 937			
2.	Текущий ремонт общего имущества	6,95 / 7,35	4 778 464	4 397 503	4 830 226	Экономия: 380 961
3.	Работа с конт. Мех. уборка, снег	1,51 / 2,72	1 093 715	1 557 250	1 105 563	Перерасход: 463 535
4.	Отопление, циркуляция	По тарифам ресурсоснабжающей организации	16 957 120	20 487 527	20 552 380	Перерасход: 155 395
	ГВС		3 375 012			
	ГВС ОДН		0			
	Итого:		20 332 132			
5.	Содержание охраны и сбор за паркоместа	6,35	4 311 553	5 593 212	7 047 830	Экономия: 1 379 091
		734 с парко-места	2 660 750			

		Итого:	6 972 303			
6.	Кабельное телевидение	149р с квартиры	660 234	670 053	667 386	Перерасход: 9 819
7.	ХВС; Водоотведение; ХВС ОДН; Водоотведение ОДН;	По тарифам ресурсоснабжающей организации	4 010 912	3 469 519	4 054 361	Экономия: 541 393
8.	Техническое обслуживание, ремонт лифтов и лифтового оборудования	2,08	1 228 010	1 107 392	1 241 312	Экономия: 120 617
9.	ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	0,53	314 412	327 226	317 818	Перерасход: 12 814
10.	АСПС	0,44	413 670	401 664	418 151	Экономия: 12 006
11.	Видеонаблюдение	0,5	339 491	1 467 179	514 772	Перерасход: 957 953
	СКУД	0,25	169 764			
	Итого:		509 255			
12.	АУР	3,8 / 4,68	2 651 362	4 295 035	2 680 083	Перерасход: 1 643 672
13.	Аренда земли	1,9	1 290 065	1 451 698	2 278 735	Экономия: 802 617
	Аренда земли под парковочное место	266 руб. с парк. места	964 250			
	Итого:		2 254 315			
14.	Эл/Эн МОП	По тарифам ресурсоснабжающей организации	1 064 453	1 064 453	1 075 984	Экономия: 0
15.	Использование общего имущества, взносы за благоустройство с зачетом требований, проценты банка и т.д. *(доход)	Начисляются отдельными квитанциями, платежными требованиями и т.д.	396 747	0	409 777	Экономия: 396 747
16.	Прочие расходы (тех. испытания, страхование, организ. нового года и т.д.)	В квитанциях не начисляются		159 104	-	Перерасход: 159 104
Общий итог:			55 071 175*	56 758 803	56 077 511	-1 687 628*

* - без п.15

В ТСЖ проходили все необходимые технические и регламентные работы, в т.ч. проведена проверка всех общедомовых счетчиков ХВС.

Рост суммы начисления платежей в квитанциях ЖКУ в 2024 году составил 1,6%, при этом задолженность собственников перед ТСЖ уменьшилась на 710 307 рублей, т.е. уменьшение составило величину в 6,2%. Таким образом, несмотря на все изменения 2024 года - правлению удалось значительно улучшить показатели платежной дисциплины жителей по сравнению с 2023 годом.

Показатель платы собственниками за услуги ЖКХ оставался ниже, чем показатель платы за аналогичное содержание площади в обычном блочном доме (без закрытой территории и охраны).

Приведенные выше итоги несмотря на все изменения в сфере ЖКХ, позволяют утверждать, что в 2024 году ТСЖ продолжило удерживать такой показатель работы, как "цена-качество" на сбалансированном и хорошем уровне.

В 2024 году не ослабевал интерес по приобретению квартир, и нежилых помещений в нашем доме. Спрос остается стабильным.

Для всех членов правления ТСЖ «Композиторов, 4» важно, как члены ТСЖ оценят то, что удалось сделать за год.

Правление ТСЖ «Композиторов, 4» просит собственников-членов ТСЖ на Общем собрании членов ТСЖ утвердить данный отчет правления, а также, всех членов ТСЖ принять активное участие в голосовании на Общем собрании по всем вопросам повестки дня.

Председатель правления
ТСЖ «Композиторов, 4» _____



_____ Гринько Д.А.



Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторская Консалтинговая Группа»
ИНН 7806612629 КПП 780601001
ОГРН 1237800089537
Член СРО ААС ОРНЗ 12306174412
Телефон: +7 (962) 715-28-44
Адрес электронной почты: akg7847@yandex.ru

**Сопроводительное письмо
к Аудиторскому Заключение
за 2024 г. б/н от 19.05.2025г.**

Настоящим письмом сообщаем, что мы провели аудит финансово-хозяйственной деятельности, прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества собственников жилья «Композиторов, 4» (ОГРН 1047855178315), в соответствии с договором № 25/0155 от «30» января 2025г., из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о финансовых результатов за 2024 год и отчета о целевом использовании средств за 2024 год.

В результате проверки установлено – нецелевое использование средств отсутствует. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность в целом не содержит искажений, как по причине недобросовестных действий, так и вследствие ошибки и соответствует представленному ТСЖ «Композиторов, 4» отчету о доходах и расходах за 2024 год.

Генеральный директор ООО «АКГ»



Монина О.А.

Дата «19» мая 2025 года

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Правлению Товарищества собственников жилья,
Председателю правления, собственникам
Товарищества собственников жилья
«Композиторов, 4»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества собственников жилья «Композиторов, 4» (сокращенное наименование – ТСЖ «Композиторов, 4», ОГРН 1047855178315, 194356, г. Санкт-Петербург, ул. Композиторов, д. 4.) (далее – Товарищество), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о финансовых результатах за 2024 год, отчета о целевом использовании средств за 2024 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Товарищества по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основания для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), принимаемыми Международной федерацией бухгалтеров и признанными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе "Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности" нашего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности", и нами выполнены прочие надлежащие обязанности в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица и лиц, отвечающих за корпоративное управление за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской

(финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством и лицами, отвечающими за корпоративное управление, аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Сведения об аудиторской организации:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Консалтинговая Группа»

Местонахождение: 195176, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Полюстрово, Пискаревский проспект, д.25, литера А, помещение 17-Н, офис 408

ОГРН 1237800089537

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС).

Основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в реестре аудиторов и аудиторских организаций 12306174412.

Руководитель аудиторской организации:

Монина Ольга Алексеевна,
Генеральный директор
(ОРНЗ 21706077791)

(подпись)

Руководитель аудита по результатам которого составлено аудиторское заключение

Гниденко Сергей Федорович
(ОРНЗ 22006043122)

(подпись)

Дата «19» мая 2025 года