

## ПРОТОКОЛ № 1

### очередного общего собрания членов Жилищно-строительного кооператива «Импульс»

31 марта 2023 года

г. Санкт-Петербург  
проспект Космонавтов, д. 20, корпус 1, литера А

Инициатором проведения Общего собрания является:  
**Правление ЖСК «Импульс»**

Время проведения Общего собрания – с 25 марта 2023 года по 30 марта 2023 года.  
Вид общего собрания – очередное. Собрание проведено в форме заочного голосования.  
Голосование по вопросам повестки дня осуществлялось посредством оформленных в письменной форме решений членов ЖСК по вопросам, поставленным на голосование.

#### ЗАОЧНОЕ СОБРАНИЕ состоялось:

В период с – с 25 марта 2023 года по 30 марта 2023 года (включительно) в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корпус 1, литера А

В заочном собрании членов ЖСК приняли участие 43 члена ЖСК «Импульс».

Дата начала заочного голосования: **25 марта 2023 года**

Дата окончания приема решений членов: **30 марта 2023 года**

Заполненные решения (Бюллетени) членов ЖСК «Импульс» были переданы членами ЖСК по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корпус 1, литера А, в ящики для документов ЖСК «Импульс», расположенные на первых этажах каждой парадной многоквартирного дома, рядом с входной дверью в парадную.

В Общем собрании приняли участие члены ЖСК «Импульс» согласно Реестру членов ЖСК «Импульс».

#### **ВСЕГО ЧЛЕНОВ ЖСК «Импульс»: 53 члена ЖСК**

Всего приняли участие в общем собрании 43 члена Жилищно-строительного кооператива «Импульс», что составляет 81,1 % от общего числа голосов членов.

Согласно пункту 13.6 Устава ЖСК «Импульс» кворум имеется. Собрание правомочно.

Подсчет голосов на общем собрании осуществлялся Счетной комиссией в лице Председателя собрания и Секретаря собрания. Каждому члену ЖСК «Импульс» принадлежит 1 голос.

#### Повестка дня общего собрания членов ЖСК «Импульс»

1. Выборы Председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».
2. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Импульс» за 2022 год.
3. Утверждение акта ревизионной комиссии ЖСК «Импульс» за 2022 год.
4. Принятие плана работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД ЖСК «Импульс» на 2023 год.
5. Утверждение сметы доходов и расходов ЖСК «Импульс» на 2023 год.
6. Принятие в члены ЖСК «Импульс» Ларионова Сергея Михайловича (кв.75)
7. Принятие в члены ЖСК «Импульс» Коновалову Валентину Евгеньевну (кв.82)
8. Принятие в члены ЖСК «Импульс» Шадрин Дмитрий Петровича (кв.13)
9. Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений таких членов по вопросам, поставленным на голосование.
10. Определение способа направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома и в помещении Правления ЖСК «Импульс» и на официальном сайте ЖСК [www.kosmonavtov20-1.ru](http://www.kosmonavtov20-1.ru).

## Итоги голосования по вопросам повестки дня.

1. Выборы Председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать Председателем общего собрания - Мартыненко С.И., Секретарем общего собрания Стрелкова И.В. и наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 43 голосов

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать Председателем общего собрания - Мартыненко С.И., Секретарем общего собрания Стрелкова И.В. и наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

2. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Импульс» за 2022 год.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Импульс» за 2022 год.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 43 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Импульс» за 2022 год.

3. Утверждение отчета ревизионной комиссии ЖСК «Импульс» за 2022 год.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить акт ревизионной комиссии ЖСК «Импульс» за 2022 год.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 43 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить акт ревизионной комиссии ЖСК «Импульс» за 2022 год.

4. Принятие плана работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД ЖСК «Импульс» на 2023 год.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Принять план работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД ЖСК «Импульс» на 2023 год.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 43 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Принять план работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД ЖСК «Импульс» на 2023 год.

**5. Утверждение сметы доходов и расходов ЖСК «Импульс» на 2023 год.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить смету доходов и расходов ЖСК «Импульс» на 2023 год.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 43 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить смету доходов и расходов ЖСК «Импульс» на 2023 год.

**6. Принятие в члены ЖСК «Импульс» Ларионова Сергея Михайловича (кв.75)**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Принять в члены ЖСК «Импульс» Ларионова Сергея Михайловича (кв.75)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 43 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Принять в члены ЖСК «Импульс» Ларионова Сергея Михайловича (кв.75)

**7. Принятие в члены ЖСК «Импульс» Коновалову Валентину Евгеньевну (кв.82)**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Принять в члены ЖСК «Импульс» Коновалову Валентину Евгеньевну (кв.82)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 43 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Принять в члены ЖСК «Импульс» Коновалову Валентину Евгеньевну (кв.82)

**8. Принятие в члены ЖСК «Импульс» Шадрина Дмитрия Петровича (кв.13)**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Принять в члены ЖСК «Импульс» Шадрина Дмитрия Петровича (кв.13).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 43 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Принять в члены ЖСК «Импульс» Шадрина Дмитрия Петровича (кв.13).

9. Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений таких членов по вопросам, поставленным на голосование.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить место и адрес хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений таких членов в Правлении ЖСК «Импульс» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт Космонавтов, д. 20, корп.1, литера А.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 43 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Определить место и адрес хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений таких членов в Правлении ЖСК «Импульс» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт Космонавтов, д. 20, литера А.

10. Определение способа направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома и в помещении Правления ЖСК «Импульс».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить способ направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома и в помещении Правления ЖСК «Импульс».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 42 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

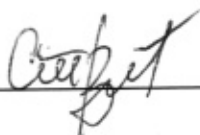
Определить способ направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома и в помещении Правления ЖСК «Импульс».

Председатель собрания



Мартыненко С.И.

Секретарь собрания



Стрелков И.В.