

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания членов ЖСК «Импульс» в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корпус 1, литера А

г. Санкт-Петербург

20 ноября 2023 года

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корп. 1, лит. А

Дата проведения собрания: в период с 14 ноября 2023 года по 17 ноября 2023 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Собрание проводится по инициативе Правления ЖСК «Импульс»: председателя правления Жилищно-строительного кооператива «Импульс» Мартыненко Светланы Игоревны (кв. № 102). Жилищно-строительный кооператив «Импульс» зарегистрирован в ЕГРЮЛ 10.02.2003 года, о чем в единый государственный реестр внесена запись о государственной регистрации № 1037821049683 (ИНН 7810309590).

ЗАОЧНОЕ СОБРАНИЕ состоялось:

В период с – с 14 ноября 2023 года по 17 ноября 2023 года (включительно) в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корпус 1, литера А

Дата начала заочного голосования: 14 ноября **2023** года

Дата окончания приема решений членов: 17 ноября **2023** года

Заполненные решения (Бюллетени) членов ЖСК «Импульс» были переданы членами ЖСК по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корпус 1, литера А, в ящики для документов ЖСК «Импульс», расположенные на первых этажах каждой парадной многоквартирного дома, рядом с входной дверью в парадную.

В Общем собрании приняли участие члены ЖСК «Импульс» согласно Реестру членов ЖСК «Импульс». На 1 ноября 2023 года в Реестре членов ЖСК «Импульс» зарегистрировано 55 членов ЖСК.

Всего приняли участие в общем собрании 47 членов Жилищно-строительного кооператива «Импульс», что составляет 85,5 % от общего числа голосов членов.

Согласно пункту 13.6 Устава ЖСК «Импульс» кворум имеется. Собрание правомочно.

Три бюллетеня (кв.: 33, 53, 59) признаны недействительными, по причине отсутствия подписи.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выборы Председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение новой редакции Устава ЖСК «Импульс».
3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2024 год.
4. Утверждение плана работ по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества на 2024 год
5. Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений таких членов по вопросам, поставленным на голосование.
6. Определение способа направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на

информационных стендах в подъездах многоквартирного дома, в помещении Правления ЖСК «Импульс» и на официальном сайте ЖСК www.kosmonavtov20k1.ru.

1. Выборы Председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

Голосовали: 100% голосов от участвующих в голосовании членов ЖСК.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
44 голоса	0 голосов	0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем общего собрания - Мартыненко Светлану Игоревну (кв. 102), а Секретарем общего собрания Стрелкова Игоря Владимировича (кв. 2) и наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

2. Утверждение новой редакции Устава ЖСК «Импульс».

Голосовали: 100% голосов от участвующих в голосовании членов ЖСК.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
43 голоса	0 голосов	1 голос

РЕШИЛИ: Утвердить новую редакцию Устава ЖСК «Импульс».

3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2024 год.

Голосовали: 100% голосов от участвующих в голосовании членов ЖСК.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
42 голоса	0 голосов	2 голоса

РЕШИЛИ: Утвердить смету доходов и расходов на 2024 год.

4. Утверждение плана работ по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества на 2024 год

Голосовали: 100% голосов от участвующих в голосовании членов ЖСК.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
43 голоса	0 голосов	1 голос

РЕШИЛИ: Утвердить план работ по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества на 2024 год.

5. Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений таких членов по вопросам, поставленным на голосование.

Голосовали: 100% голосов от участвующих в голосовании членов ЖСК.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
44 голоса	0 голосов	0 голосов

РЕШИЛИ: Определить место и адрес хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений таких членов в Правлении ЖСК «Импульс» по адресу: г.Санкт-Петербург, пр-кт Космонавтов, д.20, корп.1, литера А.

6. Определение способа направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома, в помещении Правления ЖСК «Импульс» и на официальном сайте ЖСК www.kosmonavtov20k1.ru.

Голосовали: 100% голосов от участвующих в голосовании членов ЖСК.


«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
43 голоса	0 голосов	1 голос

РЕШИЛИ: Определить способ направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома в помещении Правления ЖСК «Импульс» и на официальном сайте ЖСК www.kosmonavtov20k1.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Приложение № 1. Реестр членов ЖСК «Импульс» на 1 ноября 2023 года.
2. Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания членов ЖСК.
3. Приложение №3. Решения (бюллетени) членов ЖСК «Импульс».
4. Приложение № 4. Сообщение о результатах общего собрания членов ЖСК «Импульс».
5. Приложение № 5. Новая редакция Устава ЖСК «Импульс».
6. Приложение № 6. Смета доходов и расходов на 2024 год, План работ на 2024 год.

Председатель собрания


_____/С.И. Мартыненко/

Секретарь собрания


_____/И.В. Стрелков/