

ПРОТОКОЛ № 1/19

Заседания правления ТСЖ «ЛЕСНОЕ»

г. Кингисепп

27.01.2019 года

Присутствовали: Усов С.А.
Вирич В.В.
Волкова Г.Н.
Краморова Л.И.
Безушко В.А.

Повестка дня.

1. Предложение председателя правления ТСЖ «Лесное» Усова С.А. подготовить отчётное собрание собственников помещений. В форме очно-заочного голосования.
2. Провести очную часть собрания собственников помещений 10.02.2019 года, в подвальной части дома № 8 по улице Ковалевского, вход возле четвёртого подъезда. В 18 часов 00 минут.
3. Начать заочное голосование собственников помещений 11.02.2019 года.
4. Закончить заочное голосование собственников помещений 28.02.2019 года.
5. Утвердить перечень вопросов входящих в повестку дня, для решения общим собранием собственников помещений.
6. Утвердить форму бюллетеня.
7. Утвердить форму объявления.
8. Утвердить штатное расписание ТСЖ «Лесное» с 01.04.2019 года, № 2 в количестве 1 (одной) штатной единицы (Председатель ТСЖ «Лесное», с тарифной ставкой 24 000 (двадцать четыре тысячи) рублей.

В повестку дня включить вопросы:

- Утвердить повестку дня.
- Выбрать председателем общего собрания Усова С.А.
- Выбрать секретарём общего собрания Вирич В.В.
- Избрать членами счётной комиссии: Волкову Г.Н., Безушко В.А., Краморову Л.И.
- Избрать председателем счётной комиссии: Безушко В.А.
- Утвердить отчёт ревизора о выполнении финансового плана за 2018 год.
- Утвердить годовой отчёт о деятельности управления товарищества за период с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года.

- Утвердить: тариф на содержание жилого фонда 18 (восемнадцать) рублей 00 копеек с 1 (одного)м², на текущий ремонт 3 (три) рубля 00 копеек с 1 (одного)м².

Итого: 21 (двадцать один) рубль 00 копеек с 1 (одного) м². Начать начисления с 01.04.2019г.

- Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Лесное» на 2019 год.

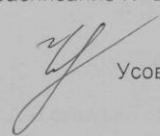
- Утвердить план текущего ремонта ТСЖ «Лесное» на 2019 год.

- Утвердить местом хранения протокола счётной комиссии с результатами голосования кв. № 42 дома № 8 по ул. Ковалевского.

Правление решило:

1. Предложение председателя правления ТСЖ утвердить.
2. Поручить председателю правления ТСЖ «Лесное» Усову С.А., совместно со старшими по подъездам: Вирич В.В., Краморовой Л.И., Безушко В.А., Волкой Г.Н., в присутствии ревизора: Караблиной Людмилы Михайловны. Провести общее собрание собственников помещений в «очной форме» 10.02.2019 года, начиная в 18.00, в подвальной части дома № 8 по улице Ковалевского, вход возле четвёртого подъезда.
3. Поручить старшим по подъездам, Вирич В.В., Краморовой Л.И., Безушко В.А., Волкой Г.Н. начиная с 11.02.2019 года произвести обход собственников помещений с целью проведения заочной части голосования.
4. Закончить заочную часть голосования собственников помещений 28.02.2019 года и сдать бюллетени в счётную комиссию.
5. Счётной комиссии подсчитать голоса собственников помещений принявших участие в очно-заочном голосовании 01.03.2019 года и оформить протоколом результаты голосования.
6. Утвердить повестку дня и включить в бюллетень для голосования вопросы, изложенные в части 5.
7. Утвердить форму бюллетеня.
8. Утвердить форму объявления.
9. Утвердить штатное расписание ТСЖ «Лесное» с 01.04.2019 года, № 2 в количестве 1 (одной) штатной единицы (Председатель ТСЖ «Лесное»), с тарифной ставкой 24 000 (двадцать четыре тысячи) рублей.

Приложение № 1: Штатное расписание № 2 от 2019 года.

Председатель правления  Усов С.А.

Секретарь заседания  Вирич В.В.

