

ПРОТОКОЛ № 3/19

Заседания правления ТСЖ «ЛЕСНОЕ»

г. Кингисепп

05.05.2019 года

Присутствовали: Усов С.А.
Вирич В.В.
Волкова Г.Н.
Краморова Л.И.
Безушко В.А.

Повестка дня.

1. Предложение председателя правления ТСЖ «Лесное» Усова С.А. подготовить внеочередное общее собрание собственников помещений с предложением проголосовать по вопросам повестки дня. В форме заочного голосования.

Начать заочное голосование собственников помещений 10.06.2019 года.

Закончить заочное голосование собственников помещений 30.06.2019 года.

2. Утвердить перечень вопросов входящих в повестку дня, для решения общим собранием собственников помещений.

В повестку дня включить вопросы:

- Утвердить повестку дня.
- Выбрать председателем общего собрания Усова С.А.
- Выбрать секретарём общего собрания Вирич В.В.
- Председатель правления ТСЖ «Лесное» предлагает: утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, связанные с изготовлением и установкой металлических дверей в подвалы и помещения мусоропроводов в количестве 6 (шести) штук.
- Утвердить подрядную организацию, для проведения работ: **ИП Погребняк.**
- Утвердить финансирование работ за счёт средств со специального счёта капитального ремонта:
№ 40705810855300000190.
- Утвердить смету расходов на проведение работ. **Приложение № 1 к договору № 02/05/19 от 01.05.2019 года.**
- Утвердить сроки проведения работ: **С « 08 » 07 2019 года по « 06 » 09 2019 года.**
- Произвести списание денежных средств, со специального счёта капитального ремонта **№ 40705810855300000190** на счёт подрядной организации **№ 40802810455300001065**, для выплаты аванса в размере 30% от общей стоимости договора, в сумме: **23 857 (двадцать три тысячи восемьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек.**

- После подписания акта приёмки выполненных работ по договору подряда № 02/05/19 от 01.05.2019 года, уполномоченным для этого лицом, произвести списание денежных средств, со специального счёта капитального ремонта № 40705810855300000190 на счёт подрядной организации № 40802810455300001065 оставшуюся сумму: 55 668 (пятьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

- Утвердить Усова Станислава Александровича, уполномоченным лицом от имени всех собственников помещений МКД № 8 по ул. Ковалевского: Участвовать в подписании договора № 02/05/19 от 01.05.2019 года, и участвовать в приёмке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты.

- Утвердить местом хранения бюллетеней кв. № 42

3. Утвердить форму бюллетеня.
4. Утвердить форму объявления.

Правление решило:

1. Принять к сведению.
2. Предложение председателя правления ТСЖ утвердить.
3. Поручить старшим по подъездам, Вирич В.В., Краморовой Л.И., Безушко В.А., Волкой Г.Н. начиная с 10.06.2019 года, произвести обход собственников помещений с целью проведения заочного голосования.
Закончить заочное голосование собственников помещений 30.06.2019 года и сдать бюллетени в счётную комиссию.
Счётной комиссии подсчитать голоса собственников помещений принявших участие в заочном голосовании 01.07.2019 года, и оформить протоколом результаты голосования.
4. Утвердить повестку дня и включить в бюллетень для голосования вопросы, изложенные в части 2.
5. Утвердить форму бюллетеня.
6. Утвердить форму объявления.

Председатель правления  Усов С.А.

Секретарь заседания  Вирич В.В.

