

## ПРОТОКОЛ № 5/19

Заседания правления ТСЖ «ЛЕСНОЕ»

г. Кингисепп

20.07.2019 года

Присутствовали: Усов С.А.  
Вирич В.В.  
Волкова Г.Н.  
Безушко В.А.

### Повестка дня.

1. По результатам голосования: протоколы № 2-19 и 3-19. Собственники помещений проголосовали «ЗА» большинством голосов по вопросам включённым в повестку дня.
2. Предложение председателя ТСЖ: Отказать в предоставлении услуг сантехника, электрика, в предоставлении любых справок. Не принимать заявления на ремонт швов и устранения протечек кровли. Распространяется эта мера на собственников помещений имеющих задолженность в течение трёх месяцев, по квитанции «Содержание и ремонт жилья».
3. Предложение члена правления Вирич В.В.: Написать письмо в паспортный стол с просьбой не выдавать справку формы «9» собственникам помещений имеющих задолженность в течение трёх месяцев, по квитанции «Содержание и ремонт жилья».
4. Утвердить коммерческое предложение от БТИ на выполнение копии технического паспорта на МКД.
5. 23.06.2019 года, по гарантии нам заменили стекло в четвёртом подъезде на лестничном марше между вторым и третьим этажами.
6. Необходимо разработать план по благоустройству придомовой территории, для этого Председателем предлагается провести опрос собственников на тему, «Как они видят свой двор и что именно собственникам там не хватает»
7. 25.06.2019 года от прокуратуры поступило письмо на тему борьбы с должниками, предлагается найти организацию для осуществления работ по ограничению водоотведения должникам и в будущем пользоваться услугами данной организации согласно требованиям правил № 354.
8. С 30 июля по 13 августа будет приостановлена подача горячей воды.
9. Поступила претензия от АО «ЛОТЭК» № 1289/К от «28» июня 2019 года.
10. Заключили дополнительное соглашение с АО «Газпром газораспределение ленинградская область», по требованию И.О. председателя комитета ЖКХ, транспорта и экологии Смирнова Е.П. С текущего года проверки газовых сетей будут проводиться ежегодно.
11. Требование И.О. председателя комитета ЖКХ, транспорта и экологии Смирнова Е.П. покрасить люки на подведомственной территории и нанести на них наименования.

Правление решило:

1. Пункт «1» Принять во внимание.
2. Пункт «2» утвердить.
3. Пункт «3» утвердить.
4. Пункт «4» утвердить.
5. Пункт «5» Принять во внимание.
6. Пункт «6» Не утверждено.
7. Пункт «7» утвердить.
8. Пункт «8» Принять во внимание.
9. Пункт «9» Поручить председателю уточнить подробности требования.
10. Пункт «10» утвердить.
11. Пункт «11» Поручить председателю уточнить цвет фона и маркировки.

Председатель правления

 Усов С.А.

Секретарь заседания

 Вирич В.В.