

ПРОТОКОЛ № 6/19

Заседания правления ТСЖ «ЛЕСНОЕ»

г. Кингисепп

02.11.2019 года

Присутствовали: Усов С.А.
Вирич В.В.
Волкова Г.Н.
Безушко В.А.
Краморова Л.И.

Повестка дня.

Заявление председателя ТСЖ «Лесное», довожу до Вашего сведения следующую информацию:

1. На основании ч.1 ст. 24.6 ФЗ от 24.06.1998 года № 89-ФЗ, по результатам проведения конкурсного отбора регионального оператора признано АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области» со сроком деятельности с 01.01.2019 года до 24.04.2028 года. Таким образом 31.10.2019 года, прекращается действие договора с ООО «Экоросс».
2. С 01.11.2019 года, сбором и утилизацией отходов будет заниматься АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области».
3. Так как оплату за вывоз и утилизацию отходов собственники помещений будут производить непосредственно региональному оператору, необходимо снизить тариф.
4. В связи с тем, что на протяжении года появились дополнительные неучтённые расходы, а именно: с 01.01.2019 года были отменены льготы для ТСЖ в части уплаты налогов на обязательное страхование на случай временной нетрудоспособности, на обязательное медицинское страхование и на обязательное пенсионное страхование, что привело к повышению налогов на 10% ежемесячно. С 2019 года стало обязательным проведение технического обслуживания ВДГО ежегодно и обязательным к выполнению требования об аттестации работников.
Всё перечисленное привело к незапланированным расходам, в связи с этим предлагаю: оставить тариф без изменений и не повышать в будущем 2020 году тарифную ставку.


Правление решило:

1. Пункт «1» Принять во внимание.
2. Пункт «2» Принять во внимание.
3. Пункт «3» Принять во внимание.
4. Пункт «4» утвердить.

Председатель правления


Усов С.А.

Секретарь заседания


Вирич В.В.