

ПРОТОКОЛ № 7/19

Заседания правления ТСЖ «ЛЕСНОЕ»

г. Кингисепп

07.12.2019 года

Присутствовали: Усов С.А.
Вирич В.В.
Волкова Г.Н.
Безушко В.А.

Повестка дня.

Заявление председателя ТСЖ «Лесное», довожу до Вашего сведения следующую информацию:

1. В связи с невозможностью новой компании по вывозу отходов работать по существующему графику, через день. Предлагаю изменить график работы дворника и оплачивать его труд по количеству отработанных смен.
2. График вывоза мусора: понедельник, среда, пятница, воскресенье.
3. Установить ставку за отработанную смену 550 (пятьсот пятьдесят) рублей за смену.
4. В связи с тем, что с 01.11.2019 года, оплату за вывоз отходов необходимо осуществлять региональному оператору и расходы ТСЖ на оплату счетов возрастают, предлагаю подготовить необходимый пакет документов для АО «УК по обращению с отходами по ЛО», и с 01.01.2020 года перейти на прямые договора с собственниками.
5. Так как за Ноябрь и Декабрь месяцы ТСЖ оплачивало АО «УК по обращению с отходами по ЛО» с собственного счёта, по 30 580,16, что в два раза превышает сумму заложенную в тарифе на вывоз отходов, предлагаю после перехода на прямые договора в Январе и Феврале не изменять тариф. Снижение тарифа на 3 (три) рубля произвести с 01.03.2020 года. Решением правления ТСЖ.
6. Подать исковое заявление с суд на собственника помещения № 67 Фомину Галину Александровну для взыскания долга за капитальный ремонт 14626,46.
7. 07.12.2019 года совершён обход должников, а именно собственников 6, 32, 59, 67 квартир. Членами правления ТСЖ Вирич В.В., Волковой Г.Н. и Усовым С.А.

Правление решило:

1. Пункт «1» Утвердить.
2. Пункт «2» Принять во внимание.
3. Пункт «3» Утвердить.
4. Пункт «4» утвердить.
5. Пункт «5» утвердить.
6. Пункт «6» утвердить.
7. Пункт «7» Принять во внимание.

Председатель правления  Усов С.А.

Секретарь заседания  Вирич В.В.