

ПРОТОКОЛ № 3 /20

Заседания правления ТСЖ «ЛЕСНОЕ»

г. Кингисепп

19.02.2020 года

Присутствовали:

Усов С.А.
Вирич В.В.
Волкова Г.Н.
Безушко В.А.

Повестка дня.

1. Предложение председателя правления ТСЖ «Лесное» Усова С.А. подготовить очередное отчётно-перевыборное собрание собственников помещений. В форме очно-заочного голосования.
2. Очную часть голосования провести 07.03.2020 года в 19.00 в подвале дома № 8 по ул.Ковалевского, вход со стороны четвёртого подъезда.
3. Начать заочную часть голосования собственников помещений 08.03.2020г.
4. Закончить заочную часть голосования собственников помещений 22.03.2020г.
5. Утвердить перечень вопросов входящих в повестку дня, для решения общим собранием собственников помещений.

В повестку дня включить вопросы:

- Утвердить повестку дня.
- Избрать председателем общего собрания Усова С.А.
- Избрать секретарём общего собрания Вирич В.В.
- Избрать членами счётной комиссии: Волкову Г.Н., Безушко В.А., Тимошенко Е.Н.
- Избрать председателем счётной комиссии: Безушко В.А.
- Утвердить отчёт ревизора о выполнении финансового плана за 2019 год.
- Утвердить годовой отчёт о деятельности управления товарищества за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.
- Утвердить: тариф на содержание жилого фонда 20 (двадцать) рублей 00 копеек с 1 (одного) м², на текущий ремонт 2 (два) рубля 00 копеек с 1 (одного) м².

**Итого: 22 (двадцать два) рубля 00 копеек с 1 (одного) м2.
Начать начисления с 01.04.2020г.**

- Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Лесное» на 2020г.
- Утвердить план текущего ремонта ТСЖ «Лесное» на 2020г.
- Избрать в правление ТСЖ «Лесное»: Безушко Валентину Афанасьевну, Вирич Валентину Владимировну, Тимошенко Елену Николаевну, Волкову Галину Николаевну, Усова Станислава Александровича.
На срок 2 (два) года с 01.04.2020 года.
- Избрать ревизором ТСЖ «Лесное» Сысоеву Татьяну Владимировну.
На срок 2 (два) года с 01.04.2020 года.
- Избрать председателем правления ТСЖ «Лесное» Усова Станислава Александровича.
На срок 2 (два) года с 01.04.2020 года.
- Прекратить оплаты с 01.04.2020 года, ИП Емельянову Дмитрию Борисовичу по публичному договору опубликованному в газете «Восточный берег» № 27 от 05.07.2006 года, за установку обслуживания подъездных домофонов.
- Возложить обязанности по установке и обслуживанию подъездных домофонов на ТСЖ «Лесное» с 01.04.2020 года.
- Утвердить местом хранения протокола счётной комиссии с результатами голосования кв. № 42 дома № 8 по ул. Ковалевского.

Правление решило:

1. Предложение председателя правления ТСЖ утвердить.
2. Утвердить.
3. Утвердить.
4. Утвердить.
5. Утвердить.
6. Счётной комиссии подсчитать голоса собственников помещений принявших участие в заочном голосовании 23.03.2020г. и оформить протоколом результаты голосования.

Председатель правления



Секретарь заседания *Вирич*

Вирич В.В.