ПРОТОКОЛ № 10/24

Заседания правления ТСЖ «ЛЕСНОЕ»

г. Кингисепп 01.05.2024 года

Присутствовали: Усов Станислав Александрович
Вирич Валентина Владимировна
Волкова Галина Николаевна
Безушко Валентина Афанасьевна
Тимошенко Елена Николаевна

Повестка дня.

1. **Избрать председателем заседания правления: Безушко В.А.**
2. **Избрать секретарём заседания правления: Вирич В.В.**
3. **Доклад председателя ТСЖ о текущей ситуации в доме.**

- Решение суда от «31» мая 2023 года, обязать ТСЖ разработать и согласовать в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области программу производственного контроля качества и безопасности питьевой воды. Не выполнено.
- Решение суда от «18» марта 2024 года, обязать ТСЖ разработать и согласовать в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области программу производственного контроля качества и безопасности горячей воды. Не выполнено.
- Выполнены работы по ремонту кровли над 19-ой и 20-ой квартирами в количестве 144 м.кв. и также произведена герметизация фановых труб. Работы полностью не оплачены долг за организацией по состоянию на 01.05.2024г., за данные работы составляет 54 тысячи 520 руб.
- Отремонтирована скамейка возле четвёртого подъезда, заменена доска.
- 17.04.2024г. Собственники квартиры № 15 погасили часть долга ЛОТЭК в размере 3000 т.р. По состоянию на 01.05.2024г. их долг составляет: 9364 р. 71 коп.
- Долги соб., за сод. жилья: 30973,85: должники: 31, 48, 57, 59, 61.
за кап.рем.: 14360,47: Должники: 31, 59.
за ЛОТЭК: 53354,14: Должники: 6, 15.
- На счёт сод. жилья: 79756,24 р., на кап.рем.: 513322,82р.

Правление решило:

Утвердить пункты с первого по второй, пункт три принять во внимание.

Председатель заседания правления Безушко В.А.

Секретарь заседания правления Вирич В.В.