

ПРОТОКОЛ № 15/24

Заседания правления ТСЖ «ЛЕСНОЕ»

г. Кингисепп

24.11.2024 года

Присутствовали: Усов Станислав Александрович
Вирич Валентина Владимировна
Волкова Галина Николаевна
Безушко Валентина Афанасьевна
Тимошенко Елена Николаевна

Повестка дня.

1. Избрать председателем заседания правления: Безушко В.А.
2. Избрать секретарём заседания правления: Вирич В.В.
3. Доклад председателя ТСЖ о текущей ситуации в доме.
 - 10.09.2024г. Получен паспорт дома о готовности объекта к отопительному сезону 2024-2025г.г.
 - 18.09.2024г. Собственники во втором подъезде проживающие на четвёртом или пятом этажах выбрасывали коробки в мусоропровод, что привело к засору между третьим и четвёртым этажами.
 - 30.09.2024г. подстрижены кусты за домом.
 - с 01.01.2023г. ООО «Ингрия» повышает тарифы на обслуживание оборудования СКУД (Домофоны), с ответным пультом 92р., без ответного пульта 68р.
 - Сломались крепления на мусорном контейнере для захвата мусоровозом.
4. Выплатить дополнительно к основной премии за октябрь, Волковой Наталье Валентиновне 700 рублей за уборку крупногабаритного мусора в сентябре с территории дома.
5. Отремонтировать крепления на мусорном контейнере.
6. Бухгалтер Казарина Наталья Валерьевна ООО «Бонд» неделями не отвечает на звонки и письма по электронной почте и в ватцапе, предлагаю 25.11.2024г. направить ООО «Бонд» письмо с уведомлением о расторжении договора № 5 от 01.06.2014г.

Правление решило:

1. Утвердить пункты: первый, второй, четвёртый, пятый и шестой.
2. Пункт три принять во внимание.

Председатель заседания правления



Безушко В.А.

Секретарь заседания правления

Вирич В.В.