*На двух листах*

Лист 1

**Результаты голосования очередного общего собрания членов ЖСК «МИР» -**

**собственников помещений в доме 82 по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР,**

**проводимого 04.04.2021 года по адресу: РФ, Удмуртская Республика,**

**г. Ижевск, улица Оружейника Драгунова, дом 82 кв. 76.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Формулировка решения | Количество решений (общая площадь) | | |
| 1. Утвердить отчёт председателя правления  ЖСК «МИР» о работе правления ЖСК «МИР» за 2020 год,  и признать работу правления ЖСК «МИР» в 2020 году удовлетворительной. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (3901,34 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 2. Утвердить акт проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «МИР» за 2020 год, проведенной ревизионной комиссией. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (3901,34 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 3. Ввести в состав ревизионной комиссии ЖСК «МИР»:  Черезову Галину Павловну | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 98,89 %  (3858,34м²) | 0 %  (0 м²) | 1,11 %  (43 м²) |
| 4. Утвердить план работы ЖСК «МИР» на 2021 год  в следующем объеме:  4.1. Произвести частичный ремонт крыши | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (3901,34 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 4.2. Обновить с фасада площадку для мусорных мульд | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 97,07 %  (3787,24 м²) | 1,1 %  (42,81 м²) | 1,83 %  (71,3 м²) |
| 4.3. Покрасить окна квартиры 76 снаружи | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 95,84 %  (3738,94 м²) | 1,1 %  (42,8 м²) | 3,06 %  (119,6 м²) |
| 4.4. Покрасить ограждения цветника перед домом | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 96,84 %  (3778,17 м²) | 0,37 %  (14,27 м²) | 2,79 %  (108,9 м²) |
| 4.5. Проводить текущие работы в объеме заключенных договоров с поставщиками услуг. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 99,27 %  (3873,04 м²) | 0 %  (0 м²) | 0,73 %  (28,3 м²) |
| 5.1 . От имени общего собрания ЖСК «МИР» делегировать правлению ЖСК «МИР» полномочия общего собрания  на утверждение тарифов за коммунальные услуги и  содержание жилья с 01.07.2021 г. по 30.06.2022 г.  и на этом основании:  - поручить правлению ЖСК «МИР» утвердить тарифы  за коммунальные услуги и содержание жилья на период  с 01.07.2021 г. по 30.06.2022 г. путем принятия решения  на заседании правления ЖСК «МИР»;  - обязать правление ЖСК «МИР» опубликовать на сайте  ЖСК «МИР» и на сайте ГИС информацию о введении  в действие тарифов на коммунальные услуги и содержание жилья (включая отчисления на капитальный ремонт)  на период с 01.07.2021 г. до 30.06.2022 г. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (3901,34 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| *На двух листах*  Лист 2 | | | |
| 6. Утвердить бюджет поступления и расходования средств  ЖСК «МИР» на 2021 год, исходя из утвержденных общим  собранием тарифов, в том числе действующий тариф «Содержание и ремонт жилья» – 27,09 руб./ м2, и входящий в него тариф на текущий ремонт – 2,39 руб./ м2 | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (3901,34 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 7. Заварить люки мусоропроводов во всех подъездах и исключить статьи расходов на дезинфекцию, ремонт мусоропроводов и на уборку мусора из мусоропроводов | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %  (3901,34 м²) | 0 %  (0 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 8. Производить дезинфекцию подвала за счет собственников, которые демонтировали решетки в подвал или восстановить решетки | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 97,94 %  (3820,94 м²) | 0 %  (0 м²) | 2,06 %  (80,4 м²) |
| 9. Разное  9.1.  Сумму, накопленную на капитальный ремонт на спецсчете, положить на депозит под проценты в Сбербанк сроком на один год | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 97,93 %  (3820,74 м²) | 2,07 %  (80,6 м²) | 0 %  (0 м²) |
| 9.2. Оплачивать председателю правления ЖСК «МИР» и бухгалтеру затраты на услуги связи и интернет для осуществления хозяйственных работ по управлению домом | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 99,04 %  (3863,74 м²) | 0 %  (0 м²) | 0,96 %  (37,6 м²) |
| 9.3. Продлить на следующий отчетный год ежемесячную льготу по оплате содержания жилья:  - членам правления ЖСК «МИР» в размере 500 руб.;  - старшим по подъездам в размере 250 руб. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 99,13 %  (3867,29 м²) | 0 %  (0 м²) | 0,87 %  (34,05 м²) |

Для подсчета результатов голосования по вопросам повестки дня очередного общего собрания

членов ЖСК «МИР» - собственников помещений в доме 82 по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР, проводимого 04.04.2021 года, счетной комиссии были представлены бюллетени для голосования

в количестве 26 штук и список членов ЖСК «МИР» - собственников помещений в доме 82

по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР, присутствовавших очно на собрании 04.04.2021 года .

Согласно оформленным для заочного голосования бюллетеням членов ЖСК «МИР» - собственников помещений в доме 82 по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР, и списку членов ЖСК «МИР» - собственников помещений в доме 82 по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР, присутствовавших очно на собрании 04.04.2021 года, площадь помещений собственников - членов ЖСК «МИР», принявших участие в очередном общем собрании членов ЖСК «МИР суммарно равна 3901,34 м², что составляет 75,09 % от общей площади помещений, находящихся в собственности членов ЖСК «МИР»,

равной 5194,95 м².

Для признания данного собрания правомочным кворум имеется.

Достоверность указанных данных подтверждаем, собственники жилья **–** члены ЖСК «МИР»:

Счетная комиссия: С.С. Ильина (кв. 5)

Ю.В. Шемякина (кв. 38)

С.Н. Молчанов (кв. 102)