

**Тарифы на коммунальные услуги, применяемые Управляющей Компанией ЗАО "ПЕТРОСТРОЙ" для расчета размера платежа для потребителей (для жилых помещений в МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский пр-т, д. 26, корпус 1) с 01.07.2020г.**

N п/п	Наименование услуги (работы)	Ед-ца измерения	Тариф, (руб.в мес. за ед-цу)	Примечание
<b>1</b>	<b>Плата за управление многоквартирным домом.</b>	кв.м.	<b>3,73</b>	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 20.12.2019 № 255-р
<b>2</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>			
2.1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, (в том числе вывоз мусора)	кв.м.	<b>13,02</b>	
2.2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	<b>6,33</b>	
2.3	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	кв.м.	<b>2,02</b>	
2.4	Обслуживание лифта	кв.м.	<b>4,52</b>	
2.5	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	кв.м.	<b>0,34</b>	
2.6	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	кв.м.	<b>0,40</b>	
2.7	Эксплуатация общедомовых приборов учета, в т.ч. по видам ресурсов:	кв.м.	<b>0,67</b>	
2.8	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении ЧС (при наличии в составе общего имущества МКД)	кв.м.	<b>0,07</b>	
2.9	ОДН холодная вода	кв.м.	<b>0,21</b>	
2.10	ОДН горячая вода	кв.м.	<b>0,43</b>	
2.11	ОДН электроэнергия	кв.м.	<b>0,54</b>	
<b>3</b>	<b>Коммунальное обеспечение</b>	кв.м.		
3.1	Отопление (0,015 Гкал/кв.м)	кв.м   Гкал	32,53   1818,29	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 16.12.19 № 215-р
3.2	Горячее водоснабжение (0,06 Гкал/куб.м)	куб.м   Гкал	109,10   1818,29	
3.3	Холодное водоснабжение			
3.3.1	Подача холодной воды	куб.м	32,53	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 04.12.19 № 179-р
3.3.2	Канализирование холодной воды	куб.м	32,53	
3.3.3	Канализирование горячей воды	куб.м	32,53	
<b>4</b>	<b>Диспетчерская охранный сигнализация</b>	кв.м	4,38	Договорная
<b>5</b>	<b>Видеонаблюдение</b>	Квартира	33,00	Договорная
<b>6</b>	<b>Электроэнергия (коммунальная)</b>	кВт.ч/кв.м	4,06 день 2,34 ночь	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 16.12.19 № 216-р
<b>7</b>	<b>Рег. учет (паспортная служба)</b>	кв.м	0,65	Договорная
<b>8</b>	<b>Радио</b>	Квартира	97,50	Договорная
<b>9</b>	<b>Антенна</b>	Квартира	105,00	Договорная
<b>10</b>	<b>Обслуживание подъемников для инвалидов</b>	кв.м		По факту
<b>11</b>	<b>Дополнительные расходы</b>			
11.1	Отключение стояков ЦО, ГВС, ХВС; эл.пит. в ГРЩ (по письменному заявлению)	1	500,00	Договорная
11.2	Уборка и вывоз строительного мусора			По факту
<b>12</b>	<b>Услуги ВЦ</b>	Квитанция	16,00	Договорная