

# ПРОТОКОЛ № 13/24

Заседания правления ТСЖ «УДАЧА»

Лен. обл. г. Кингисепп, ул. Крикковское шоссе дом.10

01.08.2024 года

Присутствовали члены правления:

Усов Станислав Александрович  
Озерова Александра Михайловна  
Лихачёва Надежда Васильевна  
Якимова Светлана Сергеевна  
Целиков Михаил Михайлович

## Повестка дня.

1. Избрать председателем заседания правления: Целикова М.М.
2. Избрать секретарём заседания правления: Якимову С.С.
3. Получен судебный приказ на 3 квартиру за долги по капитальному ремонту.
4. Доклад председателя ТСЖ о текущей ситуации в доме:
  - Проведены испытания системы отопления 10.07.2024г.
  - 22.07.2024г. Проведена промывка системы холодного водоснабжения, до светлой воды.
  - Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования ООО«Эгида» оплачены в полном размере. Сумма: 44 750 руб.
  - Разработана и отправлена на согласование программа производственного контроля качества питьевой воды (централизованных) систем водоснабжения на 2024-2028 годы.
  - Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования проведены.
  - Разработана и отправлена на согласование программа производственного контроля качества горячей воды (централизованных) систем водоснабжения на 2024-2028 годы.
  - Росреестор ответил на запрос о предоставлении сведений из егрн по должникам из 21, 25 и 72 кв., что данные сведения предоставляются по запросу через нотариуса.
  - По состоянию на 01.08.2024г. На счету сод.ж.: 343 525,96 р. На кап.рем.: 3 137 087,05р.
  - Должники за содержания жилья: кв.3=30257,64р., кв.4=5899,24р., кв.5=21810,90р., кв.10=2416,62р., кв.12=2412,08р., кв.25=14723,06р., кв.26=51993,04р., кв.37=1632,24р., кв.48=2253,00р., кв.53=2389,42р., кв.63=14434,34р., кв.69=5828,46р., кв.72=23092,02р., кв.80=80781,09р., кв.83=59851,64р., кв.101=3296,52р., кв.107=17559,12р., кв.109=2525,44р., кв.137=15144,96р., кв.152=2452,90р., кв.155=6060,72р., кв.164=4695,52р.
  - Должники за капитальный ремонт: кв.3=29922,74р., кв.4=3166,00р., кв.10=1266,40р., кв.12=1264,04р., кв.21=27437,38р., кв.25=56324,34р., кв.26=25583,10р., кв.37=855,36р., кв.48=1254,52р., кв.55=14833,80р., кв.63=66254,53р., кв.69=3054,36р., кв.72=31496,88р., кв.83=27818,28р., кв.107=15176,01р., кв.109=1323,44р., кв.122=10173,93р., кв.137=7128,98р., кв.152=1285,42р., кв.155=1545,52р., кв.164=11089,86р.

5. Запросить сведения из росреестра по 21, 25 и 72 квартирам у нотариуса.

Правление решило:

1. Утвердить пункты: первый, второй и пятый.
2. Пункты третий и четвёртый принять к сведению.

Председатель заседания правления

Целиков М.М.

Секретарь заседания правления

Якимова С.С.

