

## ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ « 12-й КВАРТАЛ »

р/с 40703810800442000032 в ОАО «УРАЛСИБ», к/с 30101810100000000787, БИК 044525787, ИНН 5047044620, КПП 504701001, Московская обл., г. Химки, ул. Зои Космодемьянской дом 5, тел. 575-84-00, 572-70-44, факс 575-84-00.

### ПРОТОКОЛ

#### общего собрания членов ТСЖ «12-й квартал»

г.о. Химки

25 мая 2017 года

Тип собрания: очередное, заочное, общее отчетно-выборное (ст. 47 ЖК РФ, п.12.1, п.12.4. Устава ТСЖ).  
Место сдачи листов голосования: ул. Зои Космодемьянской, 5, диспетчерская  
Начало голосования: 15 мая 2017 г.  
Окончание голосования: 25 мая 2017г.  
Инициатор: Председатель правления ТСЖ Сегеда И.Д.  
Место хранения листов голосования: ул. Спартаковская, д.9

#### Повестка дня собрания:

1. Утверждение счетной комиссии в составе: Волосова Т.А., Коток В.Г., Худяков А.Ю.
2. Утверждение отчета Председателя правления ТСЖ о выполнении Финансово-хозяйственного плана за 2016г.
3. Утверждение Финансово-хозяйственного плана 2017-2018гг, в т.ч. ставки на ремонт и содержание домов за 1 кв.м общей площади собственного помещения в размере 27,97 руб.
4. Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ за 2016 год.
5. Утверждение нового штатного расписания работников ТСЖ.
6. Выборы членов правления ТСЖ в составе: Сегеда И.Д., Андреева О.В., Фирсанов Ю.В., Ванюхин В.Н., Додь Д.А., Кирилловская М.Д., Абрамов О.А., Савин А.Ю., Бедлинский А.В., Мариненко Р.В., Иванян М.Э., Красников К.П.
7. Выборы членов ревизионной комиссии в составе: Фрадков М.Я., Шичкина Е.И., Волкова О.А.

#### Голосование общего собрания членов ТСЖ:

Всего голосов у членов ТСЖ – 51 814,88 ( доля – 1 голос – 1 кв.м. общей площади помещения собственника, п.3, ст.48 ЖК РФ). Счетной комиссии для подсчета голосов сдано / приняли участие/ - 284 бюллетеней, что составляет 27 360,61 голосов или кворум составляет - **52,80%** от общего числа голосов всех членов ТСЖ «12-й квартал».

Таким образом, согласно п. 12.2. Устава ТСЖ, собрание считается состоявшимся.

По вопросу №1. Утверждение счетной комиссии .

за - 85,77%                      против – 4,23%                      воздержался – 10,0%

По вопросу №2. Утверждение отчета Председателя правления ТСЖ о выполнении Финансово-хозяйственного плана за 2016г.

за - 83,08%,                      против – 2,84%,                      воздержался – 14,08%

По вопросу №3. Утверждение Финансово-хозяйственного плана 2017-2018гг, в т.ч. ставки обслуживания домов за 1 кв.м общей площади собственного помещения в размере 27,97 руб.

за - 72,45%                      против – 15,38%                      воздержался – 12,17%

**По вопросу №4.** Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ.

за - 78,0%                      против – 3,46%                      воздержался – 18,54%

**По вопросу №5.** Утверждение нового штатного расписания работников.

за - 76,86%                      против – 7,78%                      воздержался – 15,36%

**По вопросу №6.** Выборы членов правления в составе:

Сегеда И.Д.	за - 84,24%	против - 4,22%	воздержался – 11,54%
Андреева О.В.	за - 84,46%	против – 2,64%	воздержался – 12,90%
Фирсанов Ю.В.	за - 84,20%	против – 2,40%	воздержался – 14,40%
Ванюхин В.Н.	за - 83,71%	против – 1,98%	воздержался – 14,31%
Додь Д.А.	за - 86,51%	против – 0,49%	воздержался – 13,00%
Кирилловская М.Д.	за - 85,85%	против – 1,29%	воздержался – 12,86%
Абрамов О.А.	за - 83,71%	против – 1,10%	воздержался – 15,19%
Савин А.Ю.	за - 84,12%	против – 1,10%	воздержался – 14,78%
Бедлинский А.В.,	за - 85,98%	против – 1,79%	воздержался – 12,23%
Мариненко Р.В.	за - 85,86%	против – 1,50%	воздержался – 12,64%
Иванян М.Э.	за - 85,84%	против – 2,28%	воздержался – 11,88%
Красников К.П.	за - 86,67%	против – 1,50%	воздержался – 11,83%

**По вопросу №7.** Выборы членов ревизионной комиссии в составе:

Фрадков М.Я.	за - 84,44%	против – 2,08%	воздержался – 13,48%
Шичкина Е.И.	за - 84,84%	против – 1,47%	воздержался – 13,69%
Волкова О.А.	за - 84,37%	против – 1,87%	воздержался – 13,76%

**Решения, принятые по вопросам общего собрания членов ТСЖ:**

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Волосова Т.А., Коток В.Г., Худяков А.Ю.
2. Утвердить отчет Председателя правления ТСЖ о выполнении Финансово-хозяйственного плана за 2016г.
3. Утвердить Финансово-хозяйственный план 2017-2018гг, в т.ч. ставку на ремонт и содержание домов за 1 кв.м общей площади собственного помещения в размере 27,97 руб.
4. Утвердить отчет Ревизионной комиссии ТСЖ за 2016 год.
5. Утвердить новое штатное расписание работников ТСЖ.
6. Выбрать членов правления ТСЖ в составе: Сегеда И.Д., Андреева О.В., Фирсанов Ю.В., Ванюхин В.Н., Додь Д.А., Кирилловская М.Д., Абрамов О.А., Савин А.Ю., Бедлинский А.В., Мариненко Р.В., Иванян М.Э., Красников К.П.
7. Выбрать членов ревизионной комиссии ТСЖ в составе: Фрадков М.Я., Шичкина Е.И., Волкова О.А.

Председатель собрания

Сегеда И. Д.

Члены счетной комиссии:

Волосова Т.А.

Коток В.Г.

Худяков А.Ю.

