

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ « 12-й КВАРТАЛ »

р/с 40703810800442000032 в ОАО «УРАЛСИБ», к/с 30101810100000000787, БИК 044525787, ИНН 5047044620, КПП 504701001, Московская обл., г. Химки, ул. Зои Космодемьянской дом 5, тел. 575-84-00, 572-70-44, факс 575-84-00.

ПРОТОКОЛ

общего собрания членов ТСЖ «12-й квартал»

г.о. Химки

22 апреля 2018 года

Тип собрания: очередное, заочное, общее отчетное
(ст. 47 ЖК РФ, п.12.1, п.12.4. Устава ТСЖ).
Место сдачи листов голосования: ул. Зои Космодемьянской, 5, диспетчерская
Начало голосования: 16 апреля 2018 г.
Окончание голосования: 22 апреля 2018г.
Инициатор: Председатель правления ТСЖ Сегеда И.Д.
Место хранения листов голосования: ул. Спартаковская, д.9

Повестка дня собрания:

1. Утверждение счетной комиссии в составе: Абрамов О.А., Мариненко Р.В., Фирсанов Ю.В., Додь Д.А., Иванян М.Э.
2. Утверждение отчета о выполнении Финансово-хозяйственного плана ТСЖ за 2017г.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ за 2017г.
4. Утверждение о внесении изменения в квитанцию: добавить строку «Возмещение убытков ТСЖ по налогу и от Стихийных Бедствий (ЧО и ЧС)».
5. Утверждение вопроса о снятии в аренду, для обеспечения деятельности Правления ТСЖ, нежилого помещения площадью 20 кв.м., полностью оборудованного, с отдельным выходом на 1-м этаже дома № 5, ул. Зои Космодемьянской по цене равной коммунальным услугам и содержанию нежилого помещения (5,0 – 8,0 тыс руб).

Голосование общего собрания членов ТСЖ:

Кворум заочного отчетно-выборного собрания составил - **57,72%** от общего числа голосов всех членов ТСЖ. Таким образом, согласно п. 12.2. Устава ТСЖ, **собрание считается состоявшимся.**

По вопросу №1. Утверждение счетной комиссии в составе: Абрамов О.А., Мариненко Р.В., Фирсанов Ю.В., Додь Д.А., Иванян М.Э.

за - 88,89%, против – 2,11%, воздержался – 9,00%

По вопросу №2. Утверждение отчета о выполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ за 2017г.

за - 76,85%, против – 4,36%, воздержался – 18,79%

По вопросу №3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ за 2017г.

за - 74,89% против – 4,32% воздержался – 20,79%

По вопросу №4. Утверждение о внесении изменения в квитанцию: добавить строку «Возмещение убытков ТСЖ по налогу и от Стихийных Бедствий (ЧО и ЧС)».

за - 51,21%, против – 36,71%, воздержался – 12,08%

По вопросу №5. Утверждение вопроса о снятии в аренду, для обеспечения деятельности Правления ТСЖ, нежилого помещения площадью 20 кв.м.,

полностью оборудованного, с отдельным выходом на 1-м этаже дома № 5, ул. Зои Космодемьянской по цене равной коммунальным услугам и содержанию
за - 69,02%, против – 14,48%, воздержался – 16,50%

Решения, принятые по вопросам общего собрания членов ТСЖ:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Абрамов О.А., Мариненко Р.В., Фирсанов Ю.В., Додь Д.А., Иванян М.Э.
2. Утвердить отчет о выполнении Финансово-хозяйственного плана за 2017г.
3. Утвердить отчет Ревизионной комиссии ТСЖ за 2017г.
4. Утвердить внесение изменения в квитанцию: добавить строку «Возмещение убытков ТСЖ по налогу и от Стихийных Бедствий (ЧО и ЧС)».
5. Утвердить вопрос о снятии в аренду, для обеспечения деятельности Правления ТСЖ, нежилого помещения площадью 20 кв.м., полностью оборудованного, с отдельным выходом на 1-м этаже дома № 5, ул. Зои Космодемьянской по цене равной коммунальным услугам и содержанию нежилого помещения (5,0 – 8,0 тыс руб).

Председатель собрания

Сегеда И.Д.

Члены счетной комиссии:

Абрамов О.А.

Мариненко Р.В.

Фирсанов Ю.В.

Додь Д.А.

Иванян М.Э.



(Handwritten signature in blue ink)

(Handwritten signature in blue ink)

(Handwritten signature in blue ink)